

baimen espedientea izapidetzen ari da, horretarako egindako proiektuaren arabera.

Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurumena babesteko otsailaren 27ko 3/1998 Lege Orokorrak 58. artikuluan xedatutakoari jarraituz, jendaurrean jartzen da, instalatu nahi den jarduera hori dela-eta bere burua kaltetuta ikusten dutenek egoki irizitako erreklamazioak aurkeztu ahal izan ditzaten. Horretarako, hamabost egun izango dituzte, ediktu hau ALHAOn argitaratzen denetik aurrera.

Burgelu, 2009ko azaroaren 27a.– Alkatea, NATIVIDAD LÓPEZ DE MUNAIN.

## IRUÑA OKA

8667

### Zerga ordenantzen aldaketa behin betiko onartzea

Ondoren zehazten diren zerga-ordenantzen aldaketaren aurkako erreklamaziorik aurkeztu ez denez gero (iragarkia: 2009ko urriaren 30eko ALHAOn, 124. zenbakia), behin betiko onartu eta argitaratzen dira aldaketa horiek eta ordenantzen testu osoa, halaxe xedatzen baitu Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legeak 70.2 artikuluan.

Langraiz Oka, 2009ko abenduaren 9a.– Alkate-lehendakaria, JOSÉ JAVIER MARTÍNEZ GARCÍA.

### Jarduera Ekonomikoen gaineko Zerga arautzen duen zerga ordenantza

#### I.- Xedapen Orokorrak.

##### 1. artikulua.

Udal honek, Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen uztailaren 19ko 41/89 Foru Arauan eta uztailaren 19ko 43/1989 Foru Arauan ezarritakoari jarraituz, Jarduera Ekonomikoen gaineko Zerga eskatuko du, ordenantza honen arabera. Ezarri beharreko tarifak eta ordaintzeko epea jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

##### 2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan ezarriko da.

#### II. Zerga gaia.

##### 3. artikulua.

Udalerrian enpresa, lanbide edo arte jardueretan aritzeak osatuko du zerga gaia, jarduera horiek lokal zehatz batean egin edo ez egin, eta zergaren tarifetan zehaztuta egon edo ez egon.

Zerga honen ondorioetarako, honakoak izango dira enpresa jarduera: abeltzaintza (izaera independentea duenean), meatze, industria, merkataritza eta zerbitzu-jarduerak. Horien artean ez dira sartzen nekazaritza, beste jarduera baten mendeko abeltzaintza, basogintza eta arrantza; beraz, horiei ez zaie zerga ezarri behar.

Aurreko lerroaldean ezarritakoaren ondorioetarako, segidako kasuotan sartuta dagoen abere-multzoa abeltzaintza independentzat joko da:

- Abeltzainak nekazaritza edo baso-ustiapenerako erabiltzen ez dituen lurretan batez ere bazkatzen duten abereak.
- Landa finketatik kanpo ukuiluratutakoak.
- Transhumantzia dabilena.
- Gehien bat hazten ari den finkakoak ez diren pentsuez elikatzen den aberea.

##### 4. artikulua.

1.- Jarduera batek enpresa, lanbide edo arte izaera izango du produkzio bitartekoak eta giza baliabideak (edo bietakoren bat) bere

destinado para este fin en el Edificio Multiusos Landederra sito en el pueblo de Elburgo, de acuerdo al proyecto redactado al efecto.

Lo que se publica en cumplimiento de lo establecido en el artículo 58 de la Ley 3/1998 de 27 de febrero General de Protección de Medio Ambiente del País Vasco se hace público, para que los que pudieran resultar afectados de algún modo por la mencionada actividad que se pretende instalar, puedan formular las observaciones pertinentes, en el plazo de quince días, a contar desde la inserción del presente edicto en el BOTHA.

En Elburgo, a 27 de noviembre de 2009.– La Alcaldesa, NATIVIDAD LÓPEZ DE MUNAIN.

## IRUÑA DE OCA

8667

### Aprobación definitiva modificación Ordenanzas Fiscales

No habiéndose presentado reclamaciones contra la Modificación de las Ordenanzas Fiscales (anuncio BOTHA nº 124 de 30 de octubre de 2009) que a continuación se detallan, las mismas quedan aprobadas definitivamente, publicándose a continuación el texto íntegro de las Ordenanzas, con las correspondientes modificaciones, a los efectos previstos en el artículo 70.2 de la Ley 7/1985 de 2 de abril Reguladora de las Bases de Régimen Local.

En Nanclores de la Oca, a 9 de diciembre de 2009.– El Alcalde-Presidente, JOSÉ JAVIER MARTÍNEZ GARCÍA.

### Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Actividades Económicas

#### I. Disposiciones Generales

##### Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral 41/89 de 19 de julio reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico de Álava y en la Norma Foral 43/1989, de 19 de julio, exige el Impuesto sobre actividades económicas con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen la tarifa aplicable y el período de recaudación.

##### Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

#### II. Hecho Imponible

##### Artículo 3.

Constituye el hecho imponible del Impuesto el mero ejercicio en el término municipal de actividades empresariales, profesionales o artísticas, se ejerzan o no en local determinado y se hallen o no especificadas en las Tarifas del impuesto.

Se consideran, a los efectos de este impuesto, actividades empresariales las ganaderas, cuando tengan carácter independiente, las mineras, industriales, comerciales y de servicios. No tienen, por consiguiente, tal consideración las actividades agrícolas, las ganaderas dependientes, las forestales y las pesqueras, no constituyendo hecho imponible por el impuesto ninguna de ellas.

A efectos de lo previsto en el párrafo anterior, tendrá la consideración de ganadería independiente, el conjunto de cabezas de ganado que se encuentre comprendido en alguno de los casos siguientes:

- Que pade o se alimente fundamentalmente en tierras que no sean explotadas agrícola o forestalmente por el dueño del ganado.
- El estabulado fuera de las fincas rústicas.
- El trashumante o trasterminante.
- Aquél que se alimente fundamentalmente con piensos no producidos en la finca en que se críe.

##### Artículo 4.

1.- Se considera que una actividad se ejerce con carácter empresarial, profesional o artístico, cuando suponga la ordenación, por

kabuz antolatzen dituenen, ondasunen edo zerbitzuen produkzioan edo banaketan parte hartzeko asmoz.

2.- Zergapetutako jardueren edukia zergaren tarifetan zehaztuko da.

5. artikulua.

Zergapetutako jarduerak egiten direla frogatzeko zuzenbidean onargarria den edozein bitarteko erabiliko da, eta, bereziki, Merkataritza Kodearen 3. artikuluan jasotakoak.

6. artikulua.

Ez da zerga gaia izango honako jarduera hauek egitea:

1.- Nekazaritza, mendeko abeltzaintza, basogintza eta arantzak.

2.- Enpresen aktibo finkoan sartzen diren ondasunak beste-erentzea, ondasun horiek besterendu baino bi urte lehenago gutxienez ibilgetu modura agertu badira inbentarioan, eta saltzailearen erabilera partikular eta pribatuko ondasunak saltzea, ondasun horiek epe berean erabili izan baditu.

3.- Lan pertsonalen edo zerbitzu profesionalen ordainez jasotzen diren produktuen salmenta.

4.- Esklusiboki establezimenduaren dekorazio eta apaintetarako gaien erakusketa. Bezeroei opariak egiteko gaien erakusketa, ordea, zergari lotuko zaio.

5.-Txikizkako salmentan, egintza bakarra burutzea eta eragiketa bakana izatea.

### III. Salbuespenak

7. artikulua.

1.- Honakoak salbuetsiko dira zergatik:

a) Estatua, Euskal Autonomia Erkidegoa, Arabako Foru Aldundia eta udal erakundeak, eta estatuaren organismo autonomoak eta lurralde administrazio horietako antzeko izaerako zuzenbide publikoko erakundeak.

b) Zerga honen lehenengo bi zergaldietan jarduera bati ekiten dioten subjektu pasiboak.

Honen ondorioetarako, ondoko kasuetan jarduera ez dela hasi pentsatuko da:

1) Jarduera lehen beste titulartasun batekin egin bada; hala-kotzat hartuko dira bategiteak, zatikatzeak eta jarduera arloak eranstea.

2) Subjektu pasiboa Merkataritzako Kodeko 42. artikulurekin bat etorritik eratuak sozietate talde bateko kidea bada; salbuespena: jarduera berria izatea, aurretik taldeko ezein enpresak egin ez duena.

3) Erakundearen % 25 baino gehiago jarduera berean aritu diren enpresen esku badago.

c) Eragiketetan 2.000.000 euro baino gutxiagoko bolumena duten subjektu pasiboak.

Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergaren zergadunei dago-kenez, establezimendu finko baten bidez aritzen direnentzat baino ez da izango salbuespena, baldin eta eragiketetan 2.000.000 euro baino gutxiagoko bolumena badute.

Edonola ere, salbuespen hori aplikatzeko, ezinbestekoa izango da subjektu pasiboek ez izatea ehuneko 25 baino gehiagoko partaidetzarik (zuzenean zein zeharka) letra honetan jasotzen den eragiketen bolumenaren baldintza betetzen ez duten enpresetan. Salbuespen izango dira uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauaren (Sozietateen gaineko Zergarena) 59. eta 60. artikuluetan, hurrenez hurren, zehazten diren arrisku kapitaleko sozietate edo funtsak, edo enpresak estatutzeko sozietateak, baldin eta partaidetza sozietateen xedea betetzearen ondorioa bada.

Letra honetan ezarritako salbuespena aplikatzeko arau hauek hartu behar dira kontuan:

1. Sozietateen gaineko Zergaren uztailaren 5eko 24/1996 Foru Arauaren 2. artikuluko 7. idatz zatian zehaztutakoari jarraituz zehaztuko da eragiketen bolumena.

cuenta propia, de medios de producción y de recursos humanos o de uno de ambos, con la finalidad de intervenir en la producción o distribución de bienes o servicios.

2.- El contenido de las actividades gravadas se definirá en las Tarifas del impuesto.

Artículo 5.

El ejercicio de las actividades gravadas se probará por cualquier medio admisible en derecho y, en particular, por los contemplados en el artículo 3 del Código de Comercio.

Artículo 6.

No constituye hecho imponible en este impuesto el ejercicio de las siguientes actividades:

1.- Las agrícolas, las ganaderas dependientes, las forestales y las pesqueras.

2.- La enajenación de bienes integrados en el activo fijo de las Empresas que hubieran figurado debidamente inventariados como tal inmovilizado con más de dos años de antelación a la fecha de transmitirse, y la venta de bienes de uso particular y privado del vendedor siempre que los hubiese utilizado durante igual período de tiempo.

3.- La venta de los productos que se reciben en pago de trabajos personales o servicios profesionales.

4.- La exposición de artículos con el fin exclusivo de decoración o adorno del establecimiento. Por el contrario, estará sujeta al impuesto la exposición de artículos para regalo a los clientes.

5.- Cuando se trate de venta al por menor, la realización de un solo acto y operación aislada.

### III. Exenciones

Artículo 7.

1.- Están exentos del impuesto:

a) El Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, la Diputación Foral de Álava y las Entidades Municipales, así como los Organismos autónomos del Estado y las entidades de derecho público de carácter análogo de las citadas Administraciones Territoriales.

b) Los sujetos pasivos que inicien el ejercicio de su actividad, durante los dos primeros períodos impositivos de este Impuesto en que se desarrolle la misma.

A estos efectos, no se considerará que se ha producido el inicio del ejercicio de una actividad en los siguientes casos:

1) Cuando la misma se haya desarrollado anteriormente bajo otra titularidad, circunstancia que se entenderá que concurre, entre otros supuestos, en los casos de fusión, escisión o aportación de ramas de actividad.

2) Cuando el sujeto pasivo forme parte de un grupo de sociedades conforme al artículo 42 del Código de Comercio, salvo que se trate de una actividad nueva no desarrollada con anterioridad por ninguna de las empresas integrantes del grupo.

3) Cuando se halle participada en más de un 25 por 100 por empresas que hayan desarrollado la misma actividad.

c) Los sujetos pasivos que tengan un volumen de operaciones inferior a 2.000.000 de euros.

En cuanto a los contribuyentes por el Impuesto sobre la Renta de no Residentes, la exención sólo alcanzará a los que operen mediante establecimiento permanente, siempre que tengan un volumen de operaciones inferior a 2.000.000 de euros.

En todo caso, será requisito para la aplicación de esta exención que los sujetos pasivos no se hallen participados directa o indirectamente en más de un 25 por 100 por empresas que no reúnan el requisito de volumen de operaciones previsto en esta letra, excepto que se trate de fondos o sociedades de capital riesgo o sociedades de promoción de empresas a que se refieren los artículos 59 y 60, respectivamente, de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades, cuando la participación sea consecuencia del cumplimiento del objeto social de estas últimas.

A efectos de la aplicación de la exención prevista en esta letra, se tendrán en cuenta las siguientes reglas:

1ª. El volumen de operaciones se determinará de acuerdo con lo previsto en el apartado 7 del artículo 2 de la Norma Foral 24/1996, de 5 de julio, del Impuesto sobre Sociedades.

2. Pertsona Fisikoen Errentaren gaineko edo Sozietateen gaineko Zergen subjektu pasiboentzat edo Ez-egoiliarren Errentaren gaineko Zergaren zergadunentzat eragiketen bolumena zerga horiengatik aitorpenak aurkezteko epea zerga sortu aurreko urtean amaitu den zergaldikoa izango da.

Zergen Foru Arau Orokorren 35. artikuluko 3. idatz zatian aipatutako sozietate zibilen eta erakundeen eragiketen bolumena zerga honen sortzapenaren aurreko urtearen azken aurreko urteari dagokiona izango da.

Zergaldi hori urtebete baino laburragoa izan bada, eragiketen bolumena urtekoratu egingo da.

3. Subjektu pasiboaren eragiketen bolumena kalkulatzeko, hark egindako jarduera ekonomiko guztiak hartuko dira kontuan.

Merkataritza Kodearen 42. artikuluari jarraikiz, erakundea sozietate taldearen zati bada, lehen adierazitako kopuruak talde horri dagozkion erakunde multzoarenak izango dira. Irizpide hori aplikatuko da, era berean, pertsona fisiko bat, bere kabuz edota beste pertsona fisiko batzuekin batera, beste erakunde batzuekin harremanetan dagoenean (zuzeneko nahiz zeharkako ahaidetasunez, odol-ahaidetasunez edo kidetasunez, bigarren mailara arte), Merkataritza Kodearen 42. artikuluan zehazten diren kasuetakoren batean.

Aurreko lerroaldean xedatutakoaren ondorioetarako, Merkataritza Kodearen 42. artikuluko kasuak abenduaren 20ko 1815/1991 Errege Dekretuak onetsitako urteko kontu bateratuak formulatzeko arauetako lehenengo kapituluko 1. atalean ezarritakoak direla uler-tuko da.

4. Ez-egoiliarren gaineko Zergaren zergadunen kasuan, Espainian dauden establezimendu iraunkorrei egotz dakizkiekeen eragiketen bolumena hartuko da kontuan.

d) Gizarte Segurantzza, mutualitateak eta montepioak kudeatzen dituzten erakundeak, indarrean dagoen legediarekin bat etorritz eratu-takoak.

e) Ikerketa-erakunde publikoak; irakaskuntza-establezimenduak (maila guztietan), osorik Estatuaren, Autonomia Erkidegoen, Arabako Foru Aldundiaren eta Toki Entitateen funtsez ordaintzen badira, edo ongintzazkotzat edo erabilgarritasun publikokotzat jotako Fundazioen kontura; irabazteko xederik ez duten irakaskuntza-establezimenduak (maila guztietan), hezkuntza itunaren erregimen pean badaude, nahiz eta ikasleei liburuak edo idazmahaiako artikulak eskuratuz edo pentsio erdiko edo barnetegiko zerbitzuak eman edo, salbuespen gisa, establezimenduan bertan saldu irakaskuntza horretara zuzendutako taile-rrerako produktuak, baldin eta salmentaren zenbatekoa (partikula-rrerentzako edo hirugarren pertsonentzako erabilgarritasunik gabea) esklusiboki lehengaiak eskuratzeko edo establezimendua mantentzeko bideratzen bada.

f) Ezindu fisiko, psikiko eta sentsorialen elkarte eta fundazioek, irabazteko asmorik gabeek, ezinduak irakatsi, hezi, birgaitu eta zain-tzeko burutzen dituzten pedagogia, zientzia, asistentzia eta enplegu jarduerak direla eta, nahiz eta horretara egokitutako tallerretako produktuak saldu, baldin eta salmenta horren zenbatekoa (partikula-rrerentzako edo hirugarren pertsonentzako erabilgarritasunik gabea) esklusiboki lehengaiak eskuratzeko edo establezimendua mantentzeko bideratzen bada.

g) Gurutze Gorriaren eta arautegian zehaztuko diren antzeko erakundeen ondasunak.

h) Salbuespena aplika dakiekeen subjektu pasiboek, nazioarteko itunei edo hitzarmenei jarraikiz.

2. Aurreko paragrafoa a), d), g) eta h) idatz zatietan zehaztutako subjektu pasiboek ez dute zergaren erroldako alta aitorpena aurkez-teko beharrik.

3. Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko diputatuak zehaztuko du aurreko 1. paragrafoa c) idatz zatiko zehaztutako salbuespena apli-katzen den zein kasutan eskatuko den Arabako Foru Aldundiari zuzen-

2<sup>a</sup>. El volumen de operaciones será, en el caso de los sujetos pasivos del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas, del Impuesto sobre Sociedades o de los contribuyentes por el Impuesto sobre la Renta de no Residentes, el del período impositivo cuyo plazo de presentación de declaraciones por dichos tributos hubiese finalizado el año anterior al del devengo de este Impuesto.

En el caso de las sociedades civiles y las entidades a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, el volumen de operaciones será el que corresponda al penúltimo año anterior al de devengo de este Impuesto.

Si dicho período impositivo hubiera tenido una duración inferior al año natural, el volumen de operaciones se elevará al año.

3<sup>a</sup>. Para el cálculo del importe del volumen de operaciones del sujeto pasivo, se tendrá en cuenta el conjunto de las actividades económicas ejercidas por el mismo.

Cuando la entidad forme parte de un grupo de sociedades conforme al artículo 42 del Código de Comercio, las magnitudes anteriormente indicadas se referirán al conjunto de entidades pertenecientes a dicho grupo. Igualmente se aplicará este criterio cuando una persona física por sí sola o conjuntamente con otras personas físicas unidas por vínculos de parentesco en línea directa o colateral, consanguínea o por afinidad, hasta el segundo grado inclusive, se encuentran en relación a otras entidades de las que sean socios en alguno de los casos a que se refiere el artículo 42 del Código de Comercio.

A efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, se entenderá que los casos del artículo 42 del Código de Comercio son los recogidos en la Sección 1<sup>a</sup> del Capítulo I de las normas para la formulación de las cuentas anuales consolidadas, aprobadas por Real Decreto 1815/1991, de 20 de diciembre.

4<sup>a</sup>. En el supuesto de los contribuyentes por el Impuesto sobre la Renta de no Residentes, se atenderá al volumen de operaciones imputable al conjunto de los establecimientos permanentes situados en territorio español.

d) Las Entidades gestoras de la Seguridad Social y de Mutualidades y Montepíos constituidos conforme a lo previsto en la legislación vigente.

e) Los organismos públicos de investigación, los establecimientos de enseñanza en todos sus grados costeados íntegramente con fondos del Estado, de las Comunidades Autónomas, de la Diputación Foral de Álava o de las Entidades Locales, o por Fundaciones declaradas benéficas o de utilidad pública, y los establecimientos de enseñanza en todos sus grados que, careciendo de ánimo de lucro, estuvieren en régimen de concierto educativo, incluso si facilitasen a sus alumnos libros o artículos de escritorio o les prestasen los servicios de media pensión o internado y aunque por excepción vendan en el mismo establecimiento los productos de los talleres dedicados a dicha enseñanza, siempre que el importe de dicha venta, sin utilidad para ningún particular o tercera persona, se destine, exclusivamente, a la adquisición de materias primas o al sostenimiento del establecimiento.

f) Las Asociaciones y Fundaciones de disminuidos físicos, psíquicos y sensoriales, sin ánimo de lucro, por las actividades de carácter pedagógico, científico, asistenciales y de empleo que para la enseñanza, educación, rehabilitación y tutela de minusválidos realicen, aunque vendan los productos de los talleres dedicados a dichos fines, siempre que el importe de dicha venta, sin utilidad para ningún particular o tercera persona, se destine exclusivamente a la adquisición de materias primas o al sostenimiento del establecimiento.

g) La Cruz Roja y otras Entidades asimilables que reglamentariamente se determinen.

h) Los sujetos pasivos a los que les sea de aplicación la exención en virtud de tratados o convenios internacionales.

2. Los sujetos pasivos a que se refieren las letras a), d), g) y h) del apartado anterior no estarán obligados a presentar declaración de alta en la matrícula del Impuesto.

3. El Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos establecerá en qué supuestos la aplicación de la exención prevista en la letra c) del apartado 1 anterior exigirá la presentación de una comu-

dutako komunikazio bat; komunikazio horretan, letra horretan salbuespena aplikatzeko eskatzen diren baldintzak betetzen direla ziurtatu beharko da.

Ondorio horietarako, Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko foru diputatuak ezarriko ditu komunikazio horren edukia, epea eta aurkezpen modua, baita bide telematikoz aurkeztu beharko diren kasuak ere.

4. Irabazteko xederik gabeko erakundeak, uztailaren 12ko 16/2004 Foru Arauak (Irabazteko xederik gabeko erakundeen zerga araubideari eta mezenasgorako zerga pizgarriei buruzkoa) ezarritako moduan eta baldintzen pean.

Artikulu honen 1. paragrafoaren c) idatz zatian zehaztutako salbuespenari eragin diezaioketen aldakuntzez ari garela, zerga ordenantza honetako 11. artikulua 2. paragrafoaren hirugarren leerroaldean zehaztutakoa jarraituko da.

5.- Artikulu honetako 1. paragrafoa e) eta f) idatz zatietan xedatutako salbuespenek erregu izaera izango dute eta, hala dagokionean, alde batek eskatuta emango dira.

#### IV. Subjektu pasiboa

##### 8. artikulua.

Zerga honen subjektu pasiboak dira pertsona fisikoak eta juridikoak eta Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 35. artikuluko 3. idatz zatian aipatutako erakundeak, baldin eta zerga-egitatea sortzen duten jardueratariko bat Arabako Lurralde Historikoan egiten badute.

##### 9. artikulua.

Zerga kuota indarrean dauden zergaren tarifak (uztailaren 23ko 573/1991 Araugintzako Foru Dekretuak onartuak) aplikatuta lortzen dena izango da, betiere ondokoak kontuan hartuta: Udalak adostutako eta Ordenantza honen eranskinean araututako koefizienteak, indizea eta hobariak.

#### V.- Zergaldia eta sortzapena

##### 10. artikulua.

1.- Zergaldia urte naturalarekin bat dator, alta aitortpenak direnean izan ezik; horrelakoetan, zergaldiaren jarduera hasi denetik urtea bukatu artekoa izango da. Horrek ez du eragotziko artikulu honen 3. paragrafoan xedatutakoa ezartzea.

2.- Zerga sortuko da zergaldiaren lehen egunean eta kuotak murriztezinak izango dira, salbu eta alta-aitortpenen kasuetan, jarduera hasten deneko eguna urtearekin bat ez datorrenean; horrelakoetan, jarduera hasten den egunetik abenduaren 31 bitarteko egun kopuruaren arabera proportzionalki kalkulatu da.

3.- Baja aitortpenen kasuetan, zergaldia urtarilaren batetik baja aitortpena aurkezten den egunera artekoa izango da. Horrelakoetan, zerga zergaldiaren lehen egunean sortuko da eta kuota urtarilaren batetik baja aitortpenaren egunera arte dauden hileen arabera proportzionalki kalkulatu da.

Aurreko leerroaldean aipatutako hilabeteen kopurua kalkulatzeko, baja aitortpena aurkezten den hila osoa balitz bezala zenbatuko da.

Paragrafo honetan xedatutakoa ez da aplikatuko jarduera hasten den egunetik baja aitortpena egiten den eguna arte, 12 hilabete igaro ez badira. Horrelakoetan, baja ematearen eguna jarduera hasiz geroztik baja aitortpena aurkezten den urteko abenduaren 31ra pasako da.

4.- Ikuskizunei dagokienez, kuotak saio bakanen arabera ezarritakoak direnean, sortzapena saio bakoitzeko sortuko da, eta egoki diren aitortpenak aurkeztu beharko dira arauak ezarritakoari jarraiki.

#### VI. Kudeaketa

##### 11. artikulua.

1.- Errolda bidez kudeatuko da zerga. Aipatutako errolda urtero egingo da eta bertan jarduera ekonomikoak, subjektu pasiboak,

nicación dirigida a la Diputación Foral de Álava en la que se haga constar que se cumplen los requisitos establecidos en dicha letra para la aplicación de la exención.

A estos efectos, el Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos establecerá el contenido, el plazo y la forma de presentación de dicha comunicación, así como los supuestos en que habrá de presentarse por vía telemática.

4. Las entidades sin fines lucrativos, en los términos y condiciones establecidos en la Norma Foral 16/2004, de 12 de julio, de Régimen Fiscal de las Entidades sin fines lucrativos e incentivos fiscales al mecenazgo.

En cuanto a las variaciones que puedan afectar a la exención prevista en la letra c) del apartado 1 anterior, se estará a lo previsto el párrafo tercero del apartado 2 del artículo 11 de esta Ordenanza fiscal.

5.- Las exenciones previstas en las letras e) y f) del apartado 1 de este artículo tendrán carácter rogado y se concederán, cuando proceda, a instancia de parte.

#### IV. Sujeto Pasivo

##### Artículo 8.

Son sujetos pasivos de este Impuesto las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria siempre que realicen en el Territorio Histórico de Álava cualquiera de las actividades que originen el hecho imponible.

##### Artículo 9.

La cuota tributaria será la resultante de aplicar las Tarifas del Impuesto, aprobadas por el Decreto Foral Normativo 573/1991, de 23 de julio vigentes, y los coeficientes, el índice y las bonificaciones, acordados por el Ayuntamiento y regulados en el anexo de la presente Ordenanza.

#### V. Periodo Impositivo y Devengo

##### Artículo 10.

1.- El período impositivo coincide con el año natural, excepto cuando se trate de declaraciones de alta, en cuyo caso abarcará desde la fecha de comienzo de la actividad hasta el final del año natural, sin perjuicio de lo dispuesto en el número 3 de este artículo.

2.- El impuesto se devenga el primer día del período impositivo y las cuotas serán irreducibles, salvo cuando, en los casos de declaración de alta, el día de comienzo de la actividad no coincida con el año natural, en cuyo supuesto las cuotas se calcularán proporcionalmente al número de días existentes entre la fecha de comienzo de la actividad y el 31 de diciembre.

3.- En el caso de declaraciones de baja, el período impositivo se extenderá desde el uno de enero hasta la fecha en que se presente la declaración de baja. En este supuesto el impuesto se devenga el primer día del período impositivo y la cuota se calculará de forma proporcional al número de meses existentes entre el uno de enero y la fecha de presentación de la declaración de baja.

A efectos del cómputo del número de meses, a que se refiere el párrafo anterior, se contará como entero el mes en que se produzca la presentación de la declaración de baja.

Lo dispuesto en este número no será de aplicación si entre la fecha de inicio de la actividad y la de declaración de baja no han transcurrido 12 meses. En este caso se trasladará la fecha de baja al día 31 de diciembre del año en que se presente la declaración de baja.

4.- Tratándose de espectáculos, cuando las cuotas estén establecidas por actuaciones aisladas, el devengo se produce por la realización de cada una de ellas, debiéndose presentar las correspondientes declaraciones en la forma que se establezca reglamentariamente.

#### VI. Gestión

##### Artículo 11.

1.- El Impuesto se gestiona a partir de la Matrícula del mismo. Dicha matrícula se formará anualmente y estará constituida por

zerga-zorrak, eta, hala badagokio, foru errekarua barnean hartuko dituzten erroldak sartuko dira. Errolda jendearen eskura egongo da.

2.- Subjektu pasiboek dagozkien alta-aitorpen guztiak aurkeztu behar dituzte, eta foru arau honetako 11.1 artikuluari jarraikiz, erroldan sartzeko beharrezko diren elementu guztiak adierazi beharko ditu, arauz ezartzen den epean. Jarraian, eskumena duen administrazioak dagokion likidazioa egingo du, eta subjektu pasiboari jakinaraziko zaio, eta horrek, dagokion sarrera egin beharko du.

Halaber, subjektu pasiboek zergapetutako jarduerak gauzatzean sortuko diren eta zerga honen ondorioetarako garrantzia izango duten aldaketa fisikoak, ekonomikoak eta juridikoak jakinarazi beharko dituzte arau bidez ezarriko diren epe eta terminoetan. Horiek horrela, jakinarazpen horietan nahitaez adierazi beharko da jarduerak gauzatzeko diren higiezinaren katastroko erreferentzia.

Zehazki, Foru Arau honen 7. artikularen 1. paragrafoaren c) idatz zatian zehaztutako salbuespena aplikatu ezin zaien zergadunek, eragiketa bolumena adierazi beharko diote Arabako Foru Aldundiari. Era berean, subjektu pasiboek eragiketa bolumenean izandako aldakuntzen berri eman beharko dute, baldin aldakuntza horrek berarekin badakar zerga ordenantza honen 7. artikularen 1. paragrafoaren c) idatz zatian zehaztutako salbuespena aplikatzearen edo ez aplikatzearen aldaketa, nahiz foru arau honetako eranskinean zehaztutako haztapen koefizientea aplikatzearen ondorioetarako kontuan izan beharreko zatiko aldaketa.

Ogasun, Finantza eta Aurrekontu Saileko diputatuak ezarriko ditu komunikazio horiek aurkeztu behar diren kasuak, haien edukia, epea eta aurkezteko modua, bai eta bide telematikoz noiz aurkeztu behar diren ere.

3.- Erroldetako datuak sartu, kendu edo aldatzea, zerga ikuskatze jarduketan edo alta emate eta komunikazioen formalizazioaren ondorio direnak, administrazio egintzatzat joko dira eta erroldaren aldaketa ekarriko dute. Matrikulan erroldetako datuekin lotuta dagoen edozein aldaketa egiteko, aldeztu aurretik erroldako datuak aldatu beharko dira ezinbestez.

4.- Zerga hau autolikidazioaren bidez egiteko eskatu ahal izango da, arauen bidez ezarriko diren terminoetan.

12. artikulua.

1.- Udal honek ditu kudeaketa, likidazio, ikuskatze eta bilketa ahalmenak, bai araututako epean, bai premiamendu bidean.

2.- Udalaren aginpidea izango da, halaber, errolda jendaurrean jartzea, errekurtsioak eta erreklamazioak ebaztea, zerga kobratzea, salbuespenak eta hobariak ezartzea, eta, azkenik, zerga honekin lotutakoetan zergadunari laguntza eta informazioa ematea.

3.- Salbuespenak eta hobariak emateko edo ez emateko, gainera, aurretik foru aldundiak txosten teknikoa egin behar du, eta ondoren, emandako ebazpenaren berri ere eman beharko zaio.

13. artikulua.

Jardueren kalifikazioen eta kuoten zehaztapenaren aurka aurkeztutako errekurtsio eta erreklamazioak Arabako Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 229. artikulutik 246.era bitartekoetan xedatutakoari jarraiki arautuko dira, eta Arabako Foru Aldundia izango da berraztertze errekurtsoa ebazteko organo eskuduna. Erreklamazio horiek aurkezteak ez du egintzen betearazpena geldiaraziko.

14. artikulua.

1.- Udal bakoitzari dagozkion erroldak Foru Aldundiak egingo ditu eta ondoren haiei bidaliko dizkie.

2.- Foru Aldundiak landutako errolda jasotakoan, jendaurrean jarriko da hamabost egunez, zergadunek azter dezaten eta egoki deritzeten erreklamazioak egin ditzaten, halakorik nahi izanez gero.

censos comprensivos de las actividades económicas, sujetos pasivos, deudas tributarias, y, en su caso, del Recargo Foral. La Matrícula estará a disposición del público.

2.- Los sujetos pasivos estarán obligados a presentar las correspondientes declaraciones de alta manifestando todos los elementos necesarios para su inclusión en la matrícula en los términos del Artículo 11.1 de esta Ordenanza fiscal y dentro del plazo que reglamentariamente se establezca. A continuación se practicará por la Administración competente la liquidación correspondiente, la cual se notificará al sujeto pasivo, quien deberá efectuar el ingreso que proceda.

Asimismo los sujetos pasivos estarán obligados a comunicar las variaciones de orden físico, económico o jurídico que se produzcan en el ejercicio de las actividades gravadas, y que tengan trascendencia, a efectos de este impuesto, y las formalizarán en los plazos y términos reglamentariamente determinados. A este respecto, en dichas comunicaciones se hará constar necesariamente la referencia catastral de los inmuebles en que se ejerzan las referidas actividades.

En particular, los sujetos pasivos a los que no resulte de aplicación la exención prevista en la letra c) del apartado 1 del artículo 7 de la presente Ordenanza fiscal, deberán comunicar a la Diputación Foral de Álava el volumen de operaciones. Asimismo, los sujetos pasivos deberán comunicar las variaciones que se produzcan en el volumen de operaciones cuando tal variación suponga la modificación de la aplicación o no de la exención prevista en la letra c) del apartado 1 del artículo 7 de esta Ordenanza fiscal o una modificación en el tramo a considerar a efectos de la aplicación del coeficiente de ponderación previsto en anexo a esta Ordenanza fiscal.

El Diputado de Hacienda, Finanzas y Presupuestos establecerá los supuestos en que deberán presentarse estas comunicaciones, su contenido y su plazo y forma de presentación, así como los supuestos en que habrán de presentarse por vía telemática.

3.- La inclusión, exclusión o alteración de los datos contenidos en los censos, resultantes de las actuaciones de inspección tributaria o de la formalización de altas y comunicaciones, se considerarán acto administrativo, y conllevarán la modificación del censo. Cualquier modificación de la Matrícula que se refiera a datos obrantes en los censos requerirá, inexcusablemente, la previa alteración de estos últimos en el mismo sentido.

4.- Este impuesto podrá exigirse en régimen de autoliquidación en los términos que reglamentariamente se establezcan.

Artículo 12.

1.- Las facultades de gestión, liquidación, inspección y recaudación, tanto en período voluntario como por la vía de apremio, corresponden a este Ayuntamiento.

2.- En materia de su competencia, le corresponde la exposición al público de la matrícula, resolución de recursos y reclamaciones, cobranza del impuesto, aplicación de exenciones y bonificaciones y actuaciones para la asistencia e información al contribuyente referidas a las materias de este impuesto.

3.- La concesión y denegación de exenciones requerirá, en todo caso, informe técnico previo de la Diputación Foral, con posterior traslado a ésta de la resolución que se adopte.

Artículo 13.

Los recursos y reclamaciones que se interpongan contra los actos de calificación de actividades y señalamiento de cuotas se regirán por lo dispuesto en los artículos 229 a 246 de la Norma Foral General Tributaria, siendo el órgano competente para resolver el recurso de reposición la Diputación Foral de Álava. La interposición de estas reclamaciones no suspenderá la ejecución de los actos.

Artículo 14.

1.- Las Matrículas correspondientes a cada Ayuntamiento se confeccionarán por la Diputación Foral que las remitirá a éstos.

2.- Una recibida la Matrícula confeccionada por la Diputación Foral, se expondrá al público por un término de quince días para que los contribuyentes afectados puedan examinarlas y formular, en su caso, las reclamaciones que consideren oportunas.

## 15. artikulua.

Jendaurrean jartzeko epea amaitutakoan eta erreklamazioak ebatzi ostean, Arabako Foru Aldundiari bidaliko zaio emaitzaren egiaztagiria, hark onar dezan.

## Azken xedapena

Ordenantza hau, bere eranskinarekin batera, behin betiko onartu zen eranskinen agertzen den egunean eta 2010eko urtarrilaren 1ean sartuko da indarrean eta hala jarraituko du aldatu edo indargabetu arte.

## Eranskina

## Lehenengo araua

Zerga kuota (udaleko gutxieneko kuota) zerga gaian dauden jarduerari zergako tarifak (uztailaren 23ko Diputatuen Kontseiluaren indarrean dagoen 573/1991 Legegintzako Foru Dekretuak onartutakoak) aplikatuta lortzen dena izango da. Hala ere, kontuan izan beharko da Toki Ogasunak aldatzen dituen martxoaren 31ko 12/2003 Foru Arauak bigarren xedapen gehigarrian eta xedapen indargabetzailean araututakoa, eta hainbat zerga xedapena aldatzeko maiatzaren 10eko 7/2004 Foru Arauaren 8. artikulua zortzigarren paragrafoan araututakoa.

Uztailaren 19ko 43/1989 Foru Arauaren 9.1 artikuluan xedatutakoari jarraituz, Zergaren tarifetan zehaztutako udaleko gutxieneko kuotak jarraian azaltzen den laukian jasotako haztapen koefizienteak aplikatuta gehituko dira:

ERAGIKETEN BOLUMENA (EUROAK)	KONTSERBAZIO
2.000.000,00 eta 6.000.000,00 euro bitartean:	1,20
6.000.000,01 eta 10.000.000,00 euro bitartean:	1,22
10.000.000,01 eta 50.000.000,00 euro bitartean:	1,24
50.000.000,01 eta 100.000.000,00 euro bitartean:	1,27
100.000.000,00 baino gehiago	1,30
Eragiketen bolumenik gabe	1,25

Idatz-zati honetan adierazitako koefizientea aplikatzearen ondorioetarako, subjektu pasiboaren eragiketen bolumena hark gauzaturako jarduera ekonomikoen multzoari dagokiona izango da, eta Foru Arau honetako 5. artikuluko 1. Paragrafoaren c) idatz-zatian zehaztutakoari jarraikiz zehaztuko da.

Bigarren araua.- Udallerri honetan egiten den jarduerarako, indizea 1 izango da.

Hirugarren araua.- Ordaintzeko aldia: Urteko 2. seihilekoan.

Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga arautzen duen ordenantza (tarifak ordenantza horren eranskinen zehazten dira) 2009ko abenduaren 5ean onartu zen behin betiko.

### Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen zerga ordenantza

## I.- Xedapen Orokorrak.

## 1. artikulua.

Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan eta zerga honi buruzko foru arauan ezarritakoari jarraituz, Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga eskatuko du udalak ordenantza honen arabera. Ezarri beharreko tarifak eta ordaintzeko epea jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zatia da.

## 2. artikulua.

Ordenantza hau udallerri osoan ezarriko da.

## II. Zerga gaia.

## 3. artikulua.

1. Landa, hiri eta ezaugarri bereziko ondasun higiezinaren gaineko ondoko eskubideen titular izatea da zerga gaia:

a) administrazio emakida baten titulartasuna, ondasun higiezinaren gainekoa edo ondasun higiezin horiek atxikita dauden zerbitzu publikoen gainekoa

## Artículo 15.

Concluido el plazo de exposición al público y resueltas las reclamaciones, se remitirá a la Diputación Foral de Álava la certificación del resultado de la misma para su aprobación.

## Disposición Final

La presente Ordenanza con su Anexo, que fue aprobada definitivamente en la fecha que en éste se indica, entrará en vigor el día 01 de enero de 2010 y seguirá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

## Anexo

## Regla Primera.

La cuota tributaria (mínima municipal) será la resultante de aplicar a las actividades incluidas en el Hecho Imponible las Tarifas del Impuesto aprobadas por el Decreto Foral Normativo 573/1991, del Consejo de Diputados, de 23 de julio vigentes, sin perjuicio de lo dispuesto en las disposiciones adicional segunda y derogatoria de la Norma Foral 12/2003, de 31 de marzo de modificación de la Haciendas Locales, y el apartado ocho del artículo 8 de la Norma Foral 7/2004, de 10 de mayo de modificación de diversas disposiciones tributarias.

De conformidad con lo previsto en el artículo 9.1 de la Norma Foral 43/1989 de 19 de julio las cuotas mínimas municipales fijadas en las tarifas del impuesto se incrementan por la aplicación de los coeficientes de ponderación establecidos en el siguiente cuadro:

VOLUMEN DE OPERACIONES (EUROS)	COEFICIENTE
Desde 2.000.000,00 hasta 6.000.000,00	1,20
Desde 6.000.000,01 hasta 10.000.000,00	1,22
Desde 10.000.000,01 hasta 50.000.000,00	1,24
Desde 50.000.000,01 hasta 100.000.000,00	1,27
Más de 100.000.000,00	1,30
Sin volumen de operaciones	1,25

A los efectos de la aplicación del coeficiente a que se refiere este apartado, el volumen de operaciones del sujeto pasivo será el correspondiente al conjunto de actividades económicas ejercidas por el mismo y se determinará de acuerdo con lo previsto en la letra c) del apartado 1 del artículo 5 de esta Norma Foral.

Regla Segunda.- Para toda la actividad ejercida en este término municipal, el índice será 1.

Regla Tercera.- Período de recaudación: 2º semestre de cada año.

La Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, de la que la tarifa contenida en este Anexo es parte, quedó aprobada definitivamente el día 5 de diciembre 2009.

### Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles

## I. Disposiciones Generales.

## Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico de Álava y en la Norma Foral particular del tributo, exige el Impuesto sobre Bienes Inmuebles con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen la tarifa aplicable y el período de recaudación.

## Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

## II. Hecho Imponible.

## Artículo 3.

1. Constituye el hecho imponible del Impuesto la titularidad de los siguientes derechos sobre los bienes inmuebles rústicos y urbanos y sobre los inmuebles de características especiales:

a) De una concesión administrativa sobre los propios inmuebles o sobre los servicios públicos a que se hallen afectos.

- b) lurrazal eskubide erreala
- c) gozamen eskubide erreala
- d) jabetza eskubidea

2. Aurreko paragrafoan zehaztutako zerga gaietatik, bertan ezarritako hurrenkerari jarraituz, egoki den zerga gaia gauzatzeko ondasun higiezin hartan zehaztutako gainerako modalitateei ez atxikitzea ekarriko du berekin.

3. Zerga honi dagokionez, zerga ordenantza honen 4. artikuluan zerrendatutakoak izango dira landa eta hiri ondasun higiezin eta ezaugarri bereziak dituzten ondasun higiezin.

4. Ondasun higiezin bera zenbait udalerritan badago, zerga honi dagokionez, udalerririk bakoitzean hartzen duen azaleraren arabera izango da batekoa eta bestekoa.

#### 4. artikulua.

1. Katastroaren ondorioetarako, ondasun higiezin izango da izaera bera eta bakarra duen lur zatia, baldin eta udalerririk baten barruan badago eta poligono batek mugatzen badu; poligono horrek jabe baten edo batzuen (pro indiviso) espazio eremua mugatzen du eta, hala bada, jabea edozein dela ere, eremu horretako eraikuntzak ere ondasun higiezin izango dira, higiezin dela-eta titularrak dituen gainerako eskubideak gorabehera.

Honako hauek ere ondasun higiezin izango dira:

a) Aprobetxamendu independentea izan dezaketen eraikinen elementu pribatuak, jabetza horizontaleko erregimen bereziari lotuak; elkarri lotutako elementu pribatuek osatutako multzoak, baldin eta egintza bateratuan eskuratu badira, eta, arazuz ezartzen diren baldintzetan, trastelekuak eta aparkalekuak, titular baten erabilera eta gozamen eskusiboari eta iraunkorrari pro indiviso atxikiak badira. Katastroaren ondorioetarako, elementu komunak arauzko eran gehituko zaizkie ondasun higiezi.

b) Artikulu honen laugarren paragrafoan jasotakoak.

c) Ondasun higiezinaren gaineko edo ondasun higiezin horiek atxikituta dauden zerbitzu publikoen gaineko administrazio emakida baten espazio eremua, salbu eta aurreko idatz zatietan xedatutako egoeretan.

2. Honako hauek dira hiriko ondasun higiezin:

a) Hiri lurzorua. Kontzeptu honetan ondokoak sartzen dira:

a') Hirigintzako planeamenduaren arabera hiri lurzoru edo lurzoru urbanizatu direnak, eta horien baliokideak.

b') Lurzoru urbanizagarriak eta lurralde antolamendurako eta hirigintzako tresnen arabera urbanizatutako diren edo urbaniza daitezkeen lurrak, hain zuzen ere mugatutako esparruetan daudenak, eta mota honetako gainerako lurzoru guztiak hirigintzako tresna batek haien garapenerako arauak ezartzen dituztenak.

c') Nekazaritza legeetan xedatutakoaren aurka zatikatutako lurrak, zatikapenak lurrak nekazaritzarako erabiltzea eragozten badu, eta horrek lurren landa izaeraren inolako aldaketarik ez badakar zerga honetakoak ez diren beste ondorio batzuetarako.

b) Hiriko eraikuntzak, honakoak esaterako:

a') Eraikinak, egiteko erabili den materiala, hartzen duten tokia eta lurzoru mota eta ematen zaion erabilera edozein delarik ere, eraikitze moduagatik guztiz eramangarriak izan arren, eta hartzen duten lurra eraikuntzaren jabearena izan ez arren; halaber, eraikin horien parekoak diren merkataritzako eta industriako instalazioak, adibidez, dikeak, andelak eta zamatzeko tokiak.

b') Urbanizazio eta hobekuntza obrak, lur berdinketak, esaterako, eta espazio irekiak erabiltzeko egingo diren obrak. Hor sartzen dira

- b) De un derecho real de superficie.
- c) De un derecho real de usufructo.
- d) Del derecho de propiedad.

2. La realización del hecho imponible que corresponda de entre los definidos en el apartado anterior por el orden en él establecido determinará la no sujeción del inmueble a las restantes modalidades en el mismo previstas.

3. A los efectos de este Impuesto tendrán la consideración de bienes inmuebles rústicos y de bienes inmuebles urbanos y de bienes inmuebles de características especiales los definidos como tales en el artículo 4 de la presente Ordenanza Fiscal.

4. En caso de que un mismo inmueble se encuentre localizado en distintos términos municipales se entenderá, a efectos de este Impuesto, que pertenece a cada uno de ellos por la superficie que ocupe en el respectivo término municipal.

#### Artículo 4.

1. A los exclusivos efectos catastrales, tiene la consideración de bien inmueble la parcela o porción de suelo de una misma naturaleza, enclavada en un término municipal y cerrada por una línea poligonal que delimita, a tales efectos, el ámbito espacial del derecho de propiedad de un propietario o de varios pro indiviso y, en su caso, las construcciones emplazadas en dicho ámbito, cualquiera que sea su dueño, y con independencia de otros derechos que recaigan sobre el inmueble.

Tendrán también la consideración de bienes inmuebles:

a) Los diferentes elementos privativos de los edificios que sean susceptibles de aprovechamiento independiente, sometidos al régimen especial de propiedad horizontal, así como el conjunto constituido por diferentes elementos privativos mutuamente vinculados y adquiridos en unidad de acto y, en las condiciones que reglamentariamente se determinen, los trasteros y las plazas de estacionamiento en pro indiviso adscritos al uso y disfrute exclusivo y permanente de un titular. La atribución de los elementos comunes a los respectivos inmuebles, a los solos efectos de su valoración catastral, se realizará en la forma que se determine reglamentariamente.

b) Los comprendidos en el apartado 4 de este artículo.

c) El ámbito espacial de un derecho de superficie y el de una concesión administrativa sobre los bienes inmuebles o sobre los servicios públicos a los que se hallen afectos, salvo que se den los supuestos previstos en las letras anteriores.

2. Tendrán la consideración de bienes inmuebles de naturaleza urbana:

a) El suelo de naturaleza urbana. Se entiende por tal:

a') El clasificado o definido por el planeamiento urbanístico como urbano, urbanizado o equivalente.

b') Los terrenos que tengan la consideración de urbanizables o aquéllos para los que los instrumentos de ordenación territorial y urbanística prevean o permitan su paso a la situación de suelo urbanizado, siempre que estén incluidos en sectores o ámbitos espaciales delimitados, así como los demás suelos de este tipo a partir del momento de aprobación del instrumento urbanístico que establezca las determinaciones para su desarrollo.

c') Los terrenos que se fraccionen en contra de lo dispuesto en la legislación agraria, siempre que tal fraccionamiento desvirtúe su uso agrario, y sin que ello represente alteración alguna de la naturaleza rústica de los mismos a otros efectos que no sean los del presente Impuesto."

b) Las construcciones de naturaleza urbana, entendiéndose por tales:

a') Los edificios sean cualesquiera los elementos de que estén contruidos, los lugares en que se hallen emplazados, la clase de suelo en que hayan sido levantados y el uso a que se destinen, aun cuando por la forma de su construcción sean perfectamente transportables, y aun cuando el terreno sobre el que se hallen situados no pertenezca al dueño de la construcción, y las instalaciones comerciales e industriales asimilables a los mismos, tales como diques, tanques y cargaderos.

b') Las obras de urbanización y de mejora, como las explanaciones y las que se realicen para el uso de los espacios descubiertos, consi-

azoka barrutiak, aire zabaleko andelak, kirola egiteko zelai edo instalazioak, kaiak, aparkalekuak eta eraikuntzen ondoko espazioak.

c) Ondoko idatz zatian landako eraikuntza gisa berariaz kalifikatuta ez dauden eraikinak.

Baina, izaera bereziko ondasun higiezinak biltzen dituzten lur-zoruak ez dira hiri lurak izango.

3. Landa lurra da, hiri lur ez dena, ezta izaera bereziko ondasun higiezinaren zati ere, aurreko idatz zatian xedatutakoaren arabera.

Zerga honen ondorioetarako, batez ere honako hauek izango dira landa ondasun higiezinak:

a) Hiri lurak ez direnak, aurreko paragrafoaren a) idatz zatian ezarritakoaren arabera.

b) Landako eraikuntzak, hau da, nekazaritzarako eraikinak edo instalazioak, landa lurretan daudenak eta ezinbestekoak direnak nekazaritza, abeltzaintza eta baso ustiapenen garapenerako.

Zerga honen ondorioetarako ez dira eraikuntzat hartuko nekazaritza, abeltzaintza edo baso ustiapenean erabilitako estalgune edo estalpe txikiak, horiek eraikitze erabilitako materialak iraupen laburrekoak eta arinak izaki, erabilera hauetarako baino balio ez badute: lurra hobeto aprobetxatzeko, laboreak babesteko, eraikinik ez dagoen eremuetan abereak aldi batez gordetzeko, jarduerarekin lotutako tresnak eta lanabesak gordetzeko. Era berean, zerga honetarako ez dira eraikuntzat joko landa lurretan egindako obra eta hobekuntzak, lurren balioaren zati bereiztezin baitira.

4. Izaera berezia duten ondasun higiezinak berariazko erabilera duen multzoa osatzen dute, eta multzo horren zati ondorengo hauek dira: lurzorua, eraikinak, instalazioak eta urbanizazio eta hobekuntza lanak. Multzoak, berez, horiek guztiak bateratu egiten dituzte, eta beti batera eutsi funtzionatzeko, multzo hori ondasun higiezin bakartzat joko da katastroaren ondorioetarako.

Izaera bereziko ondasun higiezinak joko dira, aurreko paragrafoaren arabera ondorengo talde hauetan sartzen direnak:

a) Energia elektrikoa eta gasa sortu, eta petrolioaren fintzen dituztenak, eta zentral nuklearretarako direnak.

b) Presak, ur jauziak eta urtegiak, horien hondoan barne; urrez-taketan erabiltzen direnak izan ezik.

c) Bidesaridun autobide, errepide eta tunelak.

d) Merkataritzarako aireportuak eta portuak.

III. Salbuespenak.

5. artikulua.

1. Honako ondasunei ez zaie zerga ezarriko:

a) Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Arabako Foru Aldundiaren eta toki erakunde jabetzako ondasunak, defentsari, herritarren segurtasunari eta hezkuntza zerbitzuei zein presondegi zerbitzuei zuzenean lotuta badaude.

b) Unibertsitate publikoen jabetzakoak, hezkuntza zerbitzuei zuzenean lotuta badaude.

c) Errepideak, bideak eta lurreko gainerako bideak, aprobetxamendu publikokoak eta doakoak badira.

d) Kuadrillen, udalen, ermandadeen eta administrazio batzarren jabetza direnak, zerbitzu edo erabilera publikorako baldin badira. Aurretik esandakoa ez da aplikatuko ondasunak edo hauek atxikita dauden zerbitzu publikoa administrazio emakida baten pean edo zeharkako beste kudeaketa mota baten pean daudenean, honako kasu honetan izan ezik: horren titularrak aipatutako entitatearekin lankidetzat jarduerarik egiten duen irabazteko asmorik gabeko elkarteak bada, jarduera horiek haren organo eskudunak udalaren interesekotzat jota.

Orobat, ez zaie zerga hau ezarriko baso eta gainerako ondasun higieziari, horien gainean herri aprobetxamenduren bat dagoenean, ez eta herri basoei ere.

derándose como tales los recintos destinados a mercados, los depósitos al aire libre, los campos o instalaciones para la práctica del deporte, los muelles, los estacionamientos y los espacios anexos a las construcciones.

c) Las demás construcciones no calificadas expresamente como de naturaleza rústica en el apartado siguiente.

Se exceptúa de la consideración de suelo de naturaleza urbana el que integre los bienes inmuebles de características especiales.

3. Se entiende por suelo de naturaleza rústica aquél que no sea de naturaleza urbana conforme a lo dispuesto en el apartado anterior, ni esté integrado en un bien inmueble de características especiales.

En particular, y a efectos de este Impuesto tendrán la consideración de bienes inmuebles de naturaleza rústica:

a) Los terrenos que no tengan la consideración de urbanos conforme a lo dispuesto en la letra a) del apartado anterior.

b) Las construcciones de naturaleza rústica, entendiéndose por tales los edificios e instalaciones de carácter agrario que, situados en los terrenos de naturaleza rústica, sean indispensables para el desarrollo de las explotaciones agrícolas, ganaderas o forestales.

En ningún caso tendrán la consideración de construcciones a efectos de este Impuesto los tinglados o cobertizos de pequeña entidad utilizados en explotaciones agrícolas, ganaderas o forestales que, por el carácter ligero y poco duradero de los materiales empleados en su construcción, sólo sirvan para usos tales como el mayor aprovechamiento de la tierra, la protección de los cultivos, albergue temporal de ganados en despoblado o guarda de aperos e instrumentos propios de la actividad a la que sirven y están afectos; tampoco tendrán la consideración de construcciones a efectos de este Impuesto las obras y mejoras incorporadas a los terrenos de naturaleza rústica, que formarán parte indisociable del valor de éstos.

4. Los bienes inmuebles de características especiales constituyen un conjunto complejo de uso especializado, integrado por suelo, edificios, instalaciones y obras de urbanización y mejora que, por su carácter unitario y por estar ligado de forma definitiva para su funcionamiento, se configura a efectos catastrales como un único bien inmueble.

Se consideran bienes inmuebles de características especiales los comprendidos, conforme al párrafo anterior, en los siguientes grupos:

a) Los destinados a la producción de energía eléctrica y gas y al refinado de petróleo, y las centrales nucleares.

b) Las presas, saltos de agua y embalses, incluido su lecho o vaso, excepto las destinadas exclusivamente al riego.

c) Las autopistas, carreteras y túneles de peaje.

d) Los aeropuertos y puertos comerciales.

III. Exenciones.

Artículo 5.

1. Gozarán de exención los siguientes bienes:

a) Los que sean propiedad del Estado, de la Comunidad Autónoma del País Vasco, de la Diputación Foral de Álava, de las Entidades Municipales o de las Entidades Locales, y estén directamente afectos a la Defensa, seguridad ciudadana y a los servicios educativos y penitenciarios.

b) Los que sean propiedad de las Universidades Públicas que estén directamente afectos a los servicios educativos.

c) Las carreteras, los caminos y las demás vías terrestres siempre que sean de aprovechamiento público y gratuito.

d) Los que sean propiedad de las Cuadrillas, Municipios, Hermanidades y Juntas Administrativas, cuyo destino sea el servicio o uso público. Lo dispuesto anteriormente no será de aplicación cuando sobre los bienes o sobre el servicio público al que estén afectados recaiga una concesión administrativa u otra forma de gestión indirecta, a no ser que su titular sea una Asociación sin ánimo de lucro que realice actividades de colaboración con la entidad citada que hayan sido declarados de interés municipal por el órgano competente del mismo.

Asimismo gozarán de exención los montes y demás bienes inmuebles, sobre los que recaiga un aprovechamiento de la comunidad y los montes vecinales en mano común.

e) Hazkunde geldoa duten espeziez betetako basoak, titulartasun publikoak edo pribatukoak izan.

Salbuespen hori hazkunde geldoko zuhaitzei dagokie, Arabako Foru Aldundiko Nekazaritza Sailaren espezie izendegia kontuan hartuta, horien aprobetxamendu nagusia egurra bada, eta espezie horiekin landatutako basoaren zatian bakarrik, baldin eta zuhaitzaren dentsitatea espezieari berez dagokiona bada.

Orobat, aurreko idatz zatian jaso ez diren mendietan, korporazio, entitate eta partikularrek baso berritzeren bat egin duten zatia, bai eta Basoen arloko administrazioak proiektuen edo plan teknikoan pean dauden zuhaitzietan lehengoratzten ari diren zatiak ere bai. Paragrafo honetan aurreikusitako salbuespenak hamabost urteko iraupena izango du, horretarako eskabidea egin eta hurrengo zergalditik zenbatzen hasita.

f) Eliza Katolikoaren ondasunak, 1979ko urtarrilaren 3an gai ekonomikoei buruz Estatu espainiarrak eta Vatikanok sinatutako akordioan araututakoaren arabera.

g) Legeak onartutako elkarte konfesional ez-katolikoaren ondasun higiezinak, Espainiako Konstituzioaren 16. artikuluan ezarritakoaren ondorioz sinatutako lankidetzak hitzarmenetan ezartzen denaren arabera.

h) Gurutze Gorriaren eta horren antzeko entitateen ondasunak; araz ezarriko da zein diren horiek.

i) Indarrean dauden nazioarteko hitzarmenen ondorioz salbuespena aplikatzekoa zaien ondasun higiezinak eta, elkarrekikotasuna izateko baldintzapean, atzerriko gobernuen higiezinak, ordezkariak diplomatikorako, kontsulatu ordezkariak edo beren organismo ofizialeterako erabiltzen direnak.

j) Trenbideek okupatutako lurrak eta lur horietan dauden eraikinak, hauek geltokitarako, biltokitarako edo trenbideok ustiatzeko ezinbestekoa den beste edozein zerbitzutarako erabiltzen badira.

Ondorioz, ez dira salbuetsiko zergatik ez ostalaritza, ikuskizun, merkataritza eta aisialdi establezimenduak, ez enplegatuen etxebizitzatarako erabiltzen diren etxeak, ezta zuzendaritzaren bulegoak edo industria instalazioak ere.

k) Euskal Kultura Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legearen 2. artikulua 2. paragrafoaren a) idatz zatiaren arabera monumentu izendapena duten higiezinak. Salbuespen hori kultur ondasun kalifikatuei ezarriko zaie, baldin eta aipatutako uztailaren 3ko 7/1990 Legeak adierazitako baldintzak betetzen badituzte.

Halaber, salbuetsita egongo dira Euskal Kultura Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legearen 2. artikuluko 2. idatz zatiko b) letran aipatzen den monumentu multzo baten osagai diren ondasun higiezinak. Baina salbuespen hori babes bereziko erregimenaren barruan sartzen diren higiezin kalifikatu edo inbentariatuei bakarrik aplikatuko zaie, aipatutako uztailaren 3ko 7/1990 Legeak ezarritako baldintzen arabera.

Orobat, salbuetsita daude Espainiako Ondare Historikoko ondasun higiezinak. Espainiako Ondare Historikoari buruzko ekainaren 25eko 16/1985 Legeak finkatu du.

l) Ikastetxetarako erabilitako ondasun higiezinak, erabat edo zati batean hezkuntza itunen pekoak, hezkuntza itunen peko zatiari dagokionez.

m) Zerga bilketaren kudeaketan eraginkortasun eta ekonomia arrazoiak direla-eta, salbuetsita egongo dira 650 eurotik beherako zerga-oinarria duten hiri ondasun higiezinak. Halaber, arrazoi bero-riengatik, landa-ondasun higiezinak ere salbuetsita egongo dira, baldin eta subjektu pasibo bakoitzak udalerrian dituen era horretako ondasun guztien zerga-oinarria 1.220 euro baino gutxiago bada.

n) Irabazteko xederik gabeko erakundeen titularitatepekoak, uztailaren 12ko 16/2004 Foru Arauak (Irabazteko xederik gabeko erakundeen zerga erregimenari eta mezenasgoaren zerga pizgarriei

e) Los montes poblados con especies de crecimiento lento de titularidad pública o privada.

Esta exención se refiere a especies forestales de crecimiento lento, conforme al nomenclátor de especies del Departamento de Agricultura de la Diputación Foral de Álava, cuyo principal aprovechamiento sea la madera, y aquella parte del monte poblada por las mismas, siempre y cuando la densidad del arbolado sea la propia o normal de la especie de que se trate.

Asimismo, los montes no contemplados en el párrafo anterior, en cuanto a la parte repoblada de las fincas en que las Corporaciones, Entidades y particulares realicen repoblaciones forestales, y también los tramos en regeneración de masas arboladas sujetas a proyectos de ordenación o planes técnicos aprobados por la Administración Forestal. La exención prevista en este párrafo tendrá una duración de quince años contados a partir del período impositivo siguiente a aquél en que se realice su solicitud.

f) Los de la Iglesia Católica, en los términos previstos en el Acuerdo entre el Estado y la Santa Sede sobre asuntos económicos, de 3 de enero de 1979.

g) Los de las Asociaciones confesionales no católicas legalmente reconocidas, en los términos establecidos en los respectivos acuerdos de cooperación suscritos en virtud de lo dispuesto en el artículo 16 de la Constitución.

h) Los de la Cruz Roja y otras Entidades asimilables que reglamentariamente se determinen.

i) Los inmuebles a los que sea de aplicación la exención en virtud de convenios internacionales en vigor y, a condición de reciprocidad, los de los Gobiernos extranjeros destinados a su representación diplomática, consular, o a sus organismos oficiales.

j) Los terrenos ocupados por las líneas de ferrocarriles y los edificios enclavados en los mismos terrenos, que estén dedicados a estaciones, almacenes o a cualquier otro servicio indispensable para la explotación de dichas líneas.

No están exentos, por consiguiente, los establecimientos de hostelería, espectáculos, comerciales y de esparcimiento, las casas destinadas a viviendas de los empleados, las oficinas de la Dirección ni las instalaciones fabriles.

k) Los bienes inmuebles que tengan la condición de monumento a que se refiere la letra a) del apartado 2, del artículo 2 de la Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco. Esta exención alcanzará tanto a los bienes culturales calificados como inventariados, siempre que se reúnan los requisitos que determina la citada Ley 7/1990, de 3 de julio.

Igualmente estarán exentos los bienes inmuebles que formen parte de un conjunto monumental a que se refiere la letra b) del apartado 2 del artículo 2 de la Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco. Esta exención sólo alcanzará a los inmuebles, calificados o inventariados, que reuniendo los requisitos que determina la citada Ley 7/1990, de 3 de julio, estén incluidos dentro del régimen de protección especial.

Asimismo quedarán exentos los bienes inmuebles que integren el Patrimonio Histórico Español a que se refiere la Ley 16/1985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español.

l) Los bienes inmuebles que se destinen a la enseñanza por centros docentes acogidos, total o parcialmente, al régimen de concierto educativo, en cuanto a la superficie afectada a la enseñanza concertada.

m) Por razones de eficiencia y economía en la gestión recaudatoria del tributo, estarán exentos los bienes de naturaleza urbana cuya base imponible sea inferior a 650 euros. Igualmente, y por idénticas razones, estarán exentos los bienes de naturaleza rústica, cuando para cada sujeto pasivo la base imponible correspondiente a la totalidad de sus bienes rústicos sitos en el municipio sea inferior a 1.220 euros.

n) Los que sean titulares, las entidades sin fines lucrativos, en los términos y condiciones establecidos en la Norma Foral 16/2004, de 12 de julio, de Régimen Fiscal de las Entidades sin fines lucrativos e

buruzkoa) ezarritako moduan eta baldintzen pean. Ez zaie salbuespena aplikatuko Sozietateen gaineko Zergatik salbuespena ez dauden ustiapen ekonomikoiei.

#### IV. Subjektu pasiboa.

##### 6. artikulua.

1. Zergadunak diren neurrian, Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 35. artikulua 3. paragrafoan zehazten diren pertsona naturalak zein juridikoak eta erakundeak dira subjektu pasibo, baldin eta zerga honetako zerga gaia osatzen duen eskubidearen titular badira.

Ezaugarri bereziak dituen higiezin beraren gaineko emakidadun batzuk badaude, zergadunaren ordezkaria kanon handiena ordaindu behar duena izango da.

2. Aurreko idatz zatian ezarritakoa gorabehera, subjektu pasiboak jasandako zerga karga besteri jasanarazteko ahalmena izango du, eskubide komuneko arauari jarraituz. Herri erabilera edo ondare ondasunak kontraprestazioz erabiltzen dituztenei jasanaraziko diete udalek zergaren kuota likido osoa, nahiz eta subjektu pasibo izan ez.

Era berean, zergadunaren ordezkariak gainerako emakidadun jasanarazi ahaliko die dagokien kuotaren saria, bakoitzak ordaindu beharreko kanonen arabera, dagokien proportzioan.

#### V. Zerga oinarria

##### 7. artikulua.

1.- Ondasun higiezinaren balioak osatuko du zerga oinarria.

2.- Zerga-oinarria zehazteko, ondasun higiezinaren balio gisa, hauen katastro-balioa hartuko da; katastro-balioa ondasun higiezinaren merkatu-balioa erreferentziatuz hartuta finkatuko da, eta ezin izango da merkatu-balio hori gainditu.

##### 8. artikulua.

1.- Hiri ondasun higiezinaren katastro balioa lurzorua eta eraikinen balioak osatuko du.

2.- Lurzorua balioa kalkulatzeko, bertan eragina izango duten hirigintza egoerak hartuko dira kontuan.

3.- Eraikuntzen balioa kalkulatzeko, hirigintza eta eraikuntza baldintzak kontuan hartzeaz gain, haien izaera historiko-artistikoa, erabilera eta xedea, kalitatea eta antzinatasuna eta eragina izan dezakeen beste edozein faktore hartuko da kontuan.

##### 9. artikulua.

1.- Landa ondasunen katastro balioa luraren eta eraikuntzen balioak osatuko du.

2.- Landa luraren balioa honelaxe kalkulatu da: arautegian ezarritako den interesa zein luraren errenta erreal edo potentzialak kapitalizatuz, lurak produkziarako, labore desberdinetarako edo aprobetxamendurako duen gaitasunaren arabera eta lur horien katastro ezaugarri jarraiki.

Aipatutako errentak kalkulatzeko, nekazaritzarako ezaugarri homogeneoak dituzten zona edo eskualde bakoitzean dauden errentamendu edo partzuergoak aztertuz lortutako datuak har daitezke kontuan.

Idatz zati honen ondorioetarako, halaber, landa lurretan egindako hobekuntzak, zeinek haren balioaren zati bereizteza osatzen duten, eta, hala badagokio, produkzioan sartu aurretik igarotako urteak hartuko dira kontuan. Baso produkziarako erabiltzen diren lurak izanez gero, landaketa garaia, zuhaitzen egoera eta aprobetxamendu zikloa hartuko dira kontuan.

Nolanahi ere, aprobetxamendu handiagoko bultzatuko duten ohiko produkzioen bitarteko erabilera hartuko da kontuan; ez, ordea, aparteko ohiko bitarteko aplikazioa.

Hala ere, ustiapenaren izaerak edo udalerraren ezaugarri errenta errealean edo potentzialen ezagutza oztokatzen badute, ondasunen katastro balioa nekazaritzako faktore teknikoak eta ekonomikoak (eta eragina duten beste egoera batzuk) kontuan izanik kalkulatu ahal izango da, hobekuntza iraunkorrek eta landaketak barne.

incentivos fiscales al mecenazgo. No se aplicará la exención a las explotaciones económicas no exentas del Impuesto sobre Sociedades.

#### IV. Sujeto Pasivo.

##### Artículo 6.

1. Son sujetos pasivos de este Impuesto, a título de contribuyente, las personas naturales y jurídicas y las Entidades a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, que ostenten la titularidad del derecho que, en cada caso, sea constitutivo del hecho imponible de este Impuesto.

En el supuesto de concurrencia de varios concesionarios sobre un mismo inmueble de características especiales, será sustituto del contribuyente el que deba satisfacer el mayor canon.

2. Lo dispuesto en el apartado anterior será de aplicación sin perjuicio de la facultad del sujeto pasivo de repercutir la carga tributaria soportada conforme a las normas de derecho común. Los Ayuntamientos repercutirán la totalidad de la cuota líquida del Impuesto en quienes, no reuniendo la condición de sujetos pasivos del mismo, hagan uso mediante contraprestación de sus bienes demaniales o patrimoniales.

Asimismo, el sustituto del contribuyente podrá repercutir sobre los demás concesionarios la parte de la cuota que les corresponda en proporción a los cánones que deban satisfacer cada uno de ellos.

#### V. Base Imponible.

##### Artículo 7.

1.- La base imponible de este impuesto estará constituida por el valor de los bienes inmuebles.

2.- Para la determinación de la base imponible se tomará como valor de los bienes inmuebles el valor catastral de los mismos, que se fijará tomando como referencia el valor de mercado de aquéllos, sin que, en ningún caso, pueda exceder de éste.

##### Artículo 8.

1.- El valor catastral de los bienes inmuebles de naturaleza urbana estará integrado por el valor del suelo y de las construcciones.

2.- Para calcular el valor del suelo se tendrán en cuenta las circunstancias urbanísticas que le afecten.

3.- Para calcular el valor de las construcciones se tendrán en cuenta, además de las condiciones urbanístico-edificatorias, su carácter histórico-artístico, su uso o destino, la calidad y antigüedad de las mismas y cualquier otro factor que pueda incidir en el mismo.

##### Artículo 9.

1.- El valor catastral de los bienes de naturaleza rústica estará integrado por el valor del terreno y el de las construcciones.

2.- El valor de los terrenos de naturaleza rústica se calculará capitalizando al interés que reglamentariamente se establezca, las rentas reales o potenciales de los mismos, según la aptitud de la tierra para la producción, los distintos cultivos o aprovechamientos y de acuerdo con sus características catastrales.

Para calcular dichas rentas se podrá atender a los datos obtenidos por investigación de arrendamientos o aparcerías existentes en cada zona o comarca de características agrarias homogéneas.

Asimismo, se tendrá en cuenta, a los efectos del presente apartado, las mejoras introducidas en los terrenos de naturaleza rústica, que forman parte indisociable de su valor, y, en su caso, los años transcurridos hasta su entrada en producción; para la de aquéllos que sustenten producciones forestales se atenderá a la edad de la plantación, estado de la masa arbórea y ciclo de aprovechamiento.

En todo caso, se tendrá en cuenta la aplicación o utilización de medios de producción normales que conduzcan al mayor aprovechamiento, pero no la hipotética aplicación de medios extraordinarios.

No obstante, cuando la naturaleza de la explotación o las características del Municipio dificulten el conocimiento de rentas reales o potenciales, podrá calcularse el valor catastral de los bienes, incluidos sus mejoras permanentes y plantaciones, atendiendo al conjunto de factores técnico-agrarios y económicos y a otras circunstancias que les afecten.

3.- Landa eraikuntzen balioa aurreko artikulua 3. idatz zatian jasotako arauak aplikatuz kalkulatu da, eraikuntzen izaerak hori ahalbidetzen duen neurrian.

#### 10. artikulua.

Aipatu katastro balioak, dagozkien Higiezinaren Katastroetan dauden datuetatik abiatuta finkatuko dira. Kasuen arabera, katastro balio horiek berrikusi, aldatu edo eguneratu ahal izango dira, 12., 13., eta 14. artikuluetan, hurrenez hurren, xedatutakoaren arabera.

#### 11. artikulua.

Landa eta Hiri Higiezinaren Katastroetan landa eta hiri izaerako ondasun higiezinari buruzko hainbat datu eta deskripzio ageri dira, hala nola: azalera, kokapena, mugak, labore edo aprobetxamenduak, kalitateak, balioak eta gainerako alderdi fisiko, ekonomiko eta juridikoak, lurralde jabetza ezagutzera emango dutenak eta hura definitutako dutenak alderdi eta erabilera desberdinei dagokienez.

#### 12. artikulua.

1.- Katastro balioak 8. eta 9. artikuluetan araututako balorazio irizpideen arabera finkatuko dira.

2.- Horretarako, Arabako Foru Aldundiak hiri lurzoruaren mugaketa egingo du alde aurretik, indarrean dauden hirigintzako xedapenei jarraituz. Dena dela, lurzoruaren izaeran aldaketarik egon ez den udalerrietan, ez da beharrezkoa izango mugaketa berria egitea.

3.- Aurreko paragrafoan aipatutako lurzoruaren mugaketa lanak egin ondoren, Arabako Foru Aldundiak balio txosten egokiak landuko ditu, eta bertan katastro balioak finkatzeko beharrezkoak diren irizpideak, balorazio taulak eta gainerako elementuak jasoko dira.

4.- Hiri lurzoruaren mugaketa onartu ondoren, jendaurrean erakutsiko da 15 egunez, interesdunek egoki irizitako erreklamazioak egin ditzaten. Testua Udal bulegoetan egongo da ikusgai, eta Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean eta lurralde horretan zabal-kunderik handiena duten egunkarietan iragarriko da.

5.- Onartutako balio-txostenak Arabako Lurralde Historikoaren Aldizkari Ofizialean argitaratuko dira, eta udalaren ediktuen bidez, txosten horietatik eratorritako katastro-balioek ondorioa zein urtetan izan behar duten, haren aurreko urtean.

6.- Txostenak argitaratu eta gero, txosten horietatik eratorritako katastro-balioak subjektu pasibo bakoitzari edo hark baimendutakoari jakinarazi beharko zaizkio, ondorioa zein urtetan izan behar duten, haren aurreko urtea amaitu baino lehen.

7.- Halaxe finkatutako katastro balioak zortzi urtean behin berrikusi beharko dira.

#### 13. artikulua.

1.- Katastroko balioak Foru Aldundiak aldatuko ditu, bere kabuz edo udalak eskatuta, honako kasu honetan: hirigintza-planeamenduak edo beste egoera batzuek erakusten dutenean desberdintasun nabarmenak daudela katastroko balioen eta udalerrian edo bertako guneren batean edo gehiagotan kokatutako ondasun higiezinaren merkatuko baloreen artean.

2.- Aldaketa horrek, ezinbestean, balio txosten berriak lantzea eskatuko du, aurreko artikuluan aurreikusitakoaren arabera, baina hiri izaerako lurzoruaren mugaketa berria egin beharrik gabe.

3.- Balio txostenak landu ostean, aurreko artikuluan araututako izapide eta prozedurei jarraituko zaie.

#### 14. artikulua.

Aipatu katastro balioak Arabako Lurralde Historikoko Aurrekontu Orokorren gaineko Foru Arauetan finkatzen diren koefizienteen arabera eguneratu ahalko dira.

### VI. Zerga kuota.

#### 15. artikulua.

1.- Zerga oinarriari karga tasa aplikatuz lortuko da zerga honi dagokion kuota.

3.- El valor de las construcciones rústicas se calculará aplicando las normas contenidas en el apartado 3 del artículo anterior, en la medida que lo permita la naturaleza de aquéllas.

#### Artículo 10.

Los referidos valores catastrales se fijan a partir de los datos obrantes en los correspondientes Catastros Inmobiliarios. Dichos valores catastrales podrán ser objeto de revisión, modificación o actualización, según los casos, en los términos previstos en los artículos 12, 13 y 14, respectivamente.

#### Artículo 11.

Los Catastros Inmobiliarios Rústico y Urbano están constituidos por un conjunto de datos y descripciones de los bienes inmuebles rústicos y urbanos, con expresión de superficies, situación, linderos, cultivos o aprovechamientos, calidades, valores y demás circunstancias físicas, económicas y jurídicas que den a conocer la propiedad territorial y la definen en sus diferentes aspectos y aplicaciones.

#### Artículo 12.

1.- La fijación de los valores catastrales se llevará a cabo con arreglo a los criterios de valoración regulados en los artículos 8 y 9.

2.- A tal fin, la Diputación Foral de Álava realizará, previamente, una delimitación del suelo de naturaleza urbana ajustada a las disposiciones urbanísticas vigentes. No obstante lo anterior, en aquellos términos municipales en los que no se hubiese producido variación de naturaleza del suelo, no se precisará dicha nueva delimitación.

3.- Una vez realizados, en su caso, los trabajos de delimitación del suelo a que se refiere el apartado anterior, la Diputación Foral de Álava elaborará las correspondientes Ponencias de Valores en las que se recogerán los criterios, tablas de valoración y demás elementos precisos para llevar a cabo la fijación de los valores catastrales.

4.- Aprobada la delimitación del suelo de naturaleza urbana, se procederá a su exposición pública por un plazo de 15 días para que los interesados formulen las reclamaciones que estimen oportunas. La exposición al público se llevará a cabo en las oficinas del Ayuntamiento y se anunciará en el BOTHA y en los diarios de mayor circulación de dicho Territorio.

5.- Las Ponencias de valores aprobadas serán publicadas en el BOTHA y por edictos del Ayuntamiento, dentro del año inmediatamente anterior a aquél en que deban surtir efecto los valores catastrales resultantes de las mismas.

6.- A partir de la publicación de las ponencias, los valores catastrales resultantes de las mismas deberán ser notificados individualmente a cada sujeto pasivo o mediante personación del sujeto pasivo o persona autorizada al efecto, antes de la finalización del año inmediatamente anterior a aquél en que deban surtir efecto dichos valores.

7.- Los valores catastrales así fijados deberán ser revisados cada ocho años.

#### Artículo 13.

1.- Los valores catastrales se modificarán por la Diputación Foral, de oficio o a instancia del Ayuntamiento, cuando el planeamiento urbanístico u otras circunstancias pongan de manifiesto diferencias sustanciales entre aquéllos y los valores de mercado de los bienes inmuebles situados en el término municipal o en alguna o varias zonas del mismo.

2.- Tal modificación requerirá inexcusablemente, la elaboración de nuevas ponencias de valores en los términos previstos en el artículo anterior, sin necesidad de proceder a una nueva delimitación del suelo de naturaleza urbana.

3.- Una vez elaboradas las Ponencias, se seguirán los trámites y procedimientos regulados asimismo en el artículo anterior.

#### Artículo 14.

Los antedichos valores catastrales podrán ser actualizados de acuerdo con los coeficientes que se fijan en las Normas Forales de Presupuestos Generales del Territorio Histórico de Álava.

### VI. Cuota Tributaria.

#### Artículo 15.

1.- La cuota íntegra de este Impuesto será el resultado de aplicar el tipo de gravamen a la base imponible.

Kuota osoari legez ezarritako hobariak kenduta geratzen den zenbatekoa izango da kuota likidoa.

2.- Zerga tipoa eranskinean agertzen dena izango da.

#### VII. Hobariak

16. artikulua.

1. Zerga kuotaren 100eko 95eko hobaria izango dute landatuta edo basoa duten landa lurrek, baldin eta lurrok babestutako inguruetan badaude.

2. Urbanizatzeko, eraikuntzako eta higiezinaren sustapeneko enpresen jardueraren xede osatzen duten ondasun higiezinak, obra berrikoek nahiz haren pareko diren birgaitzekoek % 50eko hobaria izango dute, baldin eta interesatuek hala eskatzen badute obrak hasi aurretik, eta haren ondasun higiezinaren ondasunetan azaltzen ez badira.

Hobari hori aplikatzeko epea obrak hasten diren zergaldiaren hurrengoan hasiko da, eta haiek amaitzen diren zergaldiaren hurrengoan amaituko, baldin eta denbora horretan urbanizatzeko edo eraikuntza lanak benetan egiten badira. Nolanahi ere, aipatzen den epea ezingo da hiru urte baino luzeagoa izan.

3. Babes ofizialeko etxebizitzek eta gizarte etxebizitzek zergaren kuotan % 50eko hobaria izateko eskubidea dute, behin betiko kalifikazioa izan ondorengo hiru zergalditan. Hobari hori interesatuak eskaturik emango da. Hobari hori hiru zergaldiak bukatu aurretik ordaindu ahal izango da, eta, hala badagokio, eskaria egin eta hurrengo zergalditik aurrera izango ditu ondorioak.

4. Nekazaritzako eta komunitate ustiapeneko kooperatiben landa ondasunek kuotan hobari eskubidea izango dute, ekainaren 9ko Kooperatiben Zerga Erregimenari buruzko 16/1997 Foru Arauan ezarritakoa betez.

5.- Eguzkiaren energia aprobetxatuz beroa eta argindarra eskuratzeko sistemak jarri dituztenek Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren kuota gordinaren erdia ordaintzeko eskubidea izango dute. Baldintza bat egongo da hobari hori aplikatzeko: beroa sortzeko instalazioek dagokion Administrazioaren homologazioa duten kolektoreak izatea.

6.- Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren hobaria izango dute familia ugariaren titular diren subjektu pasiboek, honako baldintzetan:

Familia ugariaren titular diren subjektu pasiboek eskubidea izango dute ohiko bizilekua den etxebizitzaren zergaren kuota osoan ehuneko 80ra arteko hobaria izateko. Ohiko egoitzatzat hartuko da eroldan ageri dena.

Familia Ugariaren Babesari buruzko azaroaren 18ko 40/2003 Legeak araututakoaren ildotik, hobariak ondoko kategorien araberrakoak izango dira.

KATEGORIAK	HOBARIA
1.- Arau orokorrak	ehuneko 40.
2.- Berezia	ehuneko 80.

Subjektu pasiboak egin behar du hobariaren eskaera, eta eskaera horrekin batera honakoak aurkeztu behar ditu:

- Hobaria eskatzeko idazkia. Eskaera horretan, ondasun higiezinaren adierazi behar da.
- Ondasun higiezinaren titulartasuna egiaztatzen duen agiriaren fotokopia.
- Familia ugariaren egiaztagiria, edo familia ugariaren tituluaren fotokopia konpultsatua.
- Udal eroldaren egiaztagiria.

Hobariak gozatzeko epea urtebetekoa izango da, nahiz eta subjektu pasiboak epe hori luzatzeko eskatu ahal izango duen hobaria bukatzen den urtearen barruan. Horretarako, araututako baldintzak batera eman behar dira. Edonola ere, hobaria ofizioz iraungiko da,

La cuota líquida se obtendrá minorando la cuota íntegra en el importe de las bonificaciones previstas legalmente.

2.- El tipo de gravamen es el que se contiene en el Anexo.

#### VII. Bonificaciones.

Artículo 16.

1. Gozarán de una bonificación del 95 por 100 en la cuota del Impuesto, los terrenos rústicos con plantación o población forestal situados en Espacios Naturales Protegidos.

2. Tendrán derecho a una bonificación del 50 por ciento en la cuota del Impuesto, siempre que así se solicite por los interesados antes del inicio de las obras, los inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria tanto de obra nueva como de rehabilitación equiparable a ésta, y no figuren entre los bienes de su inmovilizado.

El plazo de aplicación de esta bonificación comprenderá desde el período impositivo siguiente a aquél en que se inicien las obras hasta el posterior a la terminación de las mismas, siempre que durante ese tiempo se realicen obras de urbanización o construcción efectiva, y sin que, en ningún caso, pueda exceder de tres períodos impositivos.

3. Tendrán derecho a una bonificación del 50 por 100 en la cuota del Impuesto, durante los tres períodos impositivos siguientes al del otorgamiento de la calificación definitiva, las viviendas de protección oficial y sociales. Dicha bonificación se concederá a petición del interesado, la cual podrá efectuarse en cualquier momento anterior a la terminación de los tres períodos impositivos de duración de la misma y surtirá efectos, en su caso, desde el período impositivo siguiente a aquél en que se solicite.

4. Tendrán derecho a una bonificación en la cuota los bienes rústicos de las cooperativas agrarias y de explotación comunitaria, en los términos establecidos en la Norma Foral 16/1997, de 9 de junio, sobre Régimen Fiscal de las Cooperativas.

5.- Tendrán derecho a una bonificación del 50 por 100 de la cuota íntegra del Impuesto los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente".

6.- Bonificación del Impuesto sobre Bienes Inmuebles Urbanos a favor de aquellos sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa, en las siguientes condiciones:

Tendrán derecho a una bonificación de hasta un 80 por ciento de la cuota íntegra del Impuesto aquellos sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familias numerosas, respecto a la vivienda que constituya su residencia habitual, entendiéndose por tal aquella en la que figure empadronado.

El porcentaje de bonificación aplicable variará en función de las siguientes categorías, según lo regulado en la Ley 40/2003 de 18 de noviembre de protección a las familias numerosas.

CATEGORÍAS	PORCENTAJE BONIFICACIÓN
1.- General	40 por ciento
2.- Especial	80 por ciento

La bonificación deberá ser solicitada por el sujeto pasivo, quien acompañará a la solicitud la siguiente documentación:

- Escrito de solicitud de la bonificación, en el que se identifique el bien inmueble.
- Fotocopia del documento acreditativo de la titularidad del bien inmueble.
- Certificado de familia numerosa o fotocopia compulsada del título de familia numerosa.
- Certificado del padrón municipal.

El plazo de disfrute de la bonificación será de un año, si bien el sujeto pasivo podrá solicitar la prórroga de dicho plazo dentro del año en el que el mismo finalice, siempre que continúen concurrendo los requisitos regulados. En todo caso, la bonificación se extinguirá de

subjektu pasiboak familia ugariko titularra izateari edo aipatutako baldintzaren bat betetzeari utzi eta hurrengo urtean.

“Subjektu pasiboek aurtengo zerga kobratzeko araututako epea amaitu baino lehen eskatu beharko dute hobaria”. Hala izango ez balitz, hobari horiek datorren ekitalditik aurrera emango dira.

Hobariak badira elkarren artean bateragarri, hobariaren eta ondasun higiezinaren izaera juridikoak horrelakorik uzten duenean. Hala dagokionean, zerrendaturik agertzen diren hurrenkeran aplikatuko dira hobariak, zergaren kuota osoa jarraian murriztuz.

7.- Zerga honen kuota gordinaren erdia ordaintzeko eskubidea izango dute azalera eskubidearen erregimenean okupatzen diren gizarte etxebizitzak. Gizarte etxebizitzaren araubide juridikoa eta finantza neurriak ezartzen dituen uztailaren 30eko 212/1996 Dekretuaren 16. artikuluan arautzen da zeintzuk diren horiek. Hobari hori 15 urtean jaso ahal izango da.

8.- Subjektu pasiboek zerga kuota gordinaren % 5eko hobaria izateko eskubidea izango dute, baldin eta horiek zergaren ordainketa banketxeren batean helbideratuta badute edo, zerga kobratzeko araututako epea amaitu baino lehen, ordainketa aurreratzen edo zerga horren bilketan laguntzen badute.

#### VIII. SORTZAPENA

##### 17. artikulua.

1.- Zerga urtero sortuko da, urtarrilaren 1ean.

2.- Zergaldia bat dator urte naturalarekin.

3.- Zergapeko ondasunetan sortutako aldaketa fisiko, ekonomiko eta juridikoen, aldaketa horiek gertatu ondorengo zergaldian izango dituzte ondorioak. Dagozkion administrazio egintzak jakinarazteak ez ditu ondorio horiek baldintzatuko.

##### 18. artikulua.

1. Zerga gai diren eskubideen jabetzan, zernahi dela ere, aldaketaren bat bada, eskubide horien jabe diren ondasun higiezinengatik Zergen Foru Arau Orokorrek xedatutakoaren arabera ordaindu beharko da zerga kuota guztia. Horiek horrela, notarioek argibideak eskatuko dituzte, eta agertzen direnei berariaz jakinaraziko diete zein den eskualdatzen den higiezinari lotutako Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari dagokion zorrak ordaintzeko epea, zein epetan aurkeztu behar duten zergari buruzko aitortpena, eta, halaber, zein erantzukizun duten aitortpena aurkezten ez badute, edo aitortpen hori epez kanpo edo erdipurdika aurkezten badute, edo gezurra esaten badute.

2. Zerga zorraren ordainketaren erantzule solidario izango dira, nor bere partearen arabera, Zergei buruzko Foru Arau Orokorrek 35. artikuluan 3. paragrafoan xedatutako erakundeetako titular-kideak eta partaideak, baldin eta higiezinaren katastroan hala agertzen badira inskribatuta. Katastroan, nork zer parte duen ageri ez bada, neurri berean izango dira erantzule denak.

#### IX. ZERGAREN KUDEAKETA

##### 19. artikulua.

Zerga urtero egingo den erroldaren bidez kudeatuko da, non ondasun higiezinak, subjektu pasiboak eta katastro balioak (landa eta hiri ondasunak bereiz) barne hartzen dituen erroldak jasoko baitira. Errolda hori udaletxean egongo da jendaurrean.

##### 20. artikulua.

1.- Subjektu pasiboek honakoak aitortu beharko dituzte udaletxean arauz ezarriko den epean, zerga honen menpe dauden ondasunak udalerriri horretan badaude:

a) Eraikuntza berrien kasuan, dagozkien alta emate aitortpenak egin beharko dituzte.

oficio el año inmediatamente siguiente aquel en el que el sujeto pasivo cese en su condición de titular de familia numerosa o deje de concurrir alguno de los referidos requisitos.

“La bonificación deberá ser solicitada por el sujeto pasivo” antes de la finalización del período voluntario de cobro del Impuesto del año en curso”. En caso contrario, el efecto de la concesión de las mismas comenzará a partir del ejercicio siguiente.

Las bonificaciones si son compatibles entre sí cuando así lo permita la naturaleza jurídica de la bonificación y del bien inmueble correspondiente, y se aplicará, en su caso, por el orden que las mismas aparecen relacionadas, minorando sucesivamente la cuota íntegra del Impuesto.

7.- Tendrán derecho a una bonificación del 50 por ciento de la cuota íntegra del Impuesto las viviendas de carácter social ocupadas en régimen de derecho de superficie regulado en el artículo 16 del Decreto 212/1996, de 30 de julio, de medidas financieras y régimen jurídico de las viviendas sociales. El plazo de disfrute de esta bonificación será de 15 años

8.- Tendrán derecho a una bonificación del 5 por ciento de la cuota íntegra del Impuesto los sujetos pasivos que domicilien sus deudas de vencimiento periódico en una entidad financiera, anticipen pagos o realicen actuaciones que impliquen colaboración en la recaudación de ingresos, antes de la finalización del período voluntario de cobro del Impuesto del año en curso

#### VIII. DEVENGO.

##### Artículo 17.

1.- El impuesto se devenga el día 1 de enero de cada año.

2.- El período impositivo coincide con el año natural

3.- Las variaciones de orden físico, económico o jurídico que se produzcan en los bienes gravados tendrán efectividad en el período impositivo siguiente a aquél en que tuvieren lugar, sin que dicha eficacia quede supeditada a la notificación de los actos administrativos correspondientes.

##### Artículo 18.

1. En los supuestos de cambio, por cualquier causa, en la titularidad de los derechos que constituyen el hecho imponible de este Impuesto, los bienes inmuebles objeto de dichos derechos quedarán afectos al pago de la totalidad de la cuota tributaria, en los términos previstos en la Norma Foral General Tributaria. A estos efectos los notarios solicitarán información y advertirán expresamente a los comparecientes en los documentos que autoricen sobre las deudas pendientes por el Impuesto sobre Bienes Inmuebles asociadas al inmueble que se transmite, sobre el plazo dentro del cual están obligados los interesados a presentar declaración por el Impuesto, sobre la afección de los bienes al pago de la cuota tributaria y, asimismo, sobre las responsabilidades en que incurran por la falta de presentación de declaraciones, por no efectuarlas en plazo o por la presentación de declaraciones falsas, incompletas o inexactas.

2. Responden solidariamente de la cuota de este Impuesto, y en proporción a sus respectivas participaciones, los copartícipes o cotitulares de las entidades a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, si figuran inscritos como tales en el Catastro Inmobiliario. De no figurar inscritos, la responsabilidad se exigirá por partes iguales en todo caso.

#### IX. GESTIÓN DEL IMPUESTO.

##### Artículo 19.

El impuesto se gestiona a partir del Padrón del mismo que se formará anualmente, y que estará constituido por censos comprensivos de los bienes inmuebles, sujetos pasivos y valores catastrales, separadamente para los de naturaleza rústica y urbana. Dicho Padrón estará a disposición del público en el Ayuntamiento.

##### Artículo 20.

1.- Los sujetos pasivos están obligados a declarar en el Ayuntamiento, siempre que en el término municipal de éste radiquen los bienes sujetos a este Impuesto, en el plazo que reglamentariamente se determine:

a) En los casos de construcciones nuevas, deberán realizar las correspondientes declaraciones de alta.

b) Zerga honi lotutako ondasunak eskualdatzen badira, esku-ratzaileak alta aitortpena aurkeztu beharko du eskualdaketa eragin duen dokumentuarekin batera; eskualdatzaileak, aldiz, baja aitortpena aurkeztu beharko du, honakoak adieraziz: esku-ratzailearen izena eta helbidea, ondasunen mugak eta kokapena, eskualdaketa data eta aitortpen hori zer dela eta egiten den.

Eskualdaketa "mortis causa" egintzaren batek eragiten badu, dagokion epea Oinordetzen gaineko Zerga likidatzen den egunetik hasiko da zenbatzen, eta oinordekoak alta eta baja aitortpenak egin beharko ditu.

c) Zergapeko ondasunei dagozkien aldaketa fisiko, ekonomiko eta juridikoak direla eta sor daitezkeen aldaketa guztiak.

Idatz zati honetan zerrendatutako aitortpenak ez aurkeztea edo epe barruan ez egitea zerga-haustea izango da.

#### 21. artikulua.

Katastroa berrikusi, katastro balioak finkatu, berrikusi eta aldatu, ikuskatzaileak bere egitekoak burutu edo alta eman eta komunikazioak formalizatu izanaren ondorioz Higiezinaren Katastroetan datuak sartzea, bertan jasotako datuak ezabatzea edo bestelako aldaketak administrazio egintzatat joko dira eta Zerga eroldaren aldaketa ekarriko dute. Ildo beretik, eroldan higiezinaren katastroetan dauden datuekin lotutako aldaketarik egin behar izanez gero, higiezinaren katastroetan alde zurretik aldaketa bera egin beharko da nahitaez.

#### 22. artikulua.

1.- Udalak du zerga ordainarazi, kudeatu, likidatu, ikuskatu eta biltzeko ahalmena, araututako aldiaren zein premiamenduko bidean, baldin eta zergapeko ondasunak udal horren menpeko udalerrian badaude, baina hori ez da eragozpen izango 3. zenbakian ezarritakoa betetzeko.

2.- Zehazki, udalari dagokio alta emate eta baja emateen izapideak egitea eta likidatzea, erroldak jendaurrean jartzea, errekursoak eta erreklamazioak ebaztea, zerga kobratzea, salbuespenak eta hobariak ezartzea, eta, azkenik, zerga honekin lotutakoetan zergadunari laguntza eta informazioa ematea.

3. Arabako Foru Aldundiari ez besteri dagokio lurzoruaren mugaketak eta balioztapen txostenak egin eta onartzea, baita mugaketa horiek eta katastro balioak finkatu, berrikusi eta aldatzea ere; jara berean, katastroei eta zerga eroldari dagozkien prestakuntza, berrikuspena, kontserbazioa eta gainerako funtzioak ere berari dagozkio.

Udalek katastroa prestatzen eta kontserbatzen lagunduko diote foru aldundiari.

Era berean, foru aldundiari dagokio ordainagiriak egitea. Udalek 42/1989 Foru Arauaren 15. artikuluan 7. eta 9. idatz zatietan aipatzen diren hobari pertsonalak ezartzen badituzte, eta aipatutako Foru Arauaren 14. artikuluko 4. eta 5. idatz zatietan aurreikusitako kasuetan ere bai, ordainagiriak udalek egin beharko dituzte. Era berean, Foru Aldundiari dagokio zergaren katastro ikuskaritza egitea.

42/1989 Foru Arau honen 4. artikuluan xedatutako salbuespenak eta hobariak emateko edo ukatzeko, ezinbestekoa izango da Foru Aldundiaren txosten teknikoa izatea, eta, ondoren, Foru Aldundiari eman beharko zaio hartutako erabakiaren berri.

#### 23. artikulua.

Balio txostenak onartzen dituzten egintzen aurka eta katastro balioen aurka zerga ordenantza honen 12. eta 13. artikuluetan ezarritakoaren arabera errekursoak eta erreklamazioak aurkezteko, Zergei buruzko Foru Arau Orokorraren 229-246. artikuluetan xedatutakoari jarraitu beharko zaio. Foru Aldundiak izango du eskumena berraztertzeke errekursoa ebazteko Aipatutako errekursoak eta erreklamazioak aurkezteak ez du etengo egintzak betearazi beharra.

#### 24. artikulua.

1.- Arabako Foru Aldundiak eroldan egin eta udalari bidaliko dio.

b) Cuando se produzcan transmisiones de bienes sujetos a este impuesto, el adquirente deberá presentar declaración de alta junto con el documento que motiva la transmisión; igualmente el transmitente deberá presentar la declaración de baja con expresión del nombre y domicilio del adquirente, linderos y situación de los bienes, fecha de transmisión y concepto en que se realiza.

Si la transmisión está motivada por acto "mortis causa" el plazo que se establezca comenzará a contar a partir de la fecha en que se hubiera liquidado el Impuesto sobre Sucesiones, debiendo el heredero formular ambas declaraciones, de alta y de baja.

c) Todas las variaciones que puedan surgir por alteraciones de orden físico, económico o jurídico concernientes a los bienes gravados.

La falta de presentación de las declaraciones a que se refiere este apartado, o el no efectuarlas en los plazos establecidos, constituirá infracción tributaria.

#### Artículo 21.

La inclusión, exclusión o alteración de los datos contenidos en los Catastros Inmobiliarios, resultantes de revisiones catastrales, fijación, revisión y modificación de valores catastrales, actuaciones de la inspección o formalización de altas y comunicaciones, se considerarán acto administrativo, y conllevarán la modificación del Padrón del impuesto. Cualquier modificación del Padrón que se refiera a datos obrantes en los Catastros Inmobiliarios, requerirá, inexcusablemente, la previa alteración de estos últimos en el mismo sentido.

#### Artículo 22.

1.- Las facultades de gestión, liquidación, inspección y recaudación, tanto en período voluntario como por la vía de apremio, corresponde a este Ayuntamiento, siempre que en su término municipal radiquen los bienes gravados, sin perjuicio de lo dispuesto en el número 3 siguiente

2.- En concreto, corresponde al Ayuntamiento la tramitación y liquidación de altas y bajas, exposición al público de padrones, resolución de recursos y reclamaciones, cobranza del impuesto, aplicación de exenciones y bonificaciones y actuaciones para la asistencia e información al contribuyente referidas a las materias de este impuesto.

3. Corresponde de forma exclusiva a la Diputación Foral de Álava la realización y aprobación de las delimitaciones del suelo y de las Ponencias de Valores, así como la fijación, revisión y modificación de dichas delimitaciones y valores catastrales y la formación, revisión, conservación y demás funciones inherentes a los Catastros y al Padrón del Impuesto.

Los Ayuntamientos colaborarán con la Diputación Foral para la formación y conservación del Catastro.

Igualmente corresponde a la Diputación Foral la confección de los recibos cobratorios. En los casos en que los Ayuntamientos establezcan las bonificaciones de tipo personal a que se refieren los apartados 7 y 9 del artículo 15 de la Norma Foral 42/1989, así como en los supuestos previstos en los apartados 4 y 5 del artículo 14 de la citada Norma Foral, la confección de los recibos corresponderá a los Ayuntamientos. Igualmente corresponde a la Diputación Foral la inspección catastral del Impuesto.

La concesión y denegación de las exenciones y bonificaciones contempladas en el artículo 4 de la Norma 42/1989 requerirán, en todo caso, informe técnico previo de la Diputación Foral, con posterior traslado a ésta de la resolución que se adopte.

#### Artículo 23.

Los recursos y reclamaciones que se interpongan contra los actos aprobatorios de las Ponencias de valores y contra los valores catastrales con arreglo a lo dispuesto en los artículos 12 y 13 de la presente Ordenanza Fiscal, se regirán por lo dispuesto en los artículos 229 a 246 de la Norma Foral General Tributaria, siendo competente para resolver el recurso de reposición la Diputación Foral de Álava. La interposición de estos recursos y reclamaciones no suspenderá la ejecutoriedad de los actos.

#### Artículo 24.

1.- El Padrón se confeccionará por la Diputación Foral, que lo remitirá al Ayuntamiento.

2.- Udalak errolda jaso eta gero, jendaurrean jarriko du 15 eguneko epean, zergadunek azter dezaten eta, hala badagokio, egokitzat jotzen dituzten erreklamazioak egin ditzaten.

3.- Udalerria baino txikiagoa den lurralde eremua daukaten udalek eremu horietako lehendakariei jakinaraziko diete iragarkia noiz jarriko den jendaurrean, bi egun lehenago gutxienez, horiek beren auzokideei jakinaraz diezaieten ohiko bideen bitartez.

25. artikulua.

1.- Jendaurrean jartzeko epea amaitutakoan eta erreklamazioak ebatzi ostean, Foru Aldundiari emaitzaren egiaztatzea bidaliko zaio, hark onar dezan.

2.- Egiaztatzea onartu eta gero, Foru Aldundiak dagozkion ordainagiriak egingo ditu, eta udalari bidaliko dizkio, azken horrek diru bilketari ekin diezaien.

#### XEDAPEN GEHIGARRIA.

5.f) artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako eta 1979ko urtarilaren 3an gai ekonomikoei buruz estatu espainiarrak eta Vatikanoko egindako akordioak indarrean dirauen bitartean, honako ondasunak salbuesitako dira:

a) Gurtzeko erabilitako tenplu eta kaperak, bai eta jarduera pastoralera zuzendutako lokalak edo horiei atxikitako eraikinak.

b) Gotzain, kalonje eta arimen ardura duten apaizen egoitza.

c) Bulego, Kuria diozesiar eta parrokia bulegoetarako erabilitako lokalak.

d) Elizbarrutiko kleroaren eta erlijiosoaren prestakuntzara zuzendutako apaiztegiak; elizaren unibertsitateak ere bai, elizaren berezko gaiak irakasten dituzten heinean.

e) Beren helburu nagusia ordenetako, erlijio-kongregazioetako eta bizitza sagaratuko institutu etxe edo komentu izatea duten eraikinak.

#### XEDAPEN IRAGANKORRAK

Lehenengoa.

Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen 42/89 Foru Arauko xedapen gehigarrietan jasotako arauak aplikagarri izango dira udalerrian dagokionetarako.

Bigarrena.

Toki Ogasunak aldatzen dituen martxoaren 31ko 12/2003 Foru Araua indarrean jartzean onartutako Ondasun Higiezinaren gaineko Zergei buruzko zerga hobariak ez dira eskatu behar, baldin eta erregutu beharrekoak ez badira. Aipatutako zergan onartuta dauden zerga hobariei bukatu arte eutsiko zaie, nahiz eta zerga ordenantza honetan jaso ez. Horretatik kanpo geratuko da Toki Ogasunak arautzen dituen uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauak 4. artikulua k) idatz zatian xedatutakoa, baldin eta 12/2003 Foru Arauaren aurreko idazketa hartzen bada aintzat, zeren eta azken hori indarrean sartzean aurrekoa indargabetu egin baitzen.

#### AZKEN XEDAPENA

Ordenantza hau, bere eranskinarekin batera, behin betiko onartu zen eranskinarekin agertzen den egunean eta 2010eko urtarrilaren 1ean sartuko da indarrean eta hala jarraituko du aldatu edo indargabetu arte.

#### Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen ordenantza.

##### ERANSKINA

##### TARIFA

	KARGA TASA:
Hiri ondasun higiezinak	ehuneko 0,40
Landa ondasun higiezinak	ehuneko 0,30
Ezaugarri bereziko ondasun higiezinak	ehuneko 0,72

(Badaiaiko Parke Eolikoa)

Ordaintzeko aldia: urteko 2. seihilekoa.

2.- Una vez recibido, el Ayuntamiento lo expondrá al público por un plazo de 15 días para que los contribuyentes afectados puedan examinarlo y formular, en su caso, las reclamaciones que consideren oportunas.

3.- Los Ayuntamientos que tengan entidades de ámbito territorial inferior al municipio deberán comunicar a los Presidentes de las mismas, con dos días de antelación como mínimo, la fecha de comienzo de la exposición al público, a fin de que lo hagan saber al vecindario por los medios de costumbre.

Artículo 25.

1.- Concluido el plazo de exposición al público y resueltas las reclamaciones, se remitirá a la Diputación Foral la certificación del resultado de la misma para su aprobación.

2.- Una vez aprobado, se confeccionarán por la Diputación Foral los correspondientes recibos, que se remitirán al Ayuntamiento para proceder a su recaudación.

#### DISPOSICIÓN ADICIONAL.

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 5 f) y en tanto permanezca en vigor el Acuerdo entre el Estado Español y la Santa Sede sobre asuntos económicos fechado el 3 de enero de 1979, gozarán de exención los siguientes bienes:

a) Los templos y capillas destinados al culto, y asimismo, sus dependencias o edificios anejos destinados a la actividad pastoral.

b) La residencia de los Obispos, de los Canónigos y de los Sacerdotes con cura de almas.

c) Los locales destinados a oficinas, a la Curia diocesana y a oficinas parroquiales.

d) Los Seminarios destinados a la formación del clero diocesano y religioso y las Universidades eclesiásticas en tanto en cuanto impartan enseñanzas propias de disciplina eclesiástica.

e) Los edificios destinados primordialmente a casas o conventos de las Órdenes, Congregaciones religiosas e Institutos de vida consagrada.

#### DISPOSICIONES TRANSITORIAS.

Primera.

Las normas contenidas en las Disposiciones Transitorias de la Norma Foral 42/89, reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, serán de aplicación en este Municipio en cuanto le afecten.

Segunda.

Los beneficios fiscales en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles, reconocidos a la entrada en vigor de la Norma Foral 12/2003, de 31 de marzo de Modificación de las Haciendas Locales, cuyos supuestos de disfrute se encuentren recogidos en la misma, se mantendrán sin que, en caso de que tengan carácter rogado, sea necesaria su solicitud. Se mantendrán hasta la fecha de su extinción aquellos beneficios fiscales reconocidos en dicho Impuesto cuyos supuestos de disfrute no se recogen en la presente Ordenanza fiscal, con excepción de la exención prevista en la letra k) del artículo 4 de la Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, en su redacción anterior a la Norma Foral 12/2003, que queda extinguida a su entrada en vigor.

#### DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza con su Anexo fue aprobada definitivamente en la fecha que en éste se indica, y entrará en vigor el día 01 de enero de 2010 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

#### Ordenanza Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles

##### ANEXO

##### TARIFA

	TIPO DE GRAVAMEN
Bienes de naturaleza urbana	0,40 por ciento
Bienes de naturaleza rústica	0,30 por ciento
Bienes inmuebles de características especiales	0,72 por ciento

(Parque Eólico de Badaya)

Periodo de Recaudación: 2º semestre del año

Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen Zerga Ordenantza, zeinen zati dira Eranskin honetan ageri diren tarifa eta ordaintzeko aldia, 2009ko abenduaren 5ean onartu zen behin betiko.

### Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga arautzen duen Zerga Ordenantza

#### I.- Xedapen Orokorrak.

##### 1. artikulua.

Udalak ordenantza honen arabera eskatuko du Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga, Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen foru arauan eta zerga honi buruzko foru arauan ezarritakoari jarraituz. Ezarri beharreko tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

##### 2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan ezarriko da.

#### II. Zerga gaia.

##### 3. artikulua.

Honakoek osatuko dute zerga gaia: obra edo hirigintza baimena lortu beharra duen edozein eraikuntza, instalazio edo obra egitea, baimen hori lortu ala ez, baldin eta udal honi badagokio aipatu baimena ematea.

##### 4. artikulua.

Adibide gisa, hona hemen zerga gai den zenbait egitate:

##### 1. Oin berriko edozein eraikin edo instalazio egiteko obrak.

##### 2. Lehendik dagoen edozein eraikin edo instalazio handitzeko obrak.

3. Lehendik dagoen edozein eraikin eta instalaziori eragiten dioten eraberritze edo aldaketa obrak.

4. Lehendik dagoen edozein eraikin eta instalazioaren kanpoko aldea aldatzeko obrak.

5. Eraikinen barruko antolaketa aldatuko duten obrak, ematen zaion erabilera edozein dela ere.

6. Behin-behineko obrak, Lurzoruaren Legearen testu bateratuaren 58. artikuluan 2. paragrafoak aipatzen dituenak.

##### 7. Zerbitzu publikoak instalatzeko obrak.

8. Lur mugimenduak, lur erauzketak, indusketak eta lubakiak, esaterako, baldin eta egintza horiek urbanizazio edo eraikuntza proiektu onartu edo baimendu batean egikaritu beharreko obra gisa zehaztuta eta programatuta ez badaude.

9. Eraikuntzen eraispena, aurri egoeraren adierazpena egin dutenetan izan ezik.

10. Aparkalekutarako, industria edo merkataritza jarduerarako, jarduera profesioetarako eta zerbitzu publikoetarako erabiltzen diren lur azpiko instalazioak, edo lurpeari eman nahi zaion beste edozein erabilera.

11. Bide publikotik ikus daitezkeen propaganda-kartelak ezartzea.

12. Edozein obra, eraikuntza eta instalazio, ahalmen ekonomikoaren erakusgarri diren baliabide ekonomikoaren inbertsioa ekarriko dutenak eta obra edo hirigintza baimena lortu beharra dutenak.

##### 5. artikulua.

Egindako eraikuntza, obra eta instalazioei ez zaie zerga hau ezarriko horien jabari titulartasuna Udalarena bada eta, beti ere, Udala bera bada obren jabea.

#### III. Salbuespenak.

##### 6. artikulua.

Honakoek ez dute zerga ordaindu beharrik izango:

a) Zergari lotuta egon arren, eraikuntza, obra edo instalazioaren jabeak Estatua, Autonomia Erkidegoak, Lurralde Historikoak edo Toki

La Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, de la que la tarifa y el período de recaudación contenido en este Anexo son parte, quedó aprobada definitivamente el día 5 de diciembre de 2009.

### Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras

#### I. Disposiciones Generales.

##### Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y la Norma Foral particular del tributo establece y exige el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen las tarifas aplicables.

##### Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

#### II. Hecho Imponible.

##### Artículo 3.

Constituye el hecho imponible de este impuesto la realización de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este Ayuntamiento.

##### Artículo 4.

A título enunciativo, constituyen supuestos de hecho imponible sujetos al impuesto los siguientes:

1. Las obras de construcción de edificaciones o instalaciones de todas clases de nueva planta.

2. Las obras de ampliación de edificios o instalaciones de todas clases existentes.

3. Las de modificación o reforma que afecten a la estructura de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.

4. Las de modificación del aspecto exterior de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.

5. Las obras que modifiquen la disposición interior de los edificios, cualquiera que sea su uso.

6. Las obras que hayan de realizarse con carácter provisional a que se refiere el apartado 2 del art. 58 del texto refundido de la Ley del Suelo.

7. Las obras de instalación de servicios públicos.

8. Los movimientos de tierra, tales como desmontes, excavaciones y terraplenado, salvo que tales actos estén detallados y programados como obras a ejecutar en un Proyecto de Urbanización o de Edificación aprobado o autorizado.

9. La demolición de las construcciones, salvo en las declaradas de ruina inminente.

10. Las instalaciones subterráneas dedicadas a aparcamiento, actividades industriales, mercantiles o profesionales, servicios públicos o cualquier otro uso a que se destine el subsuelo.

11. La colocación de carteles de propaganda visibles desde la vía pública.

12. Cualesquiera obras, construcciones, o instalaciones que impliquen inversión de recursos económicos demostrativos de una capacidad económica y sujetos a licencia de obras o urbanística.

##### Artículo 5.

No estarán sujetas a este impuesto las construcciones, obras o instalaciones ejecutadas sobre inmuebles cuya titularidad dominical corresponda a este Ayuntamiento, siempre que ostente la condición de dueño de la obra.

#### III. Exenciones.

##### Artículo 6.

Estarán exentas del impuesto:

a) La realización de cualquier construcción, instalación u obra de la que sean dueños el Estado, la Comunidades Autónomas, los Terri-

Erakundeak badira, ez zaie zerga ezarriko baldin eta zuzenean errepideak, trenbideak, aireportuak, obra hidraulikoak, herrietako eta bertako hondakin uretako saneamenduak eraikitzeke badira, organismo autonomoek kudeatzen badituzte ere, inbertsio berriko obrak izan ala mantentzeko izan.

b) Eraikuntza, instalazio edo obraren jabeak Arabako Lurralde Historikoko kontzejuak badira ez zaie zerga ezarriko, haren helburua zerbitzu edo erabilera publikoa denean.

c) Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga arautzen duen uztailaren 19ko 42/1989 Foru Arauaren 4. artikuluko 1. paragrafoan k) letraz adierazitako salbuespena aplikatu behar zaien ondasunetan (Euskal Kultura Ondareari buruzko uztailaren 3ko 7/1990 Legearen 2. artikuluko 2. paragrafoan a) letraz adierazitako monumentuak diren ondasunak) egiten den edozein eraikuntza, instalazio edo obra.

d) Ureztaketa ezartzeko helburua duten eraikuntza, instalazio eta obrak, baldin eta Arabako Foru Aldundiak onartutako Ureztatze Planaren barruan badaude. Horrelakoak ezartzeko helburua duten eraikuntza, instalazio eta obrei zein mantentzeko helburua dutenei dagokie salbuespena.

e) Lehendik zeuden eraikinetako oztopo arkitektonikoak berdintzeko obra eta eraikitze lanak, baldin eta aldez aurretik interesdunak eskaera egin eta eskaerarekin batera ezaugarri horiek betetzen dituen lana dela egiaztatzen duten agiriak aurkezten baditu.

#### IV. Subjektu pasiboak.

##### 7. artikulua.

1. Zerga honen subjektu pasibo dira, zergadun gisa, Zergari buruzko Foru Arau Orokorreko 33. artikuluko pertsona fisikoak, pertsona juridikoak eta erakundeak, baldin eraikuntzaren, instalazioaren edo obraren jabe badira; berdin dio obra egiten den ondasun higiezinaren jabe diren edo ez.

Aurreko paragrafoetan araututakoaren ondorioetarako, eraikuntzaren, instalazioaren edo obraren jabetzat joko da haiek egiteak dakartzan gastuak edo kostua ordaintzen duena.

2. Eraikuntza, instalazioa edo obra subjektu pasibo zergadunak egiten ez badu, haren ordeko subjektu pasibotzat joko dira horietarako baimenak eskatu dituztenak edo eraikuntza, instalazio edo obrak egin dituztenak.

Ordezkoak zergadunari eskatu ahalko dio ordaindutako zerga kuotaren zenbatekoa.

#### V. Zerga oinarria

##### 8. artikulua.

1. Zergaren oinarria eraikuntzaren, instalazioaren edo obraren kostu erreal eta egiazkoek osatuko dute; ondorio horietarako, gauzatze-materialaren kostua jotzen da benetako kostutzat.

Ez dute zerga-oinarria osatzen Balio Erantsiaren gaineko Zergak eta erregimen berezien berezko beste antzeko zergek, eta eraikuntza, instalazio edo obra horiekin loturiko tasek, prezio publikoek eta ondare prestazioek, publikoak eta tokian tokikoak direnean, ez eta profesionalen soldatek, kontratistaren enpresa etekinak, eta gauzatze materialaren kostua zorrotz osatzen ez duen beste edozein kontzeptuk ere.

#### VI. Zerga kuota.

##### 9. artikulua.

Zerga oinarriari Eranskinean zehaztutako karga tasa aplikatuz lortuko da zerga honi dagokion kuota.

##### HOBARIAK

a) Eraikuntzen, instalazioen eta obraren alde ehuneko 50eko hobari bat izango da, interes bereziko edo udal erabilgarritasunekoak deklaratzeko badira, horrela deklaratzeko nahikoa arrazoi sozial, kultural edo historiko-artistiko dagoenean edo enplegua sustatzen dutenean.

b) Ehuneko 50eko hobaria eguzki energiaren autokontsumorako aprobetxamendu termikoa edo elektrikorako sistemak ezartzen dituzten eraikuntza, instalazio edo obraren alde. Baldintza bat egongo

torios Históricos o las Entidades Locales, que estando sujetas al mismo, vayan a ser directamente destinadas a carreteras, ferrocarriles, aeropuertos, obras hidráulicas, saneamiento de poblaciones y de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por Organismos Autónomos, tanto si se trata de obras de inversión nueva como de conservación

b) La realización de cualquier construcción, instalación y obra de la que sean dueños los Concejos del Territorio Histórico de Álava cuyo destino sea el servicio o uso público.

c) La realización de cualquier construcción, instalación u obra efectuada en los bienes a los que resulte de aplicación la exención contenida en la letra k) del apartado 1 del artículo 4 de la Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles (bienes que tengan la consideración de monumentos a que se refiere la letra a) del apartado 2, del artículo 2, del artículo de la Ley 7/1990, de 3 de julio, de Patrimonio Cultural Vasco).

d) La realización de cualquier construcción, instalación y obra de implantación de regadío, siempre que se encuentren dentro del Plan de Regadíos aprobado por la Diputación Foral de Álava. Esta exención se extiende tanto a las construcciones, instalaciones u obras que originen su implantación, como a las de conservación.

e) Las obras o construcciones que supongan la eliminación de barreras arquitectónicas de edificios o construcciones preexistente, previa solicitud del interesado y acompañada de la documentación técnica que acredite que se trata de una obra de estas características.

#### IV. Sujetos Pasivos.

##### Artículo 7.

1. Son sujetos pasivos de este Impuesto, a título de contribuyente, las personas físicas, personas jurídicas y entidades del artículo 33 de la Norma Foral General Tributaria, que sean dueños de la construcción, instalación u obra, sean o no propietarios del inmueble sobre el que se realice aquélla.

A los efectos previstos en el párrafo anterior tendrá la consideración de dueño de la construcción, instalación u obra quien soporte los gastos o el coste que comporte su realización.

2. En el supuesto de que la construcción, instalación u obra no sea realizada por el sujeto pasivo contribuyente tendrán la condición de sujetos pasivos sustitutos del mismo quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones u obras.

El sustituto podrá exigir del contribuyente el importe de la cuota tributaria satisfecha.

#### V. Base Imponible.

##### Artículo 8.

1. La base imponible del Impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se entiende por tal, a estos efectos, el coste de ejecución material de aquélla.

No forman parte de la base imponible el Impuesto sobre el Valor Añadido y demás Impuestos análogos propios de regímenes especiales, las tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local relacionadas, en su caso, con la construcción, instalación u obra, ni tampoco los honorarios de profesionales, el beneficio empresarial del contratista ni cualquier otro concepto que no integre, estrictamente, el coste de ejecución material.

#### VI. Cuota Tributaria.

##### Artículo 9.

La cuota de este impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el Anexo.

##### BONIFICACIONES

a) Una bonificación del 50 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico-artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración.

b) Una bonificación del 50 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. La aplicación

da hobari hori aplikatzeko: beroa sortzeko instalazioek dagokion Administrazioaren homologazioa duten kolektoreak izatea.

Aurreko a) letran aipatutako hobaria aplikatu baldin bada, letra honetako hobaria aurreko hori aplikatuko ondoren aplikatuko da

c) Ehuneko 50eko hobaria ezinduen irisgarritasuna eta bizigarritasuna errazten duten eraikuntza, instalazio eta obren alde. Horretarako interesdunak alde aurretik eskaera egin eta dagozkion agiri teknikoak aurkeztuko ditu.

Aurreko letretan aipatutako hobariak aplikatu baldin badira, letra honetako hobaria aurreko horiek aplikatuko ondoren aplikatuko da.

#### VII. Sortzapena.

##### 10. artikulua.

Eraikuntza, instalazioa edo obra hasten den momentuan sortuko da zerga, dagokion obra baimena artean lortu ez bada ere.

#### VIII. Kudeaketa.

##### 11. artikulua.

Aginduzko lizentzia lortzen denean, behin-behineko likidazioa egingo da. Zerga oinarria zehazteko, interesdunek aurkeztutako aurrekontua erabiliko da, dagokion elkargoak behar bezala ikus-onetsia; bestela, udal teknikariek zehaztuko dute zein den zerga oinarria, proiekturako kalkulatzeko den kostuaren arabera.

##### 12. artikulua.

Behin lizentzia emanda hasierako proiektua aldatzen bada, beste aurrekontu bat aurkeztu beharko da, behin-behineko beste likidazio bat egitearren hasierakoari gehitu zaion zenbatekoaren arabera.

##### 13. artikulua.

1. Benetan egindako eraikuntza, instalazioa edo obrak ikusita eta horien kostu erreala kontuan hartuta, udalak dagokion egiaztapena egingo du, eta, beharrezkoa bada, zerga oinarria aldatuko du. Horren arabera, behin betiko likidazioa egingo du, eta subjektu pasiboari dagokion zenbatekoa eskatuko dio, edo, hala badagokio, itzuli ere bai.

2. Aurreko paragrafoan ezarritakoaren ondorioetarako, obra amaitu edo behin-behinekoa jaso eta hurrengo hilabetean, horren deklarazioa aurkeztu beharko da Udal Administrazioak emandako inprimakian. Horrekin batera obraren zuzendari fakultatiboaren ziurtagiria aurkeztuko da, dagokion elkargo profesionalak ikus-onetsia, ahal denean; bertan, obren kostu osoa ziurtatuko da, proiektuaren eta zuzendaritzaren eskubide fakultatiboak, industria onura eta hortik sortutako beste eskubide batzuk barne.

##### 14. artikulua.

Zergaren likidaziorako ondorio berak izango dituzte bai administrazio isiltasun positiboak aplikatuz emandako baimenak bai beren beregi emandako baimenek.

##### 15. artikulua.

Udalak autolikidazioaren bidez eskatu ahal izango du zerga hau.

##### 16. artikulua.

Lizentzia baten titularrak baimendutako obra, eraikuntza edo instalazioa bertan behera uzten badu eta hori idatzizko uko egitearen bitartez adierazten badu, Udalak egindako behin-behineko likidazioa itzuli edo guztiz baliogabetuko du.

##### 17. artikulua.

Lizentzia bat iraungitakoan, Udalak egindako likidazioa itzuli edo baliogabetu egingo du, salbu eta titularrak hura berritzeko eskatu eta Udalak baimena ematen badiu.

#### Azken xedapena

Ordenantza hau eta beraren eranskina behin betiko onartu ziren eranskinean adierazten den egunean eta 2010eko urtarrilaren 1etik aurrera du indarra, eta indarrean jarraituko du aldatzea edo indargabetzea erabakitzen den arte.

de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.

La bonificación prevista en esta letra se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, la bonificación a que se refiere la letra a) anterior

c) Una bonificación del 50 por ciento a favor de las construcciones, instalaciones u obras que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de los discapacitados, previa solicitud del interesado y acompañada de la documentación técnica correspondiente.

La bonificación prevista en esta letra se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en su caso, las bonificaciones a que se refieren las letras anteriores.

#### VII. Devengo.

##### Artículo 10.

El impuesto se devengará en el momento de iniciarse la construcción, instalación u obra, aún cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

#### VIII. Gestión.

##### Artículo 11.

Cuando se conceda la licencia preceptiva se practicará una liquidación provisional, determinándose la base imponible en función del presupuesto presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiera sido visado por el colegio oficial correspondiente; en otro caso, la base imponible será determinada por los técnicos municipales, de acuerdo con el coste estimado del proyecto.

##### Artículo 12.

Si concedida la correspondiente licencia se modificara el proyecto inicial, deberá presentarse un nuevo presupuesto a los efectos de practicar una nueva liquidación provisional a tenor del presupuesto modificado en la cuantía que exceda del primitivo.

##### Artículo 13.

1. A la vista de las construcciones, instalaciones u obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, la Administración Municipal, mediante la oportuna comprobación administrativa modificará, en su caso, la base imponible, practicando la correspondiente liquidación definitiva y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

2. A efectos de lo dispuesto en el apartado anterior, dentro del mes siguiente a la terminación de la obra o recepción provisional de la misma, se presentará declaración de esta circunstancia en impreso que facilitará la Administración Municipal, acompañada de certificación del director facultativo de la obra, visada por el colegio profesional correspondiente, cuando sea viable, por la que se certifique el costo total de las obras incluidos los derechos facultativos del proyecto y dirección, beneficio industrial y otros que puedan existir por motivo de los mismos.

##### Artículo 14.

A efectos de la liquidación del impuesto, las licencias otorgadas por aplicación del silencio administrativo positivo tendrá el mismo efecto que el otorgamiento expreso de licencias.

##### Artículo 15.

El Ayuntamiento podrá exigir este impuesto en régimen de autoliquidación.

##### Artículo 16.

Si el titular de una licencia desistiera de realizar las obras, construcciones o instalaciones autorizadas, mediante renuncia expresa formulada por escrito, el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación total de la liquidación provisional practicada.

##### Artículo 17.

Caducada una licencia el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación de la liquidación practicada, salvo que el titular solicite su renovación y el Ayuntamiento la autorice.

#### Disposición Final.

La presente Ordenanza con su Anexo, que fue aprobada definitivamente en la fecha que en éste se indica, entrará en vigor el día 1 de enero de 2010 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación.

**Eraikuntzen, Instalazioen eta Obren gaineko  
Zergari buruzko ordenantza.**

**Eranskina**

Tarifa

ERAIKUNTZA, INSTALAZIO EDO OBRA MOTA	KARGA TASA:
Gutxienezko kuota finkoa:	9 euro
Obraren aurrekontuaren gaineko karga-tasa:	ehuneko 3.

Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga arautzen duen Zerga Ordenantza, eta horren zatia den Eranskineko tarifa, behin betiko onartu ziren 2009ko abenduaren 5ean.

**Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zerga  
arautzen duen Zerga Ordenantza**

I.- Xedapen Orokorrak.

1. artikulua.

Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan eta zerga hau arautzen duen Foru Arauan ezarritakoari jarraituz, Hiri Lurren Balioaren Gehikuntzaren gaineko Zerga ezarri eta eskatuko du Udalak, ordenantza honen arabera. Ezarri beharreko tarifak eta ehunekoen taula jasotzen dituen eranskina ere, ordenantzaren zati da.

2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan ezarriko da.

II. Zerga gaia.

3. artikulua.

Hiri lursailek zergaldian izan duten balio gehikuntza da zerga gaia, lur horien jabetza edozein tituluz eskualdatzen bada edo horien gainean jabetza mugatzen duen edozein gozatze eskubide erreal eratzen edo eskualdatzen bada.

III. Ez lotzea

4. artikulua.

1.- Balio gehikuntzak zerga honen aplikazio eremutik kanpo geratuko dira, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren ondorioetarako landakotzat hartzen diren lurri dagozkienean.

2.- Honako hauek ez dira zergaren pean egongo: ezkontideei ezkontza sozietateari egindako ondasun eta eskubide ekarpenak, hauen ordainetan beraien alde egiten diren esleipenak, eta ezkontideei beren ondasun komunak ordainetan egiten zaizkien eskualdaketak.

Xedapen berdina aplikatuko zaie, aurreko lerroaldean aipatzen diren kasu berberetan, Eusko Legebiltzarraren maiatzaren 7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eraturako izatezko bikoteko kideek egiten dituzten ekarpen, esleipen eta eskualdaketei.

Honako hauek ere ez dira zergaren pean egongo: ezkontideen arteko, Eusko Legebiltzarraren maiatzaren 7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eraturako izatezko bikoteko kideen arteko edo seme-alabentzako ondasun higiezinaren eskualdaketak, ezkontza-baliogabetzea, banaketa edo dibortzioa geratzekotan edo izatezko bikotea amaitzekotan epaiak betetzearen ondorioz eginak, edozein delarik ere ezkontza erregimen ekonomikoa edo ondare erregimen ekonomikoa, hurrenez hurren."

3. Balio gehikuntzak zerga honen aplikazio eremuaren barruan sartzen dira, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren ondorioetarako ezaugarri berezikotzat sailkatutako ondasun higiezinako lurri dagozkienean.

IV. Salbuespenak

5. artikulua.

1. Honako egintza hauen ondorioz gertatzen diren balio gehikuntzak salbuesita daude zerga honetatik:

a) Zortasun eskubideen sorrera edo eskualdaketa.

**Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre  
Construcciones, Instalaciones y Obras**

**Anexo**

Tarifa

CLASE DE CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN, U OBRA	TIPO DE GRAVAMEN
Cuota fija mínima	9 euros
Tipo de gravamen sobre el presupuesto de obra	3 por ciento

La Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, de la que la Tarifa contenida en este Anexo es parte, quedó aprobada definitivamente el día 5 de diciembre de 2009.

**Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre el Incremento  
de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana**

I. Disposiciones Generales

Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico de Álava y en la Norma Foral particular del tributo, establece y exige el Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de naturaleza urbana con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen el cuadro de porcentaje y las tarifas aplicables.

Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

II. Hecho Imponible

Artículo 3.

Constituye el hecho imponible del Impuesto el incremento de valor que hayan experimentado durante el período impositivo los terrenos de naturaleza urbana cuya propiedad se transmita por cualquier título, o sobre los que se constituya o transmita cualquier derechos real de goce, limitativo del dominio.

III. No Sujeción

Artículo 4.

1.- No está sujeto a este impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos que tengan la consideración de rústicos a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

2.- No se producirá la sujeción al Impuesto en los supuestos de aportaciones de bienes y derechos realizadas por los cónyuges a la sociedad conyugal, adjudicaciones que a su favor y en pago de ellas se verifiquen y transmisiones que se hagan a los cónyuges en pago de sus haberes comunes.

Igual disposición se aplicará a las aportaciones, adjudicaciones y transmisiones que, en los mismos supuestos a que se refiere el párrafo anterior, realicen los miembros de la pareja de hecho constituida conforme a lo dispuesto en la Ley del Parlamento Vasco 2/2003, de 7 de mayo.

Tampoco se producirá la sujeción al Impuesto en los supuestos de transmisiones de bienes inmuebles entre cónyuges, entre miembros de la pareja de hecho constituida conforme a lo dispuesto en la Ley del Parlamento Vasco 2/2003, de 7 de mayo, o a favor de los hijos, como consecuencia del cumplimiento de sentencias en los casos de nulidad, separación o divorcio matrimonial, o extinción de la pareja de hecho, sea cual sea el régimen económico matrimonial o el régimen económico patrimonial, respectivamente.

3. Estará sujeto al Impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos integrados en los bienes inmuebles clasificados como de características especiales a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

IV. Exenciones

Artículo 5.

1.- Estarán exentos de este impuesto los incrementos de valor que se manifiesten como consecuencia de los siguientes actos:

a) La constitución y transmisión de derechos de servidumbre.

b) Ondasunen eskualdaketak, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren uztailaren 19ko 2/1989 Foru Arauak 4. artikulua 1. paragrafoaren k) idatz zatian jasotzen duen salbuespena aplikagarri dutenean, baldin eta jabeek edo eskubide errealek titularrek ondasun higiezin horien zaintze, hobekuntza edo birgaitzeko lanak egin eta ordaindu dituztela egiaztatzen badute.

2.- Balio gehikuntzak zerga honetatik salbuesita daude, zerga hau ordaintzea honako pertsona edo erakunde hauei dagokienean:

a) Estatuak, Euskal Autonomia Erkidegoa, Arabako Foru Aldundia, eta estatuaren erakunde autonomoak eta lurralde administrazio horietako antzeko izaerako zuzenbide publikoko erakundeak.

b) Zerga kobratzen duen udalerría eta udal entitateak, udalerrí hori haien barruan badago, eta zuzenbide publikoko udal entitateak, Estatuaren erakunde autonomoen parekoak direnak.

c) Ongintzakotzat edo irakaskuntza eta ongintzakotzat izendatutako erakundeak.

d) Gizarte Segurantzak, mutualitateak eta montepioak kudeatzen dituzten erakundeak, indarrean dagoen legediarekin bat etorri eratu-takoak.

e) Administrazio kontzesioen titularrak, baldin eta kontzesio horiek eragindako lursaileri berri aplikatzea badago.

f) Gurutze Gorriaren eta arautegian zehaztuko diren antzeko erakundeen ondasunak.

g) Nazioarteko itunen edo hitzarmenen arabera salbuesita dauden pertsonak edo erakundeak.

h) Irabazteko xederik gabeko erakundeak, uztailaren 12ko 16/2004 Foru Arauak (Irabazteko xederik gabeko erakundeen zerga araubideari eta mezenasgorako zerga pizgarri buruzkoa) ezarritako moduan eta baldintzen pean.

#### V. Subjektu pasiboak

##### 6. artikulua.

1. Zerga honen subjektu pasiboak honako hauek dira:

a) Lursailen eskualdaketan eta jabaria mugatzen duten gozatzeko eskubide errealek eratzen edo eskualdatzen direnean, irabazteko badira, lursailaren eroslea edo dena delako eskubide erreala eratzean edo eskualdatzean onura jasotzen duena, dela pertsona fisiko edo juridikoa, dela Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 35. artikuluko 3. paragrafoak aipatzen dituenen arteko erakunde bat.

b) Lursailen eskualdaketan eta jabaria mugatzen duten gozatzeko eskubide errealek eratzen edo kostu bidez eskualdatzen direnean, lursailaren eskualdatzailea edo dena delako eskubide erreala sortu edo eskualdatzen duena, dela pertsona fisiko edo juridikoa, dela Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 35. artikuluko 3. paragrafoak aipatzen dituenen arteko erakunde bat.

2. Aurreko paragrafoko b) idatz zatian aipatutako kasuetan, zergaduna Espainian egoitzarik ez duen pertsona fisiko bat izanez gero, lursailaren eroslea edo dena delako eskubide erreala eratzean edo eskualdatzean onura jasotzen duena joko da subjektu pasiboaren ordezkotzat, dela pertsona fisiko edo juridikoa, dela Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 35. artikuluko paragrafoak aipatzen dituenen arteko erakunde bat."

#### VI. Zerga oinarria

##### 7. artikulua.

1. Lursailen balioaren gehikuntza da zerga honen oinarria. Gehikuntza hori zerga sortu zenekoa da, baita gehienez hogeí urteko epean sortutakoa ere.

Zerga oinarria zehaztearen ondorioetarako, kontuan hartu behar da lursailak sortzapearen nean daukan balioa, artikulua honen 2. paragrafoan xedatutakoarekin bat, eta eranskinean jasotako eskalaren ehunekoa.

2. Lursailaren balioa sortzapearen nean honako arauetan ezarrita aterako da:

a) Lurren eskualdaketan, lursailak sortzapearen nean duten balioa une horretantxe Ondasun Higiezinaren gaineko Zergarako ezarrita dagoen berbera izango da.

b) Las transmisiones de bienes a los que resulte de aplicación la exención contenida en la letra k) del apartado 1 del artículo 4 de la Norma Foral 42/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, cuando sus propietarios o titulares de derechos reales acrediten que han realizado a su cargo obras de conservación, mejora o rehabilitación en dichos inmuebles.

2.- Asimismo estarán exentos de este impuesto los correspondientes incrementos de valor cuando la obligación de satisfacer aquel recaiga sobre las siguientes personas o Entidades:

a) El Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, la Diputación Foral de Álava, así como los Organismos Autónomos del Estado y las entidades de derecho público de carácter análogo de las citadas Administraciones Territoriales.

b) El Municipio de la imposición y demás Entidades Municipales integradas o en las que se integre dicho Municipio, así como sus respectivas entidades de derecho público de análogo carácter a los Organismos autónomos del Estado.

c) Las instituciones que tengan la calificación de benéficas o benéfico-docentes.

d) Las Entidades gestoras de la Seguridad Social y de Mutualidades y Montepíos constituidas conforme a lo previsto en la legislación vigente.

e) Los titulares de concesiones administrativas revertibles respecto a los terrenos afectos a las mismas.

f) La Cruz Roja y otras Entidades asimilables que reglamentariamente se determinen

g) Las personas o Entidades a cuyo favor se haya reconocido la exención en Tratados o Convenios Internacionales.

h) Las entidades sin fines lucrativos, en los términos y condiciones establecidos en la Norma Foral 16/2004, de 12 de julio, de Régimen Fiscal de las Entidades sin fines lucrativos e incentivos fiscales al mecenazgo.

#### V. Sujetos Pasivos

##### Artículo 6.

1. Es sujeto pasivo del Impuesto a título de contribuyente:

a) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título lucrativo, la persona física o jurídica, o entidad a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, que adquiera el terreno a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, la persona física o jurídica, o la entidad a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria que transmita el terreno, o que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

2. En los supuestos a que se refiere la letra b) del apartado anterior, tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del contribuyente, la persona física o jurídica, o la entidad a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria que adquiera el terreno o a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate, cuando el contribuyente sea una persona física no residente en España.

#### VI. Base Imponible

##### Artículo 7.

1. La base imponible de este Impuesto está constituida por el incremento del valor de los terrenos, puesto de manifiesto en el momento del devengo y experimentado a lo largo de un período máximo de veinte años.

A efectos de la determinación de la base imponible, habrá de tenerse en cuenta el valor del terreno en el momento del devengo, de acuerdo con lo previsto en el apartado 2 de este artículo, y el porcentaje de la escala que se contiene en el anexo.

2. El valor del terreno en el momento del devengo resultará de lo establecido en las siguientes reglas:

a) En las transmisiones de terrenos, el valor de los mismos en el momento del devengo será el que tengan determinado en dicho momento a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

Hala ere, babes publikoko etxebizitzaren araubidean dauden higiezinetakoren balioa kalkulatzeko 0,2ko koefizientea aplikatuko zaio salmenta prezioari.

b) Jabetza mugatzen duten gozamen eskubide errealek eratzeari eta eskualdatzean, artikuluko honen 3. paragrafoko urteko ehunekoak aurreko letran zehaztutako balioaren partearen gainean aplikatuko dira. Parte hori aipatutako eskubideen balioaren adinekoa izango da eta balio horren zehazteko Ondare Eskualdaketaren eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergarako ezarritako arauak aplikatuz zehaztuko da.

c) Eraikin edo lursail baten gainetik solairu bat edo gehiago altxatzeko, edo lur azpitik eraikitzearen eskubidearen sorreran eta eskualdaketan —lurrazal eskubide errealek izan gabe ere—, artikuluko honen 4. paragrafoko urteko ehunekoak aplikatuko dira, hain zuzen ere, aurreko a) letran zehaztutako balioaren partearen gainean, horixe baita eskualdaketaren eskrituran ezarritako proportzionaltasun moduluaren adinakoa, eta hori ezin bada, gorantz edo lur azpian eraikitzearen diren solairuen zabalera edo bolumenaren eta eraikitako zabalera osoaren edo bolumenaren arteko ehunekoak zehaztu ondoren aterako dena, solairuak eraiki ondoren.

d) Nahitazeko desjabetzetan, lurzorua balioespenaren zatian ezarriko zaizkio artikuluko honen 3. paragrafoko urteko ehunekoak, 2. paragrafo horren a) idatz zatian zehaztutako balioa txikiagoa izan ezean. Kasu horretan, balio hori hartuko da ontzat eta ez balioespenaren zatia.

3. Sortzapenaren uneko lursailaren balioari (aurreko 2. zatian xedatutakoak eraginda) eranskineko eskalan agertzen den urteko araberako ehunekoak aplikatuko zaio.

3. paragrafoan aipatutako ehunekoak zehazteko, arau hauek bete behar dira:

1º. Kargatutako eragiketa bakoitzaren balioaren gehikuntza, gehikuntza hori gertatu den urteetarako udalak ezartzen duen urteko ehunekoaren arabera izango da.

2º. Sortzapen uneko lursailaren balioaren gainean aplikatu beharreko ehunekoak hauxe da: kasu bakoitzean aplikatu beharreko urteko ehunekoak bider balioaren gehikuntza gertatu den urte kopurua.

3º. Eragiketa bakoitzari aplikatu beharreko urteko ehunekoak lehenengo araua betez zehazteko, eta bigarren araua betez urteko ehuneko hori zenbat bider biderkatu behar den zehazteko, balioaren gehikuntza azaldu behar den aldiko urte osoak hartuko dira kontuan, eta ez urte zatia.

## VII. Zerga kuota

### 8. artikulua.

Zerga oinarriari eranskinean zehaztutako karga tasa aplikatuz lortuko da zerga honi dagokion kuota.

#### HOBARIA

Zergaren kuota gordinaren ehuneko 50eko hobaria zehazten da, lurren eskualdaketetan, eta jabaria mugatzen duten gozamen eskubide errealek eraketa edo eskualdaketan, heriotzagatik kosturik gabe ondorengo ahaide eta adoptatuen alde, ezkontideen edo izatezko bikotekideen alde, baldin eta Eusko Legebiltzarraren maiatzaren 7ko 2/2003 Legean xedatutakoaren arabera eratu izatezko bikoteak badira edo aurreko ahaide eta adoptatzaileen alde eginak badira.

Subjektu pasiboak eskatu beharko du zuzenean hobaria. Horretarako sei hilabete izango dira eskubide hauek eratu edo eskualdatu direla egiaztatzen den agiria aurkezten denetik aurrera.

Zerga kuota likidoa, dagokionean, kuota osoari hurrengo idatz zatiko hobaria aplikatzearen emaitza izango da

No obstante, el valor de los terrenos correspondientes a inmuebles sujetos al régimen de viviendas de protección pública se calculará aplicando el coeficiente del 0,2 al precio de venta del mismo.

b) En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio, los porcentajes anuales contenidos en el anexo, tras la aplicación de las reglas establecidas en el apartado 3 del presente artículo, se aplicarán sobre la parte del valor definido en la letra anterior que represente, respecto del mismo, el valor de los referidos derechos calculado mediante la aplicación de las normas fijadas a efectos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

c) En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, los porcentajes anuales contenidos en el anexo, tras la aplicación de las reglas establecidas en el apartado 3 del presente artículo, se aplicarán sobre la parte del valor definido en la letra a) anterior que represente, respecto del mismo, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión o, en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en vuelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificadas una vez construidas aquéllas.

d) En los supuestos de expropiaciones forzosas, los porcentajes anuales contenidos en el anexo de este artículo, tras la aplicación de las reglas establecidas en el apartado 3 del presente artículo, se aplicarán sobre la parte del justiprecio que corresponda al valor del terreno, salvo que el valor definido en la letra a) de este apartado 2 fuese inferior, en cuyo caso prevalecerá este último sobre el justiprecio.

3. Sobre el valor del terreno en el momento del devengo, derivado de lo dispuesto en el apartado 2 anterior, se aplicará el porcentaje anual de la escala que se contiene en el anexo.

Para determinar el porcentaje, a que se refiere al apartado 3, se aplicarán las reglas siguientes:

1º. El incremento de valor de cada operación gravada por el Impuesto se determinará con arreglo al porcentaje anual fijado por el Ayuntamiento para el período que comprenda el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto dicho incremento.

2º. El porcentaje a aplicar sobre el valor del terreno en el momento del devengo será el resultante de multiplicar el porcentaje anual aplicable a cada caso concreto por el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto el incremento del valor.

3º. Para determinar el porcentaje anual aplicable a cada operación concreta conforme a la regla 1ª y para determinar el número de años por los que se ha de multiplicar dicho porcentaje anual conforme a la regla 2ª, sólo se considerarán los años completos que integren el período de puesta de manifiesto del incremento de valor, sin que a tales efectos puedan considerarse las fracciones de años de dicho período.

## VII. Cuota Tributaria

### Artículo 8.

La cuota íntegra de este Impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el Anexo. BONIFICACIÓN

Se establece una bonificación del 50 por ciento de la cuota íntegra del Impuesto, en las transmisiones de terrenos, y en la transmisión o constitución de derechos reales de goce limitativos del dominio, realizadas a título lucrativo por causa de muerte a favor de los descendientes y adoptados, los cónyuges o parejas de hecho, cuando se trate de parejas de hecho constituidas conforme a lo dispuesto en la Ley del Parlamento Vasco 2/2003, de 7 de mayo, y los ascendientes y adoptantes

La bonificación deberá ser solicitada directamente por el sujeto pasivo en el plazo de los seis meses siguientes a la presentación del título que acredite la transmisión o constitución de estos derechos.

Si se establece la bonificación, la cuota líquida del Impuesto será el resultado de aplicar sobre la cuota íntegra el porcentaje que se determine.

## VIII. Zergaren sortzapena.

## 9. artikulua.

1.- Zerga honako egoera hauetan sortuko da:

a) Lursailaren jabetza gizaki bizidunen artean edo norbaiten heriotzak eraginda eskualdatzen denean, bai doan, bai kostu bidez, eskualdaketa gertatzen den uanean.

b) Jabaria mugatzen duen gozatzeko eskubide errealean bat eratzen edo eskualdatzen denean, eratzea eta eskualdaketa gertatzen den garaian.

Aurrekoa argitzeko, honako hauek hartuko dira eskualdaketa eguntzat:

a) Gizaki bizidunen arteko egintza edo kontratuen kasuan, agiri publikoa ematen denekoa; agiri pribatuaren kasuan, horiek errolda publiko batean sartzen edo inskribatzen direnekoa edo funtzionario publiko bati bere lanbidea dela-eta ematen zaionekoa.

b) Heriotzak eragindako eskualdaketa, eragilea hil den eguna.

2.- Lursaila eskualdatzea edo gozatzeko eskubide erreala eratzea edo eskualdatzea ahalbidetu duen egintza edo kontratua auzitegiek edo administrazioek xedapen irmoz balio gabetu, deuseztatu edo bukarazten badute, subjektu pasiboak ordaindutako zergaren zenbatekoa berreskuratu ahal izango du, baldin eta egintza edo kontratu horrek irabazirik ekartzen ez badio eta xedapen irmoa eman zenetik bost urteko epean egiten badu hori itzultzeko eskaera. Interesatuek Kode Zibilarren 1.295 artikuluan aipatutako itzulketak elkarriz egin behar dizkiotela justifikatu ezean, irabazteko asmorik badagoela uste izango da. Egintzak edo kontratuak irabazirik ekartzen ez badu ere, deuseztapena edo amaiera zergaren subjektu pasiboak bete beharrekoak bete ez dituelako deklaratzeko bada, ez da ezertxo ere itzuliko.

3.- Kontratuaren bi parteek hala hitzarturik kontratua bertan behera geratzen bada, ordaindutako zerga ez da itzuliko, eta zergapeko egintza berritatzeko da. Hitzarmen horren adierazlea bi parteen adiskidetzeko-ekitaldia izango da, eta demanda onartze hutsa.

4.- Tartean baldintzaren bat dagoen egintza edo kontratuetan, Kode Zibilean jasotako aginduen arabera egingo da kalifikazioa. Baldintza hori etenarazlea bada, zerga ez da ordainduko baldintza betetzen ez den bitartean. Baldintza suntsiarazlea bada, zerga eskatu egingo da, noski, baina salbuespen honekin: baldintza betetzen denean, dirua itzuli egingo dela, aurreko puntuko arauak dioenari jarraiki.

Testamentua egiteko ahalmena pertsona jakin bati utziz atzeratzen diren jaraunspenetan, ahalmena guztiz erabilitakoa edo ahalmena iraungitze gainerako kausaren bat agitzean sortuko da zerga.

5.- Testamentua egiteko ahalmenean zerga honen menpe dauden jaraunspen ondasunak usufuktuan emateko eskubidea norbaiti ematen bazaio, usufuktu horren likidazio bikoitza egingo da, ahalmen horretaz baliatzen ez den bitartean: behin-behineko likidazio bat, batetik, ondorengotza zabaltzean ordainduko dena, biziarako usufuktuaren araei jarraituz, eta behin betiko likidazio bat, bestetik, testamentua egiteko ahalmenaz baliatzean, aldi baterako usufuktuaren araei jarraituz, kausatzailea hil zenez geroztik pasatutako denborarengatik. Behin-behineko likidazioan ordaindutakoa konturako sarre-ratzat joko da, eta bien arteko aldea usufuktuariari itzuliko zaio, haren aldekoa gertatzen bada. Aldi baterako usufuktuarengatik egiten den behin betiko likidazio hori jaraunspenarekin batera egingo da, jaraunspen horiek testamentu ahalmenarengatik edo hura amaitez-egatik baldin badira jaraunspen.

## IX. Kudeaketa

## 10. artikulua.

Subjektu pasiboek zerga aitortzea aurkeztu beharko diote udal administrazioari, udalak berak emandako eredu ofizialari jarraituz; eredu ofizial horretan zerga harremanaren elementuak eta likidazioa egiteko beharrezko eta ezinbesteko diren gainerako datu guztiak egon beharko dute. Aitortzea aurkezteko egintza berean kuotaren ordainketa egin beharko da.

## VIII. Devengo del Impuesto

## Artículo 9.

1.- El impuesto se devenga:

a) Cuando se transmita la propiedad del terreno, ya sea a título oneroso o gratuito, entre vivos o por causa de muerte, en la fecha de la transmisión.

b) Cuando se constituya a transmita cualquier derecho real de goce limitativo del dominio, en la fecha en que tenga lugar la constitución o transmisión.

A los efectos de lo dispuesto anteriormente, se tomará como fecha de la transmisión:

a) En los actos o contratos intervivos la de otorgamiento del documento público, y, cuando se trate de documentos privados, la de incorporación o inscripción de éstos en un registro público o la de su entrega a un funcionario público por razón de su oficio.

b) En las transmisiones por causa de muerte, la del fallecimiento del causante.

2.- Cuando se declare o reconozca judicial o administrativamente por resolución firme haber tenido lugar la nulidad, rescisión o resolución del acto o contrato determinante de la transmisión del terreno o de la constitución o transmisión del derecho real de goce sobre el mismo, el sujeto pasivo tendrá derecho a la devolución del impuesto satisfecho, siempre que dicho acto o contrato no le hubiere producido efectos lucrativos y que reclame la devolución en el plazo de cinco años desde que la resolución quedó firme, entendiéndose que existe efecto lucrativo cuando no se justifique que los interesados deban efectuar las recíprocas devoluciones a que se refiere el artículo 1.295 del Código Civil. Aunque el acto o contrato no haya producido efectos lucrativos, si la rescisión o resolución se declarase por incumplimiento de las obligaciones del sujeto pasivo del Impuesto, no habrá lugar a devolución alguna.

3.- Si el contrato queda sin efecto por mutuo acuerdo de las partes contratantes, no procederá la devolución del impuesto satisfecho y se considerará como un acto nuevo sujeto a tributación. Como tal mutuo acuerdo se estimará la avenencia en acto de conciliación y el simple allanamiento a la demanda.

4.- En los actos o contratos en que medie alguna condición, su calificación se hará con arreglo a las prescripciones contenidas en el Código Civil. Si fuese suspensiva no se liquidará el impuesto hasta que ésta se cumpla. Si la condición fuese resolutoria, se exigirá el impuesto desde luego, a reserva, cuando la condición se cumpla, de hacer la oportuna devolución según la regla del apartado anterior.

En las herencias que se defieran por poder testatorio, el impuesto se devengará cuando se hubiere hecho uso total del poder o se produzca alguna de las demás causas de extinción del mismo.

5.- Si en el poder testatorio se otorgase a favor de persona determinada el derecho a usufructuar los bienes de la herencia sujetos a este impuesto, mientras no se haga uso del poder, se practicará una doble liquidación de ese usufructo: una provisional, con devengo al abrirse la sucesión, por las normas del usufructo vitalicio, y otra con carácter definitivo, al hacerse uso del poder testatorio, con arreglo a las normas del usufructo temporal, por el tiempo transcurrido desde la muerte del causante, y se contará como ingreso a cuenta lo pagado por la provisional, devolviéndose la diferencia al usufructuario si resultase a su favor. Esta liquidación definitiva por usufructo temporal, deberá practicarse al tiempo de realizar la de los herederos, que resulten serlo por el ejercicio del poder testatorio, o por las demás causas de extinción del mismo.

## IX. Gestión

## Artículo 10.

Los sujetos pasivos vendrán obligados a presentar ante la Administración Municipal, la declaración correspondiente por el Impuesto según el modelo oficial que facilitará aquélla y que contendrá los elementos de la relación tributaria y demás datos necesarios e imprescindibles para el señalamiento de la cuota cuyo pago deberá efectuarse simultáneamente en el mismo acto de la presentación de la declaración.

## 11. artikulua.

Aitorpena aurkezteko eta ondorio duen kuota ordaintzeko epe hauek hartu beharko dira kontuan, zerga sortzen den egunetik kontatzen hasita:

a) Gizaki bizidunen arteko egintzak direnean, epea 30 egun balioduneko izango da.

b) Heriotzak eragindako egintzak direnean, epea sei hilabetekoa izango da, urtebetera ere luza daitekeena, subjektu pasiboak hala eskatzen bada.

## 12. artikulua.

1.- Aitorpenarekin batera, ezarpena eragin duten egintzak edo kontratuak zehazki azaltzen dituen agiri konpultsatu bat aurkeztu behar da.

2.- Eskatutako salbuespenak edo hobariak egoki justifikatu beharko dira agiri bidez.

## 13. artikulua.

Zerga likidatzeko beharrezkotzat jotzen dituen bestelako agiriak hogeita hamar eguneko epean aurkezteko eskatu ahal izango die Udal Administrazioak interesdunei; interesdunak eskatuz gero, beste hamabost egunez luzatu daiteke epea. Egindako eskaerei epe horien barruan erantzuten ez dietenek, dagozkien zergen alorreko arauhauste eta zehapenak izango dituzte, aipatutako agiriak aitorpena egiaztatzeko beharrezkoak diren neurrian. Agiri horiek interesatuak bere onurarako besterik alegatu ez dituen inguruabarrak frogatzeko tresnak badira eta errekerimendua betetzen ez bada, alegatu baina justifikatu ez diren zirkunstantziak kontuan hartu gabe egingo da likidazioa.

## 14. artikulua.

10. artikuluan xedatutakoa alde batera utzita, honakoek ere subjektu pasiboentzat jarritako epe beretan emango diote egintza zergagarriaren berri udal administrazioari:

a) Ordenantza fiskal honetako 6.1 artikuluaen a) letran jasotako egoeretan, bizien arteko negozio juridikoen kasuan, eskubide erreala osatu edo eskualdatzen duen emaille edo pertsona.

b) Aipatutako 6.1 artikuluaen b) idatz zatian jasotako egoeretan, eskuratzailera edo eskubide erreala eratu edo eskualdatzen zaion pertsona.

## 15. artikulua.

Era berean, hiruhileko naturalaren lehenengo hamabostaldian, notarioek aurreko hiruhileko naturalean baimendu dituzten agiri guztien zerrenda edo aurkibidea bidali beharko diote udal administrazioari. Zerrenda horretan, udalerrian zerga gaia gauzatu dela adierazten duten ekitaldi, egintza eta negozio juridikoak jasoko dira, azken borondateari loturikoak izan ezik. Halaber, ekitaldi, egintza eta negozio juridiko horiek jasotzen dituzten agiri pribatuen zerrenda bidali beharko dute epe berberaren barruan, sinadurak ezagutzeko edo legeztatzeko aurkeztu bazaizkio. Atal honetan jasotakoaz gain, kontuan hartu behar da Arabako Zergei buruzko Foru Arau Orokorrean guztientzat ezarritako kolaborazioko betebeharra.

Udalari notarioek igortzen dioten zerrenda edo aurkibidean eskualdatuko diren ondasun higiezinaren katastroko erreferentzia jasoko da.

Notarioek berariaz ohartaraziko diete agertzen direnei, notarioek eurek baimendutako agirien bitartez, zein den zergaren aitorpena aurkezteko duten epea, eta zer erantzukizun izango duten aitorpena aurkezten ez badute.

## 16. artikulua.

1.- Baldin eta udal administrazioak badaki zerga gaiak gauzatu direla eta horiek ez badira deklaratu, interesdunei aitorpen hori egiteko eskatuko die, 13. artikuluan ezarritako epeen barruan; gainera, zerga

## Artículo 11.

La declaración deberá ser presentada e ingresada la cuota resultante de la misma en los siguientes plazos, a contar desde la fecha en que se produzca el devengo del impuesto:

a) Cuando se trate de actos vivos, el plazo será de 30 días hábiles.

b) Cuando se trate de actos por causa de muerte, el plazo será de seis meses prorrogables hasta un año a solicitud del sujeto pasivo.

## Artículo 12.

1.- A la declaración se acompañará inexcusablemente el documento debidamente autenticado en que consten los actos o contratos que originan la imposición.

2.- Las exenciones o bonificaciones que se soliciten deberán igualmente justificarse documentalmente.

## Artículo 13.

La Administración Municipal podrá requerir a las personas interesadas que aporten en el plazo de treinta días, prorrogables por otros quince a petición del interesado, otros documentos que estime necesarios para llevar a efecto la liquidación del Impuesto, incurriendo, quienes no atiendan los requerimientos formulados dentro de tales plazos, en las infracciones y sanciones tributarias correspondientes, en cuanto dichos documentos fueran necesarios para comprobar la declaración. Si tales documentos sólo constituyen el medio de probar circunstancias alegadas por el interesado en beneficio exclusivo del mismo, el incumplimiento del requerimiento determinará la práctica de la liquidación haciendo caso omiso de las circunstancias alegadas y no justificadas.

## Artículo 14.

Con independencia de lo dispuesto en el artículo 10, están igualmente obligados a comunicar a la Administración Municipal la realización del hecho imponible en los mismos plazos que los sujetos pasivos:

a) En los supuestos contemplados en la letra a) del artículo 6.1 de la presente Ordenanza Fiscal, siempre que se hayan producido por negocio jurídico entre vivos, el donante o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En los supuestos contemplados en la letra b) del artículo 6.1 citado, el adquirente o la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

## Artículo 15.

Asimismo, los Notarios, estarán obligados a remitir a la Administración Municipal, dentro de la primera quincena de cada trimestre natural, relación o índice comprensivo de todos los documentos por ellos autorizados en el trimestre natural anterior, en los que se contengan hechos, actos o negocios jurídicos que pongan de manifiesto la realización del hecho imponible de este impuesto, en el término municipal, con excepción de los actos de última voluntad. También estarán obligados a remitir, dentro del mismo plazo, relación de los documentos privados comprensivos de los mismos hechos, actos o negocios jurídicos, que les hayan sido presentados para conocimiento o legitimación de firmas. Lo prevenido en este artículo se entiende sin perjuicio del deber general de colaboración establecido en la Norma Foral General Tributaria de Álava.

En la relación o índice que remitan los Notarios al Ayuntamiento, deberán hacer constar la referencia catastral de los bienes inmuebles cuando dicha referencia se corresponda con los que sean objeto de transmisión.

Los notarios advertirán expresamente a los comparecientes en los documentos que autoricen sobre el plazo dentro del cual están obligados los interesados a presentar declaración por el Impuesto y, asimismo, sobre las responsabilidades en que incurran por la falta de presentación de declaraciones.

## Artículo 16.

1.- Siempre que la Administración Municipal tenga conocimiento de la realización de hechos imponibles que no hubiesen sido objeto de declaración, dentro de los plazos señalados en el artículo 13,

alorreko arau hausterik balego eta bidezkoa balitz, dagozkion zehapenak ezarriko lirateke.

2.- Udal administrazioak aipatutako errekerimenduak eginez gero ere, interesdunek dagozkien aitortpena aurkezten ez badute, ofiziozko espedientea bideratuko da, eskueran dituzten datuez baliatuz, eta dagozkien likidazioa egingo da, ordaintzeko epeak eta bidezko erre-kurtsoak adierazita, hala badagokio; gainera, zerga alorreko arau hausterik balego eta bidezkoa balitz, dagozkion zehapenak ezarriko lirateke.

#### Xedapen gehigarria

Ondarezko Eskualdaketan eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zerga onartzen duen Foru Arauak ezarritakoa kontuan hartuz eta 7 artikulua 2.b) idatz zatian adierazitakoaren ondorioetarako, honako hauek bete beharko dira:

1. Aldi baterako gozamenaren balioa, ondasunen balioen proporzionaltzat joko da, urtean ehuneko 2, gehienez ehuneko 70. Aldi baterako gozamenaren balioa zenbatzeko ez dira kontuan hartuko urtebete baino gutxiagoko denbora tarteak, eta urtebete baino gutxiagorako gozamina ondasunen balioen ehuneko 2kotzat zenbatuko da.

2. Biziarteko gozamenen balioa ondasunen balio osoaren ehuneko 70ekoa dela joko da, gozamenaren hogen urte baino gutxiago baditu. Zenbat eta zaharragoa izan, orduan eta txikiagoa izango da balioa, hain zuzen ere, ehuneko 1 gutxiago urte bakoitzeko. Gutxieneko muga, betiere, balio osoaren ehuneko 10ekoa izango da.

3. Beste pertsona juridiko baten alde ezarritako usufruktuak 30 urtetik gora edo denbora epe mugagabe batez irauten badu, baldintza baliogabetzaileari lotutako jabetza osatu baten eskualdaketatzat joko da zergen aldetik.

4. Jabetza soilaren eskubidearen balioa usufruktuaren balioaren eta ondasunen balio osoaren artean kenketa eginez kalkulatu da. Aldi baterakoak diren bizitza osorako usufruktuetan jabetza soila aurreko arauetatik balio gutxien ematen diona aplikatuz kalkulatu da.

5. Erabilera eta bizileku eskubideen benetako balioa, eskubide horien objektu diren ondasunen balioaren ehuneko 75ari, kasuan kasu, aldi baterako edo biziarteko gozamenen balioztapenari buruzko arauak aplikatuz lortuko da.

#### Azken xedapena

Ordenantza hau, eranskinarekin batera, behin betiko onartu zen eranskinean adierazten den egunean; 2010eko urtarrilaren 1ean sartuko da indarrean, eta hala jarraituko du aldatzea edo indargabetzea erabakitzen den arte.

### Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zerga arautzen duen zerga ordenantza

#### Eranskina

##### I. Ehunekoaren taula.

EPEALDIA	URTEKO EHUNEKOA
a) Urte 1etik 5era	ehuneko 3,7.
b) 10 urte arte	ehuneko 3,5.
c) 15 urte arte	ehuneko 3,2.
d) 20 urte arte	ehuneko 3,0.

##### II. Tarifa

Karga tasa	ehuneko 17.
------------	-------------

Hiri izaerako Lurren Balioaren Gehikuntzaren gaineko Zerga arautzen duen Zerga Ordenantza 2009ko abenduaren 5ean onartu zen behin betiko; eranskin honetan jasotako ehunekoaren taula eta tarifa ere ordenantzaren zati dira.

requerirá a los interesados para que formulen dicha declaración, sin perjuicio de las infracciones tributarias en que se hubiera incurrido y de las sanciones, en su caso, procedentes.

2.- Si cursados por la Administración Municipal los requerimientos anteriormente previstos, los interesados no presentaran la correspondiente declaración, se instruirá el expediente de oficio, con los datos obrantes en su poder, practicando la liquidación procedente, con indicación, en su caso, de los plazos de ingreso y expresión de los recursos procedentes, sin perjuicio de las infracciones tributarias en que se hubiera incurrido y de las sanciones, en su caso, procedentes.

#### Disposición Adicional

A efectos de lo dispuesto en el artículo 7-2 b), en función de lo establecido en la Norma Foral del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, deberán observarse las siguientes reglas:

1. El valor del usufructo temporal se reputará proporcional al valor total de los bienes, en razón del 2 por ciento por cada período de un año, sin exceder del 70 por ciento. Para el cómputo del valor del usufructo temporal no se tendrán en cuenta las fracciones de tiempo inferiores al año, si bien el usufructo por tiempo inferior a un año se computará en el 2 por ciento del valor de los bienes.

2. En los usufructos vitalicios se estimará que el valor es igual al 70 por ciento del valor total de los bienes cuando el usufructuario cuente menos de 20 años, minorando, a medida que aumenta la edad, en la proporción de un 1 por ciento menos por cada año más, con el límite mínimo del 10 por ciento del valor total.

3. Si el usufructo constituido a favor de una persona jurídica se estableciera por plazo superior a 30 años o por tiempo indeterminado, se considerará fiscalmente como transmisión de plena propiedad sujeta a condición resolutoria.

4. El valor del derecho de nuda propiedad se computará por la diferencia entre el valor del usufructo y el valor total de los bienes. En los usufructos vitalicios que, a su vez, sean temporales, la nuda propiedad se valorará aplicando, de las reglas anteriores, aquella que le atribuya menor valor.

5. El valor de los derechos reales de uso y habitación será el que resulte de aplicar al 75 por ciento del valor de los bienes sobre los que fueron impuestos, las reglas correspondientes a la valoración de los usufructos temporales o vitalicios, según los casos.

#### Disposición Final

La presente Ordenanza con su Anexo, que fue aprobada definitivamente en la fecha que en éste se indica, entrará en vigor el día 1 de enero de 2010 y seguirá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

### Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana

#### Anexo

##### I. Cuadro De Porcentajes.

PERIODO	PORCENTAJE ANUAL
a) De 1 a 5 años	3,7 por ciento
b) Hasta 10 años	3,5 por ciento
c) Hasta 15 años	3,2 por ciento
d) Hasta 20 años	3,0 por ciento

##### II. Tarifa

Tipo De Gravamen	17 por ciento
------------------	---------------

La Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, de la que son parte integrante el cuadro de porcentajes y la tarifa contenidos en este Anexo, quedó aprobada definitivamente el día 5 de diciembre de 2009.

### Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga arautzen duen Zerga Ordenantza

#### I.- Xedapen Orokorrak.

##### 1. artikulua.

Udalak ordenantza honen arabera eskatuko du Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga, Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan eta zerga honi buruzko foru arauan xedatutakoarekin bat etorritz. Ezarri beharreko tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

##### 2. artikulua.

Ordenantza hau udalerrri osoan ezarriko da.

#### II. Zerga gaia.

##### 3. artikulua.

Honako hauek osatuko dute zerga gaia:

1.- Bide publikoan ibiltzeko gai diren eta trakzio mekanikoa duten ibilgailuen titularitatea, edozein mota eta kategoriatakoa dela ere, zirkulazio baimenean zehazten den helbidea udalerrri honi dagokionean.

2.- Zirkulaziorako ibilgailu egokia da dagokion erregistro publikoetan matrikulatu den eta horietan bajarik eman ez duen ibilgailua. Zerga honen ondorioetarako, kontuan hartuko dira aldi baterako baimena eta matrikula turistikoa duten ibilgailuak.

3.- Honako hauei ez zaie ezarriko zerga:

a) Antzinako modeloa izanik erregistroetan baja emanda dauden ibilgailuei, baldin eta, salbuespen gisa, horrelako autoen erakustaldi, txapelketa edo lasterketa mugatuetan ibiltzeko baimena ematen bazaie.

b) Trakzio mekanikoko ibilgailuek arrastatutako atoi eta erdi atoei, baldin eta haien karga erabilgarria ez bada 750 kilogramo baino gehiagokoa.

#### III. Salbuespenak eta hobariak.

##### 4. artikulua.

1.- Honako hauek salbuetsiko dira zergatik:

a) Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Arabako Foru Aldundiaren eta Udal eta Toki Entitateen ibilgailuak, defentsa edo herritarren babesari atxikitakoak.

b) Ordezkaritza diplomatiko eta kontsulatuaren ibilgailuak eta karrerako agente diplomatiko eta kontsulatueta funtzionario kreditatuenak, kasuan kasuko lurraldeko herritarrek badira. Ibilgailuak kanpotik identifikatuta egon beharko dute eta salbuespen hori elkarrekikoa izan beharko da, bai hedapenari bai neurriari dagokionez ere.

Era berean, Espainian egoitza edo bulegoa duten nazioarteko erakundearen ibilgailuak, baita bertako funtzionarioen edo estatutu diplomatikoa duten kideen ibilgailuak ere.

c) Nazioarteko itun edo hitzarmenetan xedatutakoetatik ondorioztatzen denaren arabera salbuetsi beharreko ibilgailuak.

d) Osasun sorospenerako edo zaurituak eta gaixoak eramateko anbulantziak eta gainontzeko ibilgailuak.

e) Abenduaren 23ko 2822/1998 Errege Dekretuaren bidez onartutako Ibilgailuen Araudi Orokorren A letrak aipatzen dituen mugikortasun arazoak dituzten pertsonentzako ibilgailuak. "350 Kg baino gutxiagokoa tara duen ibilgailua, eraikitze moduagatik lurralde lauan 45 Km/h abiadura ezin badu gainditu eta disfuntzio edo ezgaitasun fisikoren bat duten pertsonen erabiltzeko berariaz eraiki edo proiektatu bada (ez da nahikoa moldatzearekin). Gainerako ezaugarri teknikoek dagokienez, hiru gurpileko ziklomotorrekin parekatuko da".

Era berean, zergaren ordainketatik salbuetsiko dira elbarrien izenean dauden eta eurak bakarrik erabiltzeko diren ibilgailuak. Salbuespen hori egoerak dirauen bitartean bakarrik aplikatuko da, bai elbarriek gidatutako ibilgailuen kasuan bai elbarriak eramateko ibilgailuen kasuan.

Aurreko bi lerroaldeetan ezarritako salbuespenak ez zaizkie aplikagarri izango onuradun diren subjektu pasiboek ibilgailu bat baino gehiagorengatik.

### Ordenanza Fiscal reguladora del impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica

#### I. Disposiciones Generales.

##### Artículo 1.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral Reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y en la Norma Foral particular del tributo, exige el Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contiene el cuadro de tarifas aplicables.

##### Artículo 2.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

#### II. Hecho Imponible.

##### Artículo 3.

Constituye el hecho imponible del Impuesto:

1.- La titularidad de los vehículos de tracción mecánica aptos para circular por las vías públicas, cualesquiera que sean su clase y categoría, cuando el domicilio que conste en el permiso de circulación corresponda a este Municipio.

2.- Se considera vehículo apto para la circulación el que hubiera sido matriculado en los registros públicos correspondientes y mientras no haya causado baja en los mismos. A los efectos de este impuesto también se considerarán aptos los vehículos provistos de permisos temporales y matrícula turística.

3.- No están sujetos a este Impuesto:

a) Los vehículos que habiendo sido dados de baja en los registros por antigüedad de su modelo, puedan ser autorizados para circular excepcionalmente con ocasión de exhibiciones, certámenes o carreras limitadas a los de esta naturaleza.

b) Los remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica cuya carga útil no sea superior a 750 kilogramos.

#### III. Exenciones y Bonificaciones.

##### Artículo 4.

1.- Estarán exentos del Impuesto:

a) Los vehículos oficiales del Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, Diputación Foral de Álava y de Entidades Municipales, adscritos a la defensa o a la seguridad ciudadana.

b) Los vehículos de representaciones diplomáticas, oficinas consulares, Agentes diplomáticos y funcionarios consulares de carrera acreditados, que sean súbditos de los respectivos países, externamente identificados y a condición de reciprocidad en su extensión y grado.

Asimismo, los vehículos de los Organismos Internacionales con sede u oficina en España y de sus funcionarios o miembros con estatuto diplomático.

c) Los vehículos respecto de los cuales así se derive de lo dispuesto en Tratados o Convenios Internacionales.

d) Las ambulancias y demás vehículos directamente destinados a la asistencia sanitaria o al traslado de heridos o enfermos.

e) Los vehículos para personas de movilidad reducida a que se refiere la letra A del Anexo II del Reglamento General de Vehículos, aprobado por Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre: "Vehículo cuya tara no sea superior a 350 Kg. y que, por construcción, no pueda alcanzar en llano una velocidad superior a 45 Km/h, proyectado y construido especialmente (y no meramente adaptado) para el uso de personas con alguna disfunción o incapacidad física. En cuanto al resto de sus características técnicas se les equipará a los ciclomotores de tres ruedas".

Asimismo, están exentos los vehículos matriculados a nombre de minusválidos para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto se mantengan dichas circunstancias, tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte.

Las exenciones previstas en los dos párrafos anteriores no resultarán aplicables a los sujetos pasivos beneficiarios de las mismas por más de un vehículo simultáneamente.

Paragrafo honetan xedatutakoaren ondorioetarako, elbarritzat hartuko dira legezko ezaugarri hori % 33koa edo gehiagokoa dutenak.

f) Autobusak, mikrobusak eta hiri garraio publikoari zuzendutako edo atxikitako gainontzeko ibilgailuak, betiere gidariarena barne bederatzi leku baino gehiago baldin badituzte.

g) Nekazaritzako Ikuskatze Txartela duten traktore, atoi, erdi atoi eta makinak.

2. Artikulu honetako 1. idatz zatiko e) eta g) letretan aipatzen diren salbuespenez gozatu ahal izateko, interesdunek eskatu egin beharko dituzte eta, horretarako, ibilgailuaren ezaugarriak, matrikula eta hobariaren arrazoa adierazi beharko dituzte. Udal administrazioak salbuespena onartu ostean, horren ziurtagiria emango da.

1. paragrafoko e) idatz zatiko bigarren lerroaldean xedatutako salbuespenari dagokionez, organo eskumendunak emandako ezintasun ziurtagiria eta ibilgailua ezinduak baino ez duela erabiliko adierazten duen zinpeko aitortpena ere aurkeztu beharko du interesdunak.

Ez bada salbuespena eskatzen ibilgailuaren altarekin batera, salbuespena eman eta urtebetera sartuko da indarrean.

#### IV. Subjektu pasiboak.

##### 5. artikulua.

Zerga honen subjektu pasiboak dira pertsona fisiko edo juridikoak eta Zergei buruzko Foru Arau Orokorren 35. artikulua 3. paragrafoak aipatzen dituen erakundeak, zirkulazio baimenean ibilgailua haien izenean edukiz gero.

#### V. Kuota

##### 6. artikulua.

1.- Tarifen taularen arabera eskatuko da zerga. Eranskinean jaso da taula hori.

2.- Ibilgailu-mota zehazteko, arautegietan ezarritakoa hartuko da kontuan; horretaz gain, honako arauok ere kontuan izan beharko dira:

a) Ibilgailu bat furgoneta izango da baldin eta turismo-ibilgailu bat pertsonak eta gauzak eramateko garraio mistorako egokitzen bada, dela eserlekuak eta beirak kenduz, dela ateen tamaina edo kokapena aldatuz edo ibilgailuaren jatorrizko modelo funtsean aldatzen ez duten aldaketak eginez. Furgonetek, potentzia fiskalaren arabera, turismoei dagozkien zergak ordainduko dituzte, honakoetan izan ezik:

Lehena.- Ibilgailua bederatzi pertsona baino gehiago eramateko prestatuta badago, gidaria barne, autobusari dagokion zerga ordainduko du.

Bigarrena.- Ibilgailua 525 kilogramoko zama erabilgarria baino gehiago eramateko baimenduta badago, kamioiari dagokion zerga ordainduko du.

b) Zerga honen ondorioetarako, motogurdiak motozikleten pareko izango dira, eta, beraz, zilindrada-edukieraren arabera ordainduko dituzte zergak.

c) Ibilgailu artikulatuei dagokionez, arrastatze-potentzia darmanak eta atoi eta erdi-atoi arrastatuek aldi berean eta bakoitzak bere aldetik ordainduko dituzte zergak.

d) Ziklomotore, atoi eta erdi atoi kasuan, duten edukiera dela eta matrikulatzeko obligaziorik ez badute, zirkulaziorako egokitzat joko dira dagokion egiaztagiria Industria Ordezkaritzak ematen duen unetik beretik, edo, hala badagokio, zirkulatzan dauden unetik beretik.

e) Bide publikoetatik trakzio mekanikozko beste ibilgailu batzuek eramane edo arrastatu beharrik gabe ibil daitezkeen makina autopropulsauek, traktoreei dagozkien tarifen arabera ordainduko dute zerga.

f) Betiere, Tarifen D) letran azaltzen den "traktore" izendapen orokorraren barruan, traktokamioiak eta "obra eta zerbitzuetarako traktoreak" ere sartzen dira.

g) Ibilgailuaren potentzia fiskala, zaldi fiskaletan emana, abenduaren 23ko 2822/98 Errege Dekretuaren 11.20 artikuluan testu beraren

A efectos de lo dispuesto en este párrafo, se considerarán personas con minusvalía quienes tengan esta condición legal en grado igual o superior al 33 por 100.

f) Los autobuses, microbuses y demás vehículos destinados o adscritos al servicio de transporte público urbano, siempre que tengan una capacidad que exceda de nueve plazas, incluida la del conductor.

g) Los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria provistos de Cartilla de Inspección Agrícola.

2. Para poder aplicar las exenciones a que se refieren las letras e) y g) del apartado 1 de este artículo, los interesados deberán instar su concesión indicando las características del vehículo, su matrícula y la causa del beneficio. Declarada la exención por la Administración municipal, se expedirá un documento que acredite su concesión.

En relación con la exención prevista en el segundo párrafo de la letra e) del apartado 1, el interesado deberá aportar el certificado de la minusvalía emitido por el órgano competente y declaración jurada de que el vehículo va a estar destinado exclusivamente a uso del minusválido.

La exención que no se solicite conjuntamente con el Alta del vehículo entrará en vigor al año siguiente de su concesión.

#### IV. Sujetos Pasivos.

##### Artículo 5.

Son sujetos pasivos de este Impuesto las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el apartado 3 del artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, a cuyo nombre conste el vehículo en el permiso de circulación.

#### V. Cuota.

##### Artículo 6.

1.- El impuesto se exigirá con arreglo al cuadro de tarifas que se contiene en el Anexo.

2.- Para la determinación de la clase de vehículo se atenderá a lo que reglamentariamente se determine, teniendo en cuenta, además, las siguientes reglas:

a) Se entenderá por furgoneta el resultado de adaptar un vehículo de turismo a transporte mixto de personas y cosas mediante la supresión de asientos y cristales, alteración del tamaño o disposición de las puertas u otras alteraciones que no modifiquen esencialmente el modelo del que se deriva. Las furgonetas tributarán como turismo, de acuerdo con su potencia fiscal, salvo en los siguientes casos:

Primero.- Si el vehículo estuviese habilitado para el transporte de más de nueve personas, incluido el conductor, tributará como autobús.

Segundo.- Si el vehículo estuviese autorizado para transportar más de 525 kilogramos de carga útil tributará como camión.

b) Los motocarros tendrán la consideración, a los efectos de este impuesto, de motocicletas y, por tanto, tributarán por la capacidad de su cilindrada.

c) En el caso de los vehículos articulados tributarán simultáneamente y por separado el que lleve la potencia de arrastre, los remolques y semirremolques arrastrados.

d) En el caso de los ciclomotores, remolques y semirremolques, que por su capacidad no vengán obligados a ser matriculados, se considerarán como aptos para la circulación desde el momento que se haya expedido la certificación correspondiente por la Delegación de Industria, o en su caso, cuando realmente estén en circulación.

e) Las máquinas autopropulsadas que puedan circular por las vías públicas sin ser transportadas o arrastradas por otros vehículos de tracción mecánica tributarán por las tarifas correspondientes a los tractores.

f) En todo caso, la rúbrica general de "tractores" a los que se refiere la letra D) de las tarifas, comprende a los tractocamiones y a los "tractores de obras y servicios".

g) La potencia fiscal del vehículo expresada en caballos fiscales, se establecerá de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 11.20 del

V. eranskinarekin loturik xedatutakoaren arabera finkatuko da. Dekretu horren bidez onartu zen Ibilgailuen Araudi Orokorra.

Hobariak:

1.- Zerga kuotaren ehuneko 25eko hobaria bost leku edo gehiagoko ibilgailuen alde, baldin eta indarrean dagoen araudiarekin bat etorritz, familia ugariko kideren bat horren jabea bada.

Subjektu pasiboak egin behar du hobariaren eskaera, eta eskaera horrekin batera honakoak aurkeztu behar ditu:

- Hobaria eskatzeko idazkia. Eskaera horretan, ibilgailua zein den adieraziko da.

- Familia ugariaren egiaztagiria, edo familia ugariaren tituluaren fotokopia konpultsatua.

- Udal erroldaren egiaztagiria.

Hobariak gozatzeko epea urtebetekoa izango da, nahiz eta subjektu pasiboak epe hori luzatzeko eskatu ahal izango duen hobaria bukatzen den urtearen barruan. Horretarako, araututako baldintzak batera eman behar dira. Edonola ere, hobaria ofizioz iraugiko da, subjektu pasiboak familia ugariko titularra izateari edo aipatutako baldintzaren bat betetzeari utzi eta hurrengo urtean.

“Subjektu pasiboek aurtengo zerga kobratzeko araututako epea amaitu baino lehen eskatu beharko dute hobaria”. Hala izango ez balitz, hobari horiek datorren ekitalditik aurrera emango dira.

2.- Ehuneko 50eko hobaria izango dute ibilgailu historikoek eta, gutxienez, 25 urte dituztenek. Noiz egin zen ezagun ez bada, lehenengo matrikulatzea hartuko da hartakotzat, edo bestela, ibilgailu mota hori edo aldaerak egiteari utzi zizaion data.

Subjektu pasiboak egin behar du hobariaren eskaera, eta eskaera horrekin batera honakoak aurkeztu behar ditu:

- Ibilgailuaren urteak egiaztatzen dituzten agiri teknikoak.

“Subjektu pasiboek aurtengo zerga kobratzeko araututako epea amaitu baino lehen eskatu beharko dute hobaria”. Hala izango ez balitz, hobari horiek datorren ekitalditik aurrera emango dira.

## VI. Zergaldia eta Sortzapena

### 7. artikulua.

1.- Zergaldia urte naturalarekin bat dator, ibilgailuen lehen eskuratze edo baja kasuan salbu. Horrelakoetan, zergaldia eskuratze hori gertatzean hasiko da, edo Trafiko Buruzagitzan baja ematean amaituko da, hurrenez hurren.

2.- Zerga zergaldiaren lehen egunean sortuko da.

3.- Ibilgailuen bat lehen aldiz eskuratzean, zergaren kuotaren zenbatekoa kalkulatzeko eskuratze-egunetik abenduaren 31ra bitarteko aldiari dagokion proportzioa hartuko da kontuan, edo ibilgailuaren baja ematen den egunaren arteko aldiari dagokiona, hala badagokio.

4.- Ibilgailuaren baja ematen denean, urtarilaren 1etik Trafiko Buruzagitzan ibilgailuaren baja ematen den egunera bitarteko aldiari dagokion proportzioa hartuko da kontuan zergaren kuota kalkulatzeko.

## VII. Kudeaketa.

### 8. artikulua.

Kudeaketa, likidazioa, ikuskapena eta bilketa, eta, halaber, zerga kudeaketako bidean emandako egintzak berrikustea, ibilgailuaren zirkulazio baimenean agertzen den herriko Udalarri dagokio.

### 9. artikulua.

Udalak autolikidazioaren bidez eskatu ahal izango du zerga hau.

Real Decreto 2822/98, de 23 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Vehículos, en relación con el anexo V del mismo texto.

Bonificaciones:

1.- Se establece una bonificación del 25 por ciento de la cuota del Impuesto, a favor de un solo vehículo turismo de cinco o más plazas cuya titularidad recaiga en algún miembro de la familia que tenga la consideración de numerosa de acuerdo con lo establecido en la legislación vigente.

La bonificación deberá ser solicitada por el sujeto pasivo, quien acompañará a la solicitud la siguiente documentación:

.- Escrito de solicitud de la bonificación, en el que se identifique el vehículo

.-Certificado de familia numerosa o fotocopia compulsada del título de familia numerosa.

.- Certificado del padrón municipal

El plazo de disfrute de la bonificación será de un año, si bien el sujeto pasivo podrá solicitar la prórroga de dicho plazo dentro del año en el que el mismo finalice, siempre que continúen concurrendo los requisitos regulados. En todo caso, la bonificación se extinguirá de oficio el año inmediatamente siguiente aquel en el que el sujeto pasivo cese en su condición de titular de familia numerosa o deje de concurrir alguno de los referidos requisitos.

La bonificación deberá ser solicitada por el sujeto pasivo” antes de la finalización del período voluntario de cobro del Impuesto del año en curso”. En caso contrario, el efecto de la concesión de las mismas comenzará a partir del ejercicio siguiente.

2.- Se establece una bonificación del 50 por ciento para los vehículos históricos o aquellos que tengan una antigüedad mínima de veinticinco años, contados a partir de la fecha de su fabricación o, si ésta no se conociera, tomando como tal la de su primera matriculación o, en su defecto, la fecha en que el correspondiente tipo o variante se dejó de fabricar.

La bonificación deberá ser solicitada por el sujeto pasivo, quien acompañará a la solicitud la siguiente documentación:

.- Documentación técnica del vehículo que acredite la antigüedad del mismo.

La bonificación deberá ser solicitada por el sujeto pasivo” antes de la finalización del período voluntario de cobro del Impuesto del año en curso”. En caso contrario, el efecto de la concesión de las mismas comenzará a partir del ejercicio siguiente.

## VI. Periodo Impositivo y Devengo.

### Artículo 7.

1.- El período impositivo coincide con el año natural, salvo en el caso de primera adquisición o baja de los vehículos. En estos casos el período impositivo comenzará el día en que se produzca dicha adquisición o terminará el día en que se produzca la baja en la Jefatura de Tráfico, respectivamente.

2.- El impuesto se devenga el primer día del período impositivo.

3.- En el caso de primera adquisición de vehículos, el importe de la cuota del impuesto será el que proporcionalmente corresponda al tiempo que medie entre la fecha de adquisición y el 31 de diciembre o, en su caso, la de la baja del vehículo.

4.- En el supuesto de baja de vehículos, el importe de la cuota del impuesto será el que proporcionalmente corresponda al tiempo que medie entre el 1 de enero y la fecha de baja del vehículo en la Jefatura de Tráfico.

## VII. Gestión.

### Artículo 8.

La gestión, liquidación, inspección y recaudación, así como la revisión de los actos dictados en vía de gestión tributaria corresponde al Ayuntamiento del domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo.

### Artículo 9.

El Ayuntamiento podrá exigir este impuesto en régimen de auto-liquidación.

## 10. artikulua.

Udal administrazioak emandako ordainagiria izango da zerga ordaindu izanaren egiaztagiria.

## 11. artikulua.

Zerga ekitaldi bakoitzeko lehen hiruhilekoan ordainduko da, ez, ordea, hurrengo artikuluan jasotzen diren kasuetan, horrelakoetan bertan xedatutakoari jarraituko zaio eta.

## 12. artikulua.

Matrikulazio berririk bada, edo, zergen ondorioetarako, ibilgailuaren sailkapena aldatuko duen bestelako aldaketarik bada, matrikulazioaren edo aldaketaren ondoren 30 egun balioduneko epean, interesdunek honako dokumentu hauek aurkeztu beharko dituzte Udal Administrazioan, Zergaren matrikulan sartzeko:

- a) Zirkulazio baimena
- b) Ezaugarri teknikoaren ziurtagiria
- c) NAN edo IFK

## 13. artikulua.

1. Trafiko Buruzagitzan matrikulazioa, gidatzeko gaitasun egiaztagiria eskatzen dutenek, aurretik zerga ordaindu dutela kreditatu beharko dute.

2. Ibilgailuen titularrek, ibilgailuak eraberritu dituztela adierazten dutenean Trafiko Buruzagitzan, baldin Zergaren ondorioetarako sailkapena aldatu bada, edota eskualdaketa kasuan, ibilgailuaren zirkulazio baimenean azaltzen den egoitza aldatzean edota ibilgailu horien baja ematen bada, Trafiko Buruzagitzan alde aurretik kreditatu beharko da Zerga kobratzean aurkeztutako azken ziurtagiria. Hala ere, kudeaketa eta ikuskatze bidez, kontzeptu horrengatik sortutako, likidatutako eta kobratzean aurkeztutako eta iraungi gabeko kontzeptuagatik zor guztiak ordaintzea eskatu ahalko da. Egiaztatze betebeharrak salbuetsiko da hamabost urte edo gehiago dituzten ibilgailuen behin betiko baje kasuan.

3.- Trafiko Buruzagitzak ez ditu izapidetuko ibilgailuen baja edo transferentzia espedienteak, alde aurretik zerga ordaindu izana egiaztatzen ez bada.

## Xedapen iragankorra

Ibilgailu batzuk salbuetsita daude Trakzio Mekanikozko Ibilgailuen gaineko Zergatik, Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zergaren Foru Arauaren (44/1989 Foru Araua, uztailaren 19koa) 2.1.d) artikuluaurreko idazketa aplikatuta. Baldin ibilgailu horiek, Foru Arau hau indarrean sartu aurretik, Foru Arau honetan emandako idazketa berriari jarraituz, salbuespenerako zehaztutako betekizunak betetzen ez badituzte, arau horren aurreko idazketan xedatutako salbuespena aplikatzeko eskubidea izaten jarraituko dute, ibilgailuak arau horretan salbuespen horretarako jarritako baldintzak betetzen dituen bitartean.

## Azken xedapena

Ordenantza hau, bere eranskinarekin batera, behin betiko onartu zen eranskinean agertzen den egunean eta 2010eko urtarrilaren 1ean sartuko da indarrean eta hala jarraituko du aldatu edo indargabetu arte.

**Trakzio Mekanikozko Ibilgailuen gaineko  
Zergari buruzko ordenantza**

## Eranskina

## Tarifa

POTENTZIA ETA Ibilgailu MOTA	KUOTA EUROTAN
A) Turismoak:	
8 zerga zaldi baino gutxiago	13,15
8 eta 11,99 zerga zaldi bitartean	35,52
12 eta 15,99 zerga zaldi bitartean	74,99
16 eta 19,99 zerga zaldi bitartean	93,41
20 zerga zalditik gora	121,64

## Artículo 10.

Será instrumento acreditativo del pago del impuesto el recibo expedido por la Administración Municipal.

## Artículo 11.

El pago del impuesto se efectuará dentro del primer trimestre de cada ejercicio, salvo que se trate de los supuestos contemplados en el artículo siguiente, en los que se estará a lo que en él se dispone.

## Artículo 12.

En caso de nueva matriculación o de modificaciones en el vehículo que altere su clasificación a efectos tributarios, los interesados deberán presentar en la Administración Municipal, con objeto de su inclusión en la Matrícula del impuesto, dentro del plazo de 30 días hábiles desde la matriculación o modificación los siguientes documentos:

- a) Permiso de circulación.
- b) Certificado de características técnicas.
- c) D.N.I. o C.I.F.

## Artículo 13.

1.- Quienes soliciten ante la Jefatura de Tráfico la matriculación, la certificación de aptitud para circular, deberán acreditar, previamente, el pago del impuesto.

2. Los titulares de los vehículos, cuando comuniquen a la Jefatura de Tráfico la reforma de los mismos, siempre que altere su clasificación a efectos de este Impuesto, así como también en los casos de transferencia, de cambio de domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo, o de baja de dichos vehículos, deberán acreditar previamente ante la referida Jefatura de Tráfico el pago del último recibo presentado al cobro del Impuesto, sin perjuicio de que sea exigible por vía de gestión e inspección el pago de todas las deudas por dicho concepto devengadas, liquidadas, presentadas al cobro y no prescritas. Se exceptúa de la referida obligación de acreditación el supuesto de las bajas definitivas de vehículos con quince o más años de antigüedad.

3.- Las Jefaturas de Tráfico no tramitarán los expedientes de baja o transferencia de vehículos si no se acredita previamente el pago del impuesto.

## Disposición Transitoria

Los vehículos que con anterioridad a la entrada en vigor de la Norma Foral 12/2003, de 31 de marzo de modificación de las Haciendas Locales, resultando exentos del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica por aplicación de la anterior redacción del artículo 2.1.d) de la Norma Foral 44/1989, de 19 de julio, del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, no cumplan los requisitos fijados para la exención en la nueva redacción dada por esta Norma Foral a dicho precepto, continuarán teniendo derecho a la aplicación de la exención prevista en la redacción anterior del citado precepto, en tanto el vehículo mantenga los requisitos fijados en la misma para tal exención.

## Disposición Final

La presente Ordenanza con su Anexo, que fue aprobada definitivamente en la fecha que en éste se indica, entrará en vigor el día 01 de enero de 2010 y seguirá vigente hasta que se acuerde su modificación o derogación.

**Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto  
Sobre Vehículos de Tracción Mecánica**

## Anexo

## Tarifa

POTENCIA Y CLASE DE VEHÍCULO	CUOTA EUROS
A) Turismos:	
De menos de 8 caballos fiscales	13,15
De 8 hasta 11,99 caballos fiscales	35,52
De 12 hasta 15,99 caballos fiscales	74,99
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales	93,41
De 20 caballos fiscales en adelante	121,64

POTENTZIA ETA IBILGAILU MOTA	KUOTA EUROTAN
B) Autobusak:	
21 plaza baino gutxiago	86,84
21-50 plaza	123,67
50 plaza baino gehiago	154,59
C) Kamioiak:	
1.000 kilogramo baino gutxiagoko zama erabilgarria	44,08
1.000-2.999 kilogramoko zama erabilgarria	86,84
2.999 baino gehiagoko eta 9.999 kilogramo arteko zama erabilgarria	123,67
9.999 kilogramo baino gehiagoko zama erabilgarria	154,59
D) Traktoreak:	
16 zerga zaldi baino gutxiago	18,42
16 eta 25 zerga zaldi bitartean	29,84
25 zerga zaldi baino gehiago	86,84
E) Trakzio mekanikoko ibilgailuek tiratutako atoi eta erdi-atoiak:	
750 eta 1.000 kg bitarteko karga erabilgarria	18,42
1.000 - 2.999 kg bitarteko karga erabilgarria	28,94
2.999 kg baino gehiagoko karga erabilgarria	86,84
F) Bestelako ibilgailuak:	
Ziklomotorrak	4,61
125 cc edo gutxiagoko motozikletak	4,61
125 cc - 250 cc bitarteko motozikletak	7,89
250 cc - 500 cc bitarteko motozikletak	15,79
500 cc - 1.000 cc bitarteko motozikletak	31,58
1.000 cc baino gehiagoko motozikletak	63,16

Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga arautzen duen ordenantza (tarifak ordenantza horren eranskinean zehazten dira) 2009ko abenduaren 5ean onartu zen behin betiko.

#### Zerbitzu publikoak eskaintzeagatik eta administrazio-egintzak egiteagatik kobratu beharreko tasak arautzen dituen ordenantza

##### 1.- Xedapen orokorrak

###### 1. artikulua.-

Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauak xedatzen duenaren arabera, Udal honek ordenantza honen eranskinean ageri diren zerbitzu publikoak eskaintzeagatik eta administrazio jarduerak egiteagatik ordaindu beharreko tasak ezarri eta eskatzen ditu, ordenantza honen arabera; tasa horiek ere ordenantza honen zati dira.

###### 2. artikulua.-

Ordenantza hau udalerrri osoan ezarriko da.

##### II.- Zerga gaia

###### 3. artikulua.-

Udalak benetan zerbitzua ematea edo jarduera egitea izango da zerga-gaia, zerbitzu hori gizabanakoek zuzenean eskatu dutelako, edo gizabanako horiek egin dituzten edo egin ez dituzten jardueren ondorioz zeharka sortua izan delako.

##### III.- Subjektu pasiboak

###### 4. artikulua.-

1.- Subjektu pasiboak edo zergak ordaintzen dituzten subjektuak pertsona fisiko eta juridikoak zein Arabako Zergei buruzko Foru Arau Orokorraren 33. artikulua aitpatzen dituen entitateak dira, zerbitzuak edo jarduerak eskatzen dituztenean eta horien onuraz edo eraginaz gozaten dutenean.

2.- Hurrengoak zergadunaren ordezkioak izango dira:

a) Zerbitzuek edo jarduerak etxebizitzan edo lokalen erabiltzaileei onura edo eragina ekartzen badizkiete, horientzat ordaindu beharreko tasetan, ondasun higiezin horien jabeak. Hauek, hala badagokio, dagozkien onuradunei ordainaraziko dizkiete.

b) Arriskua aseguratzen duten erakundeak edo elkarteak, ematen diren zerbitzuak hauek direnean: suteen kontrako neurriak hartzea, suteak itzaltzea, aurri, eraikuntza eta eraisketen babeseko neurriak hartzea, salbamenduak eta oro har, pertsona eta ondasunak babestea eta, halaber, zerbitzua mantentzea.

POTENCIA Y CLASE DE VEHÍCULO	CUOTA EUROS
B) Autobuses:	
De menos de 21 plazas	86,84
De 21 a 50 plazas	123,67
De más de 50 plazas	154,59
C) Camiones:	
De menos de 1.000 kilogramos de carga útil	44,08
De 1.000 a 2.999 kilogramos de carga útil	86,84
De más de 2.999 a 9.999 kilogramos de carga útil	123,67
De más de 9.999 kilogramos de carga útil	154,59
D) Tractores:	
De menos de 16 caballos fiscales	18,42
De 16 hasta 25 caballos fiscales	29,84
De más de 25 caballos fiscales	86,84
E) Remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica:	
De menos de 1.000 Kg. de carga útil y más de 750 Kg. de carga útil	18,42
De 1.000 a 2.999 Kg. de carga útil	28,94
De más de 2.999 Kg. de carga útil	86,84
F) Otros vehículos:	
Ciclomotores	4,61
Motocicletas hasta 125 c.c.	4,61
Motocicletas de más de 125 hasta 250 c.c.	7,89
Motocicletas de más de 250 hasta 500 c.c.	15,79
Motocicletas de más de 500 hasta 1.000 c.c.	31,58
Motocicletas de más de 1.000 c.c.	63,16

Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica, de la que la tarifa contenida en este Anexo es parte, quedó aprobada definitivamente el día 5 de diciembre 2009.

#### Ordenanza reguladora de Tasas por prestación de servicios públicos y realización de actividades administrativas

##### 1.- Disposiciones Generales

###### Artículo 1.-

Este Ayuntamiento de acuerdo con la Norma Foral Reguladora de las Haciendas Locales del Territorio, establece y exige tasas por la prestación de los servicios y la realización de las actividades que se recogen en el Anexo, en los términos de la presente Ordenanza, de las que aquellas son parte integrante.

###### Artículo 2.-

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito municipal.

##### II.- Hecho Imponible

###### Artículo 3.-

Constituye el hecho imponible la efectiva prestación del servicio o realización de la actividad por el Ayuntamiento, bien porque haya sido instada, bien porque indirectamente haya sido provocada por las acciones u omisiones de los particulares.

##### III.- Sujeto Pasivo

###### Artículo 4.-

1.- Son sujetos pasivos en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico, que soliciten los servicios o actividades o que resulten beneficiadas o afectadas por aquellos.

2.- Tendrán la condición de sustitutos del contribuyente:

a) En las tasas establecidas por razón de servicios o actividades que beneficien o afecten a los ocupantes de viviendas o locales, los propietarios de dichos inmuebles quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

b) En las tasas establecidas por la prestación de servicios de prevención y extinción de incendios, de prevención de ruinas, construcciones y derrubios, salvamentos y, en general, de protección de personas y bienes, comprendiéndose también el mantenimiento del servicio, las entidades o sociedades aseguradoras del riesgo.

c) Tasak lurrari eta hirigintza antolamenduari buruzko arautegian xedatutako hirigintza-baimenak emateagatik ordaindu behar badira, eraikitzaileak eta obren kontratistak.

5. artikulua.-

Hurrengoek ordaindu beharko dituzte tasak:

a) Egindako zerbitzuak edo jarduerak gizabanakoek eskatu badituzte, eskatu duena.

b) Egindako zerbitzuak edo jarduerak gizabanakoek ez badituzte eskatu baina hauek egindako edo ez egindako zerbaitengatik burutu behar izan badira, egindakoa edo ez egindakoa lepora dakiokena.

6. artikulua.-

Ordenantza honetatik ateratzen diren zerga-zorrak, subjektu pasiboarekin batera, tarifak aplikatzeko arauetan aipatzen diren pertsonak ordaindu beharko dituzte.

IV.- Salbuespenak, Murrizketak eta Hobariak

7. artikulua.-

Salbuespenak eta bestelako zerga onurak ematea aplikatu beharreko xedapen orokorren menpe egongo da beti.

V. Zerga oinarria

8. artikulua.-

Zerbitzua egiten duen unitate bakoitza izango da zerga oinarria, eranskinak dioenaren arabera.

VI.- Zerga kuota.

9. artikulua.-

Zerbitzua gauzatzen den unitate bakoitza izango da zerga oinarria, eranskinetako tarifen arabera.

VII – Sortzapena eta Zergaldia

10. artikulua.-

Tasa zerbitzua ematen edo jarduera egiten denean sortuko da.

VIII.- Likidazioa eta Ordainketa

11. artikulua.-

Kontzeptu bakoitzarengatik egin beharreko likidazioa udal administrazioak egingo du, eta likidatutako kuota dirutan ordaindu beharko da, ordainarazpen bakoitzerako eranskinean dauden arauen arabera.

Hala ere, tasak autolikidazioaren bidez ordaintzeko ere eskatu ahalko da.

IX.- Tasak kudeatzea

12. artikulua.-

Arabako Lurralde Historikoaren Zergei buruzko Foru Arau Orokorrek xedatutakoa aplikatuko da ordenantza honek araututako zergen likidazioari, bilketari eta ikuskaritzari dagokion guztian eta zergen arau-hausteetan eta dagozkien zigorrak zehazteari dagokion guztian.

X.- Azken xedapena

Ordenantza hau eta beraren eranskina behin betiko onartu ziren eranskinean adierazten den egunean eta 2010eko urtarrilaren 1etik aurrera du indarra, eta indarrean jarraituko du aldatzea edo indargabetzea erabakitzen den arte.

**Ordenantzaren eranskina**

“Zerbitzu publikoengatik eta egintzengatik ordaindu beharreko tasa”

I. epigrafea.- Urbanizatzeko Baimenak Jaulkitzeko Zerbitzua.-

Xedea.- Zerga da Udalak lan tekniko eta administratiboak egitea, Lurzoruaren Araubideari eta Hiri Antolamenduari buruzko Legearen 178. artikuluan aipatutako ekintzak (eraikuntzak eta lurzoruaren erabilerak) norbaitek udal mugartean egin nahi dituztean, ikusteko ea ekintza horiek bat ote datozen Lurzoruari buruzko Legean bertan eta herri honetako Hiri Antolamenduko Plan Orokorrean.

c) En las tasas establecidas por el otorgamiento de las licencias urbanísticas previstas en la normativa sobre el suelo y ordenación urbana, los constructores y contratistas de obras.

Artículo 5.-

Están obligados al pago de las tasas:

a) En el caso de servicios o actividades realizados a solicitud de los particulares, quienes lo soliciten.

b) En el caso de servicios o actividades realizados sin haber sido solicitados por los particulares, pero motivados por actuaciones u omisiones de ellos, aquellos a quienes le sean imputables dichas actuaciones u omisiones.

Artículo 6.-

Junto al sujeto pasivo responden de las deudas tributarias que se deriven de esta Ordenanza las personas que en su caso se mencionen en las normas de aplicación de las tarifas.

IV.- Exenciones, Reducciones Y Bonificaciones

Artículo 7.-

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

V.- Base Imponible

Artículo 8.-

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice el servicio, en los términos contenidos en el Anexo.

VI.- Cuota

Artículo 9.-

La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el Anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

VII.- Devengo y Periodo Impositivo

Artículo 10.-

La tasa se devenga cuando se realice el servicio o la actividad.

VIII.- Liquidación e Ingreso

Artículo 11.-

Por el Ayuntamiento se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose la cantidad liquidada en metálico conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el Anexo.

Todo ello sin perjuicio de poder exigir el cobro de las tasas en régimen de autoliquidación.

IX.- Gestión de las Tasas

Artículo 12.-

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Álava.

X.- Disposición Final.

La presente Ordenanza con su Anexo, que fue aprobada definitivamente en la fecha que en éste se indica, entrará en vigor el día 1 de enero de 2010 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación

**Anexo a la Ordenanza**

“Tasas por Prestación de Servicios Públicos y Realización de Actividades”.

Epígrafe I.- Servicio Expedición de Licencias Urbanísticas.-

Objeto.- Constituye el hecho imponible la actividad municipal, técnica y administrativa, tendente a verificar si los actos de edificación y uso del suelo a que se refiere el artículo 178 de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, que hayan de realizarse en el término municipal, se ajustan a las normas urbanísticas, de edificación y policía previstas en la citada Ley del Suelo y en el Plan General de Ordenación Urbana de este Municipio.

Etxe barruak apaindu, zaindu eta konpontzeko obrak ez daude tasa honen pean.

## Tarifa:

1.- 3.005'06 euro arte	ehuneko 1,8.
2.- 3.005,06 eurotik 6.010,12 eurora	ehuneko 1,3
3.- 6.010'13 eurotik 30.050'61 eurora	ehuneko 0,8.
4.- 30.050'61 eurotik 60.101'21 eurora	ehuneko 0,6.
5.- 60.101'22 eurotik gora	601,01 euro

## Aplikaziorako arauak

## 1.- Hona zerga oinarriaren osagaiak:

a) Obra zibilaren benetako kostua, lur-mugimenduak, eraikin berriak egiteko obrak edo lehendik dauden eraikinen egitura nahiz kanpoko itxura aldatzeko obrak egiten direnean.

b) Etxebizitza, lokal edo instalazioaren benetako kostua, eraikinak lehenengoz erabiltzen direnean edo haien erabilera aldatzen denean.

c) Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari begira lurzati eta eraikinei ezarri zaien balioa, hiri-lurrak zatitzen direnean edo eraikinak eraisten direnean.

d) Bide publikotik ikusten diren lekuetan jarritako propaganda-kartelen azalera.

Aurreko zenbakiko a) eta b) letretan adierazitako kostuan ez da sartu behar makineriaren eta instalazio industrial eta mekanikoen kostua.

2.- Zergagaia den udal jarduera hasten denean sortzen da tasa eta zerga ordaintzeko beharra. Hori dela eta, hirigintzako lizentziaren eskaera aurkeztzen den egunean joko da hasitzat udal jarduera, subjektu pasiboak lizentzia eskatzen baldin badu.

3.- Lizentziarik eskatu gabe obrak hasten edo egiten badira, hona noiz sortuko den tasa: Udala lanean hasten denean obra horri baimena eman ahal zaion ala ez zehazteko. Berdin dio noiz hasten den administrazio espediente, halakorik egiten bada obrak baimentzeko edo, baimenik ezin eman bazaie, obretan egindakoa eraitsi dadila agintzeko.

4.- Ordaintzeko obligazioa behin sortuta, eskatzaileak tasa ordaindu beharko du beti, eskatutako baimena ukatu edo eman aurkeztutako proiektua aldatu ostean eman bazaio ere. Eman zaion baimenari uko egiten badio ere, tasa ordaintzeko obligazioa izango du.

5.- Obretarako lizentzia lortu nahi duten pertsonak eskabidea aurkeztu behar dute Erregistro Orokorrean, eta elkargo ofizial egokiak ikus-onetsitako ziurtagiria erantsi behar dute. Ziurtagirian zehatz azalduko dira obraren nondik norakoak eta lekua, obraren gutxi gora-beherako zenbatekoa, neurriak eta eraikinaren xedea.

6.- Teknikari eskudunak sinatutako proiektua behar duten obretarako lizentzia eskatzen denean, eskabidearekin batera obren aurrekontua aurkeztuko da. Bertan zehaztasun hauek azalduko dira: obrek ukituko duten eremuaren deskripzioa, departamentuen kopurua, erabiliko diren materialak eta, oro har, obren ezaugarriak, eta horien kostua egiaztatu ahal izateko moduko datuak.

7.- Lizentzia eskatu eta gero proiektua aldatu edo handitzen bada, Udal Administrazioari jakinarazi beharko zaio eta agiri hauek aurkeztu beharko zaizkio: aurrekontu berria edo aurrekontu aldatua, eta aldaketaren edo zabalkuntzaren planoak eta memoriak, halakorik egonez gero.

## 8.- Likidazioa eta ordainketa egitea:

8.1.-Obrak edo egintzak 1. zenbakiko arauan a), b) eta d) letretan aipatutakoak direnean:

a) Hirigintzako lizentzia eman ondoren behin-behineko likidazioa egingo da, eskatzaileak aitortutako oinarriaren gainean.

b) Obrak amaitutakoan Udal Administrazioak benetako kostua egiaztatu ahal izango du, eta eskatzaileak aitortutako kartel-azalera ere bai. Egiaztapen horren emaitza ikusirik, behin betiko likidazio

No estarán sujetas a esta Tasa las obras de mero ornato, conservación y reparación que se realicen en el interior de las viviendas.

## Tarifa:

1.- Hasta 3.005'06 euros	1,8 por ciento
2.- De 3.005,06 euros a 6.010,12 euros	1,3 por ciento
3.- De 6.010'13 euros a 30.050'61 euros	0,8 por ciento
4.- De 30.050'61 euros a 60.101'21 euros	0,6 por ciento
5.- De 60.101'22 euros en adelante	601,01 euros

## Reglas de aplicación:

## 1.- Constituye la base imponible de la Tasa:

a) El coste real y efectivo de la obra civil, cuando se trate de movimientos de tierra, obras de nueva planta y modificación de estructuras o aspecto exterior de las edificaciones existentes.

b) El coste real y efectivo de la vivienda, local o instalación, cuando se trate de la primera utilización de los edificios y la modificación del uso de los mismos.

c) El valor que tengan señalados los terrenos y construcciones a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, cuando se trate de parcelaciones urbanas y de demolición de construcciones.

d) La superficie de los carteles de propaganda colocados en forma visible desde la vía pública.

Del coste señalado en las letras a) y b) del número anterior se excluye el correspondiente a la maquinaria e instalaciones industriales y mecánicas.

2.- Se devenga la Tasa y nace la obligación de contribuir cuando se inicie la actividad municipal que constituye su hecho imponible. A estos efectos, se entenderá iniciada dicha actividad en la fecha de presentación de la oportuna solicitud de la licencia urbanística, si el sujeto pasivo formulase expresamente éste.

3.- Cuando las obras se hayan iniciado o ejecutado sin haber obtenido la oportuna licencia, la Tasa se devengará cuando se inicie efectivamente la actividad municipal conducente a determinar si la obra en cuestión es o no autorizable, con independencia de la iniciación del expediente administrativo que pueda instruirse para la autorización de esas obras o su demolición si no fueran autorizables.

4.- La obligación de contribuir, una vez nacida, no se verá afectada en modo alguno por la denegación de la licencia solicitada o por la concesión de ésta condicionada a la modificación del proyecto presentado, ni por la renuncia o desistimiento del solicitante una vez concedida la licencia.

5.- Las personas interesadas en la obtención de una licencia de obras presentarán, previamente, en el Registro General la oportuna solicitud, acompañando certificado visado por el Colegio Oficial respectivo, con especificación detallada de la naturaleza de la obra y lugar de emplazamiento, en la que se haga constar el importe estimado de la obra, mediciones y el destino del edificio.

6.- Cuando se trate de licencia para aquellos actos en que es exigible la formulación de proyecto suscrito por técnico competente, a la solicitud se acompañará un Presupuesto de las obras a realizar, con una descripción detallada de la superficie afectada, número de departamentos, materiales a emplear y, en general, de las características de la obra o acto cuyos datos permitan comprobar el coste de aquellos.

7.- Si después de formulada la solicitud de licencia se modificase o ampliase el proyecto deberá ponerse en conocimiento de la Administración municipal, acompañando el nuevo presupuesto o el reformado y, en su caso, planos y memorias de la modificación o ampliación.

## 8.- Liquidación e ingreso:

8.1.-Cuando se trate de las obras y actos a que se refiere la regla 1.a), b) y d):

a) Una vez concedida la licencia urbanística, se practicará liquidación provisional sobre la base declarada por el solicitante.

b) La Administración municipal podrá comprobar el coste real y efectivo una vez terminadas las obras, y la superficie de los carteles declarada por el solicitante, y, a la vista del resultado de tal compro-

egokia egingo du, eta behin-behineko likidazioan kenketa egingo du, hala behar denean.

8.2.- Hiri-lurra zatitzen direnean edo eraikinak eraisten direnean, lizentzia eman ondoren zerga oinarriaren gainean egiten den likidazioa behin betikoa izango da, salbu eta Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari begira ezarritako balioa behin betikoa ez denean.

8.3.- Egiten diren likidazio guztiak zergadunaren ordeko subjektu pasiboari jakinaraziko zaizkio, Udalaren diru-kutxetan zuzenean ordain daitezten, Zerga-bilketari buruzko Erregelamendu Orokorrean ezarritako eran eta epeetan.

9.- Subjektu pasiboaren zerga betebeharrangatik era solidarioan erantzungo dute Arabako Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 38. eta 39. artikuluetan aipatzen diren pertsona fisiko eta juridikoek.

II. epigrafe.- Establezimenduak irekitzeko baimenak jaulkitzeko zerbitzua.-

Xedea.-

1.- Tasa honen zerga gaia da industriako eta merkataritzako establezimenduek udalen Ordenantzetan eta Araudi Orokorretan establezimenduen funtzionamendu egokirako eskatzen diren lasaitasun, sanitate eta osasungarritasun baldintzak betetzen dituzten egiaz-tatzeko eta bateratzeko udalak egiten duen jarduera teknikoa nahiz administratiboa. Izan ere, udalak establezimendua irekitzeko baimena eman dezan hori bete behar da alde zuretik.

Tarifa:

Gutxieneko kuota.....150'25 euro.

Jarduera instalatzeko aurkezten den obra proiektuaren aurre-kontuaren 42,07 euroko gorakada 6.010,12ko edo 30.050,61 euroko frakzio bakoitzeko.

Aplikaziorako arauak:

1.- Irekitzen dela honakoetan esango da:

a) Jardunean hasteko establezimendua lehenengo aldiz instalatzen denean.

b) Establezimenduko jarduera aldatu edo handitzen denean, nahiz eta titularrak ez aldatu.

c) Establezimendua handitzen denean, eta bertan edozein aldaketa editen denean, baldin eta aldaketak artikuluko honen 1. zenbakiak adierazitako baldintzetan eraginik badu. Kasu horretan, berriro egiaz-tatu beharko da baldintza horiek guztiak betetzen diren ala ez.

2.- Industriako edo merkataritzako establezimendua izateko, etxebizitzarako erabilera soilik ez duen eraikuntza bizigarria izango da, jendearentzat irekia edo itxia bada ere, eta era berean:

a) Jarduera Ekonomikoen gaineko Zerga (edo Lizentzia Fiskala) behar duten fabrika, artisautza, merkataritza, eraikuntza eta zerbitzuen inguruko enpresa jardueretarako erabiltzen bada.

b) Jarduera horietarako erabiltzen ez bada ere, horien lagungarri edo osagarri gisa erabiltzen bada, edo horiekin harremanak izanik onurak edo aprobetxamendua ematen dien jardueretarako baliatzen bada, besteak beste, gizarte egoitzak, agentziak, entitate juridikoen ordezkariak edo sukurtsalak, idaztokiak, bulegoak, langelak edo estudioak.

3.- Zerga gaia den udal jarduera hasten denean sortzen da tasa eta zerga ordaintzeko beharra. Hori dela eta, irekitzeko baimen eskaera aurkezten den egunean joko da hasitzat udal jarduera, baldin eta subjektu pasiboak baimena eskatzen badu.

4.- Establezimendua aipaturiko baimenik gabe ireki bada, udalak behar duena egingo establezimenduak eska daitezkeen baldintzak betetzen dituen ala ez erabakitzeko. Behar duena egiten hasten denean bertan sortuko da tasa. Gainera, establezimendua irekitzeko edo, baimen ematerik ez balego, establezimendua ixteko espedienteari hasiera emango zaio.

5.- Ordaintzeko obligazioa behin sortuta, eskatzaileak tasa ordaindu beharko du beti, eskatutako baimena ukatu edo eman establezimenduaren baldintzak aldatu ostean eman bazaio ere. Eman

bación, practicará la liquidación definitiva que proceda, con deducción de lo, en su caso, ingresado en provisional.

8.2.- En el caso de parcelaciones urbanas y demolición de construcciones, la liquidación que se practique, una vez concedida la licencia, sobre la base imponible que le corresponda, tendrá carácter definitivo salvo que el valor señalado en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles no tenga este carácter.

8.3.- Todas las liquidaciones que se practiquen serán notificadas al sujeto pasivo sustituto del contribuyente para su ingreso directo en las Arcas Municipales utilizando los medios de pago y los plazos que señala el Reglamento General de Recaudación.

9.- Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo, las personas físicas o jurídicas a que se refieren los artículos 38 y 39 de la Norma Foral General Tributaria de Álava.

Epigrafe II.- Servicio Expedición de Licencias de Apertura de Establecimientos.-

Objeto.-

1.- Constituye el hecho imponible de la Tasa la actividad municipal, tanto técnica como administrativa, tendente a unificar si los establecimientos industriales y mercantiles reúnen las condiciones de tranquilidad, sanidad y salubridad y cualesquiera otras exigidas por las correspondientes Ordenanzas y Reglamentos municipales o generales para su normal funcionamiento, como presupuesto necesario y previo para el otorgamiento por este Ayuntamiento de la licencia de apertura interesada.

Tarifa:

Cuota mínima.....150'25 euros.

Incremento de 42,07 euros por cada 6.010,12 euros o fracción a partir de 30.050,61 euros del presupuesto del proyecto de obras que se presente para la instalación de la actividad.

Reglas de aplicación:

1.-Tendrá la consideración de apertura:

a) La instalación por vez primera del establecimiento para dar comienzo a sus actividades.

b) La variación o ampliación de la actividad desarrollada en el establecimiento, aunque continúe el mismo titular.

c) La ampliación del establecimiento y cualquier alteración que se lleve a cabo en éste y que afecte a las condiciones señaladas en el número 1 de éste artículo, exigiendo nueva verificación de las mismas.

2.- Se entenderá por establecimiento industrial o mercantil toda edificación habitable, esté o no abierta al público, que no se destine exclusivamente a vivienda, y que:

a) Se dedique al ejercicio de alguna actividad empresarial fabril, artesana, de la construcción comercial y de servicios que esté sujeta al Impuesto sobre Actividades Económicas (o licencia Fiscal).

b) Aun sin desarrollarse aquellas actividades sirvan de auxilio o complemento para las mismas, o tengan relación con ellas en forma que les proporcionen beneficios o aprovechamiento, como, por ejemplo, sedes sociales, agencias, delegaciones o sucursales de entidades jurídicas, escritorios, oficinas, despachos o estudios.

3.- Se devenga la Tasa y nace la obligación de contribuir, cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible. A estos efectos, se entenderá iniciada dicha actividad en la fecha de presentación de la oportuna solicitud de la licencia de apertura, si el sujeto pasivo formulase expresamente ésta.

4.- Cuando la apertura haya tenido lugar sin haber obtenido la oportuna licencia, la Tasa se devengará cuando se inicie efectivamente la actividad municipal conducente a determinar si el establecimiento reúne o no las condiciones exigibles, con independencia de la iniciación del expediente administrativo que pueda instruirse para autorizar la apertura del establecimiento o decretar su cierre, si no fuera autorizable dicha apertura.

5.- La obligación de contribuir, una vez nacida, no se verá afectada, en modo alguno, por la denegación de la licencia solicitada o por la concesión de ésta condicionada a modificación de las condi-

zaion baimenari uko egiten badio ere, tasa ordaintzeko obligazioa izango du.

6.- Subjektu pasiboaren zerga betebeharrengatik era solidarioan erantzungo dute Arabako Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 38. eta 39. artikuluetan aipatzen diren pertsona fisiko eta juridikoek.

III. epigrafea.- Administrazio agiriak jaulkitzea  
Xedea.-

1.- Tasaren zerga da, alderdi batek eskatuta, administrazioak edo udal agintariak ematen duen edozein agiri mota eta aipaturiko erakunde horiek loturik dauden espedienteak izapidetzearekin loturik dagoen administrazio-jarduera.

2.- Ondorio horietarako, alderdi batek eskatuta bideratua dela ulertuko da, partikular batek eskatu ez badu ere, berak eragindako edozein administrazio agiri edo bere onurarako den edozein.

IV. epigrafea.- Igerileku publikoak

Xedea.- Udalaren igerilekuko kirol instalazioak erabiltzeak osatuko du zerga gaia. Hori dela-eta, zerga ordaindu beharra sortuko da.

#### Tarifak:

EPIGRAFEA	TARIFA
Denboraldiko prezioak	
Denboraldiko abonua helduentzat:	42,00 euro
Denboraldiko abonua helduentzat:	23,00 euro
Hileko abonua helduentzat:	17,00 euro
Hileko abonua umeentzat	12,00 euro
Helduen sarrera	3,75 euro
Umeen sarrera	2,10 euro
Larunbat, Igande eta Jaiegunak:	
Helduen sarrera	4,20 euro
Umeen sarrera	2,30 euro
Familia ugaria	ehuneko 25 gutxiago
Tenis pista abonatuentzat	2,10 euro
Tenis pista abonatu gabekoentzat	3,40 euro

Umeentzako sarrerak 5 urtetik gorakoentzat izango dira.

Herrian erroldatutakoek dirulaguntza izango dute. Beraz, erroldatuek ondokoa ordaindu beharko dute:

Denboraldiko abonua helduentzat:	27,00 euro
Denboraldiko abonua helduentzat:	16,00 euro
Hileko abonua helduentzat:	10,40 euro
Hileko abonua umeentzat	7,90 euro
Helduen sarrera	2,10 euro
Umeen sarrera	1,25 euro
Larunbat, Igande eta Jaiegunak:	
Helduen sarrera	2,90 euro
Umeen sarrera	1,50 euro
Tenis pista abonatuentzat	1,00 euro
Tenis pista abonatu gabekoentzat	1,90 euro

Aplikaziorako arauak

1.- Sarrera ordainagiriaren edo txartelaren bidez ordainduko da instalazioetara sartzearekin batera; abonuen ordainketa, berriz, udal bulegoetan egiaztatuko da, eta interesdunei argazki bat aurkeztea eskatuko zaie abonatu txartelean eransteko.

V. epigrafea.- San Jose de los Llanos Industrialdeko Hondakin uren arazketa eta estorderia.

Xedea.- Honakoek osatuko dute zerga gaia:

a) Udal, teknika edo administrazio jarduerak, baldin eta udal estorderia saretik egin beharreko hartuneak baimentzeko ezinbestekoak betetzen diren egiaztatzeke egiten badira.

ciones del establecimiento, ni por la renuncia o desistimiento el solicitante una vez concedida la licencia.

6.- Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo, las personas físicas o jurídicas a que se refieren los artículos 38 y 39 de la Norma Foral General Tributaria de Álava

Epigrafe III.- Expedición de Documentos Administrativos  
Objeto.-

1.- Constituye el hecho imponible de la Tasa la actividad administrativa desarrollada con motivo de la tramitación, a instancia de parte, de toda clase de documentos que expida y de expedientes de que entienda la Administración o las Autoridades Municipales.

2.- A estos efectos, se entenderá tramitada a instancia de parte cualquier documentación administrativa que haya sido provocada por el particular o redunde en su beneficio aunque no haya mediado solicitud expresa del interesado.

Epigrafe IV.- Servicio de Piscinas Públicas

Objeto.- Constituye el hecho imponible de esta tasa la utilización de las instalaciones de las piscinas municipales, lo que determinará la obligación de contribuir.

#### Tarifas:

EPIGRAFE	TARIFA
Precios Temporada	
Abonos Temporada Adultos	42,00 euros
Abonos Temporada Pequeños	23,00 euros
Abonos mes adultos	17,00 euros
Abonos mes pequeños	12,00 euros
Entrada Adultos	3,75 euros
Entrada pequeños	2,10 euros
Sábados, Domingos y Festivos:	
Entrada Adultos	4,20 euros
Entrada pequeños	2,30 euros
Familia Numerosa	25 por ciento menos
Pista de Tenis Abonados	2,10 euros
Pista de Tenis No Abonados	3,40 euros

Las entradas a pequeños son aplicables a partir de la edad de 5 años

Los vecinos empadronados serán subvencionados, en un porcentaje del coste, quedando para los vecinos empadronados la tasa que sigue:

Abonos Temporada Adultos	27,00 euros
Abonos Temporada Pequeños	16,00 euros
Abonos mes adultos	10,40 euros
Abonos mes pequeños	7,90 euros
Entrada Adultos	2,10 euros
Entrada pequeños	1,25 euros
Sábados, Domingos y Días Festivos:	
Entrada Adultos	2,90 euros
Entrada pequeños	1,50 euros
Pista de Tenis Abonados	1,00 euros
Pista de Tenis no abonados	1,90 euros

Reglas de aplicación:

1.- El pago se realizará a la entrada del recinto mediante el sistema de recibo o ticket, excepto para el de los abonos que se verificará en las oficinas municipales pudiendo interesarse de los usuarios en este último caso la entrega de la correspondiente fotografía para su adhesión al carnet de abonado.

Epigrafe V.- Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Residuales en el Polígono Industrial de San José de Los Llanos.

Objeto.- Constituye el hecho imponible de la Tasa:

a) La actividad municipal, técnica y administrativa, tendente a verificar si se dan las condiciones necesarias para autorizar la acometida a la red de alcantarillado municipal.

b) Hondakin urak, ur beltzak, euri urak, eta komunekoak, eta instalazioetan, establezimenduetan... egiten den industria eta merkataritza jarduerarenak arazketa eta estolderia bideratzeko zerbitzua ematea, eta horiek garbitzeko tratamendua.

Ez dute tasa ordaindu beharrik izango hondatutako finkak, aurrigoeran deklaraturakoak edo orube edo lurzoru direnak.

#### Tarifa:

1.- Estolderia sarera lotzeko baimenari dagokion zerga kuota behin baino ez da ordainduko. Ordaindu beharreko zenbatekoa 300,06 eurokoa da.

2.- Industrialdeko araztegiaren instalazioaren zainketa eta mantentimenduari dagokion zenbatekoa, Industrialde horretako S-1aren jabeek ordainduko dute, daukaten azaleraren arabera.

3.- Industrialdeko hondakin-urak arazteko sortutako kontsumoari dagokion zenbatekoa, Langraiz Okako San Jose de los Llanos industrialdeko S-1 sektorean dauden enpresak ordainduko dute zati berdinetan.

4.- Hartuneen titularrek amortizazio kuota bat (60,10 euro) ordainduko dute urtean.

#### Aplikaziorako arauak

1.- Subjektu pasibotzat joko dira:

a) Finkaren jabeago erabileradun jabea, usufruktuduna edo titularrak, baimena sarera lotzeko bada.

b) b) atalean adierazitako zerbitzuak ematearen kasuan, Langraiz Okako San Jose de los Llanos industrialdean dauden finken erabiltzaileak, zerbitzu horren onuradunak, honako izaera batekin: jabe, gozamen-dun edo errentari gisa edo prekarioran.

2.- Subjektu pasibo ordezkioak izango dira instalazio edo establezimendua erabiltzen dutenak eta higiezin hauen jabe direnak, eta, kasua balitz, horiek ordaindu beharko dituzte zerbitzuaren benetako onuradunei dagozkien kuotak.

3.- Subjektu pasiboaren zerga betebeharrangatik era solidarioan erantzungo dute Arabako Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 37., 38. eta 39. artikuluetan aipatzen diren pertsona fisiko edo juridikoek.

4.- Erantzule solidarioak izango dira sozietateen administrazioaileak, eta porrot, lehiaketa, sozietate eta, oro har, erakundeetako sindiko, kontu-hartzaile edo likidatzaileak, Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 40. eta 41. artikuluan aipatzen diren kasuetan eta iris-menarekin.

5.- Estolderia eta arazketa zerbitzua eskaintzeagatik ordaindu beharreko zerga kuota honako bi elementuen arabera ezarriko da:

a) Zenbateko edo modulu finkoa, elementua enpresa bezala hartzearen arabera.

b) Kalkulatutako ehuneko elementu kualitatiboaren arabera. Jarduera mota bakoitzak saneamendu sarera botatzen duen isurketa kutsatzaile kopuruak zehazten du ehuneko hori. Industrialdean kokaturiko enpresen jarduera sailkapenaren arabera.

Hala ere, jarduera bakoitzak urtean behin bakarrik eskatu ahal izango du jarri zaion balio kutsatzailearen bere sailkapena berrikustea.

Industria prozesuan, isurketa kutsatzailearen parametro adierazgarrietan aldaketaren bat ikusten uzten duten aldaketak egon badira onartuko da bakarrik eskaera hau.

Azterketa eta behaketen gastuak eskatzaileak ordainduko ditu.

6.- Zerga gaia den udal jarduera hasten denean sortzen da tasa eta zerga ordaintzeko beharra. Noiz hasten da jarduera hori

a) Hartunearentzako baimen eskaera aurkezten den datan, subjektu pasiboak berariaz hala eskatzen badu.

b) Hartunea estolderia sarera egiten den unean bertan. Hartunearen baimena lortu zein ez sortzen da tasa mota hori ordaindu beharra; hala ere, baimen hori martxan jartzeko, administrazio espedientearen hasiera izapidetu daiteke.

b) La prestación de los servicios de evacuación de excretas, aguas negras y residuales y las no domésticas propias de la actividad comercial o industrial que se realice en las instalaciones, establecimientos etc. y su tratamiento para depurarlas.

No estarán sujetas a la Tasa las fincas derruidas, declaradas ruinosas o que tengan la condición de solar o terreno.

#### Tarifa:

1º.- La cuota tributaria correspondiente a la concesión de la licencia o autorización de acometida a la red de alcantarillado se exigirá por una sola vez y consistirá en la cantidad fija de 300,06 euros.

2º.- El importe correspondiente al mantenimiento y conservación de la instalación de la Depuradora del Polígono Industrial, será repercutido a los propietarios del S-1 del citado Polígono en función a la superficie que posean.

3º.- El importe correspondiente al consumo generado por y para la depuración de las aguas residuales del Polígono será repercutido por partes iguales a las empresas ubicadas en el Sector S-1 del Polígono Industrial de San José de los Llanos de Nancrales de la Oca.

4º.- Cada concesionario de una acometida, abonará una cuota mínima en concepto de amortización de 60,10 euros año.

#### Reglas de aplicación:

1.- Tienen la consideración de sujeto pasivo:

a) Cuando se trate de la concesión de licencia de acometida a la red, el propietario, usufructuario o titular del dominio útil de la finca.

b) En el caso de prestación de servicios de los señalados en el apartado b), los ocupantes o usuarios de las fincas incluidas en el Polígono Industrial de San José de los Llanos de Nancrales de la Oca, beneficiarios de dicho servicio, cualquiera que sea su título: propietarios, usufructuarios, habitacionistas o arrendatario, incluso en precario.

2.- Tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del ocupante o usuario de las instalaciones o establecimientos el propietario de estos inmuebles, quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas satisfechas sobre los respectivos beneficiarios del servicio.

3.- Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo, las personas físicas y jurídicas a que se refieren los artículos 37, 38, y 39 de la Norma Foral General Tributaria.

4.- Serán responsables subsidiarios los administradores de las sociedades y los síndicos, interventores o liquidadores de quiebras, concursos, sociedades y entidades en general, en los supuestos y con el alcance que señala los artículos 40 y 41 de la cita Norma Foral General Tributaria.

5.- La cuota tributaria a exigir por la prestación de los servicios de alcantarillado y depuración se determinará o fijará en función de dos elementos, a saber:

a) Cantidad o módulo fijo en función del elemento como empresa.

b) Porcentaje calculado en función del elemento cualitativo, definido por la cantidad de contaminante evacuado a la red de saneamiento por cada tipo de actividad. Según la clasificación de las actividades de las empresas ubicadas en el Polígono Industrial.

No obstante cada actividad podrá solicitar solamente una vez al año la revisión de su clasificación del valor contaminante que se le ha asignado.

Esta solicitud será únicamente aceptada si se han producido en el proceso industrial cambios que permitan suponer una variación en los parámetros representativos de la contaminación del efluente.

Los costes de muestreo y análisis serán a cargo de la actividad solicitante.

6.- Se devenga la Tasa y nace la obligación de contribuir cuando se inicie la actividad municipal que constituye su hecho imponible, entendiéndose iniciada la misma:

a) En la fecha de presentación de la oportuna solicitud de la licencia de acometida, si el sujeto pasivo la formulase expresamente.

b) Desde que tenga lugar la efectiva acometida a la red de alcantarillado municipal. El devengo por esta modalidad de la Tasa se producirá con independencia de que se haya obtenido o no licencia de acometida y sin perjuicio de la iniciación del expediente administrativo que pueda instruirse para su autorización.

7.- Komuneko urak, hondakin urak eta ur beltzak husteko zerbitzuak, bai eta horiek araztekoak ere, derrigorrezkoak dira San Jose de Llanos industrialdean dauden industria edo merkataritza arloko pabilioi edo lokal guztietarako. Nahiz eta interesdunek ez eduki hartunerik sarera, ordaindu egin beharko dute tasa.

8.- Zergadunaren ordezkoren diren subjektu pasiboek altaren eta bajaren aitortpenak egin beharko dituzte tasaren subjektu pasiboaren erroldan, finkaren titularitatea aldatzen den egunetik hurrengo hilaren azken egunera bitartean. Altaren eta bajaren aitortpenak egiteko epea amaitu ondoren egingo den lehenengo likidazioaren egunetik aurrera izango dute indarra esandako aitortpenak.

Erroldan lehenengo aldiz sartzeari ofizioz egingo da, sarerako hartuneari baimena eman ondoren.

9.- Tasa hau dela eta eskatuko diren kuotak seihileko epealdietan likidatu eta kobratuko dira:

a) Lehenengo likidazio aldia: Urtarrilaren 1etik ekainaren 30era.

a.1) Seihileko honen tasaren dirua sartzeko borondatezko epea. Ekainaren 1etik 30era

b) Bigarren likidazio aldia: Uztailaren 1etik abenduaren 31ra

b.1) Seihileko honen tasaren dirua sartzeko borondatezko epea. Abenduaren 1etik 31ra

10.- Lotzeko edo hartune baimenak direla-eta zergapekoak, lehenengo eta behin, eskaera egingo du eta, ondoren, udaleko zerga zerbitzuek, baimena emandakoan, dagokion likidazioa egingo dute. Likidazio hori, zergapekoak ordain dezan, Zergabilketarako Arautegi Orokorra xedatutako arauzko era eta epean jakinaraziko da.

VI. epigrafea.- Kultura eta Zerbitzuak:

6.1.- Musika tresnen irakaskuntza: Udalak antolatu eta gizarte etxean ematen diren musika ikastaroetara (solfeo, soinua, gitarra, trikitixa, panderoa, organoa, saxofoia, tronpeta) joateagatik ondoko kuotak ezarriko dira. Bakarkako eskolak direnez gero, kuota hartutako eskolen arabera izango da.

Musika tresnen irakaskuntza: kuotak

a) Musika ikastaroak (1 ordu astean).....50 euro hiruhileko.

b) Musika hastapenerako ikastaroak.....12 euro hiruhileko.

6.2.- Ingelesa irakastea: Udalak antolatu eta gizarte etxean ematen diren ingeles ikastaroetara joateagatik.

Ingeles irakaskuntza: kuotak

a) ordu 1 astean.....15,00 euro hiruhileko.

b) astean 2 ordu.....30,00 euro hiruhileko.

VII. Epigrafea.- Kirol Zerbitzuak:

Kirol jarduerak:

Udalak antolatutako ikastaroetan parte hartzeagatik:

7.1.- Mantentze gimnastika

a) Astean 2 egun.....17,64 € hiruhileko

b) Astean 3 egun..... 22,06 euro hiruhileko.

7.2.- Aerobic.....17,64 hiruhileko

7.3.- Pilates:

a) Astean egun 1.....25,00 euro hiruhileko.

b) Astean 2 egun.....33,00 euro hiruhileko.

7.4.- 3. adinekoen gimnastika..... doan

7.5.- Tai-Chi.....25,00 euro hiruhileko.

VIII. epigrafea. – Ludoteka Zerbitzua

8.1.- Ludoteka:

a) Astean egun 1.....7,00 € hiruhileko

b) Astean 2 egun..... 14,00 euro hiruhileko.

8.2.- Ludoklub (astean egun 1)..... 16,00 euro hiruhileko.

IX. epigrafea.- Beste zenbait jardura

9.1.- Eskulanak..... 27,00 euro hiruhileko.

9.2.- Ehoziri, bainika eta patchwork lanak. 16,00 euro hiruhileko.

9.3.- Euskal dantzak: .....doan

7.- Los servicios de evacuación de excretas, aguas negras y residuales, y de su depuración tienen carácter obligatorio para todos los locales o pabellones comerciales o industriales ubicados en el Polígono Industrial de San José de los Llanos, y se devengará la Tasa aún cuando los interesados no procedan a efectuar la acometida a la red.

8.- Los sujetos pasivos sustitutos del contribuyente formularán las declaraciones de alta y baja en el censo de sujetos pasivos de la Tasa, en el plazo que media entre la fecha en que se produzca la variación en la titularidad de la finca y el último día del mes natural siguiente. Estas últimas declaraciones surtirán efecto a partir de la primera liquidación que se practique una vez finalizado el plazo de presentación de dichas declaraciones de alta y baja.

La inclusión inicial en el Censo se hará de oficio una vez concedida la licencia de acometida a la red.

9.- Las cuotas exigibles por esta Tasa se liquidarán y recaudarán en periodos semestrales, a saber:

a) Primer periodo de liquidación: Del 01 de enero al 30 de junio

a.1) Periodo voluntario para el ingreso de la Tasa de este semestre: Del 01 al 30 de junio.

b) Segundo periodo de liquidación: Del 01 de julio al 31 de diciembre

b.1.) Periodo voluntario para el ingreso de la Tasa de este semestre: Del 01 al 31 de diciembre.

10.- En el supuesto de licencia de acometida, el contribuyente formulará la oportuna solicitud y los servicios tributarios de este Ayuntamiento, una vez concedida aquélla, practicarán la liquidación que proceda, que será notificada para ingreso directo en la forma y plazos que señala el Reglamento General de Recaudación.

Epígrafe VI.- Servicio de Actividades Culturales:

6.1.- Enseñanza de música: Por asistencia a los cursos de enseñanza musical organizados por el Ayuntamiento y que se imparten en el Centro Socio Cultural: solfeo, acordeón, guitarra, trikitixa y pandero, órgano, saxofón, trompeta. Al tratarse de clases individualizadas, la cuota se establece en relación al tiempo de servicio que se recibe.

Enseñanza de música: cuotas

a) Cursos de enseñanza musical (1 h semana)...50 euros/trimestre

b) Cursos de iniciación a música.....12 euros/trimestre

6.2.- Enseñanza de inglés: Por asistencia a las clases de inglés organizadas por el Ayuntamiento y que se imparten en el Centro Socio Cultural.

Enseñanza de inglés: cuotas

a) 1 hora/semana.....15,00 euros/trimestre

b) 2 horas/semana.....30,00 euros/trimestre

Epígrafe VII.- Servicio de Actividades Deportivas:

Actividades Deportivas:

Por asistencia a los cursos organizados por el Ayuntamiento.

7.1.-Gimnasia de mantenimiento

a) 2 días a la semana.....17,64 euros/trimestre

b) 3 días a la semana..... 22,06 euros/trimestre

7.2.-Aerobic.....17,64 euros/trimestre

7.3.- Pilates:

a) 1 día a la semana.....25,00 euros/trimestre

b) 2 días a la semana.....33,00 euros/trimestre

7.4.- Gimnasia 3ª Edad..... Gratuita

7.5.- Tai-Chi.....25,00 euros/trimestre

Epígrafe VIII- Servicio de Ludoteca

8.1.- Ludoteca:

a) 1 día a la semana.....7,00 euros/trimestre

b) 2 días a la semana..... 14,00 euros/trimestre

8.2.- Ludoklub (1 día a la semana)..... 16,00 euros/trimestre

Epígrafe IX.- Actividades Varias

9.1.- Trabajos manuales..... 27,00 euros/trimestre

9.2.- Bolillos, Vainicas, Patchwork..... 16,00 euros/trimestre

9.3.- Danzas Vascas: .....Gratuita

## 9.4.- Dantza latinoak:

- a) Dantza latinoak.....36,00 euro hiruhileko.  
 b) Dantza latinoak, 21 urtetik beherakoentzat.19,00 euro hiruhileko.

9.5.- Saskibaloia eskola.....30,00 euro hiruhileko.

9.6.- Txirindularitza eskola (martxo-a irria). 80,00 euro denboraldia

9.7.- Abesbatza..... 21,00 euro hiruhileko.

9.8.- Euskara..... 40,00 euro hiruhileko.

9.9.- Altzariak zaharberritzea.....16,00 euro hiruhileko.

9.10.- Sukaldaritza ikastaroa.....18,00 euro hiruhileko.

9.11.- HHI.....doan

Iruña Okako udalean erroldatuta ez daudenek ehuneko 50 gehiago ordaindu beharko dituzte kuotak, Arabako Foru Aldundiak diruz lagundutako gimnastika eta aerobic jardueretarako izan ezik.

Zerbitzu Publikoak eskaintzeagatik eta Administrazio Jardueren-gatik ordaindu beharreko tasak arautzen dituen ordenantza, bere eranskinean datozen epigrafeekin batera, 2009ko abenduaren 5ean onartu zen behin betiko.

### Zerbitzu publikoengatik eta administrazio zerbitzuengatik ordaindu beharreko prezio publikoa arautzen dituen zerga ordenantza

## 1. artikulua.-

Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauak xedatzen duenaren arabera, Udal honek ordenantza honen eranskinean ageri diren zerbitzu publikoak eskaintzeagatik eta administrazio jarduerak egiteagatik ordaindu beharreko prezio publikoak ezarri eta eskatzen ditu, ordenantza honen arabera; tasa horiek ere ordenantza honen zati dira.

## 2. artikulua.-

Ordenantza hau udalerrri osoan ezarriko da.

## 3. artikulua.-

Ordenantza honetan araututako prezio publikoak zerbitzuetatik edo jardueretatik etekina ateratzen dutenek ordaindu beharko dituzte.

## 4. artikulua.-

Ordenantza honetako prezio publikoen tarifak eranskinean jasotzen dira.

## 5. artikulua.-

Eskatutako edo egindako zerbitzu edo jarduera bakoitzeko ordaindu beharko dira kopuru horiek, eta ezin izango dira murriztu epigrafeetan jasotako zenbatekoak.

## 6. artikulua.-

Ordenantza honetan jasotzen diren udal zerbitzu horiek jasotzeko edo jarduerak egiteko, alde aurretik Udalari eskatu beharko zaio zerbitzuak eman emateko edo jarduerak egiteko. Edonola ere, zerbitzu horiek emanda daudela eta jarduerak eginda daudela ulertuko da ordenantza honetan araututako prezio publikoen baldintzapean, eta luzatu ondoren; prezio publikoa ordaintzen ez bada, zerbitzua ez da emango edo jarduera ez da egingo.

## 7. artikulua.-

Ordenantza honetan araututako prezio publikoak ordaindu beharra zerbitzua jasotzen hasten den unean edo jarduera hasten den unean sortuko da.

Hala ere, emandako zerbitzuen edo egindako jardueren kasuan, eta luzatutakoetan, ordaindu beharra tarifa bakoitza ordaintzeko epe naturalari dagokion lehenengo egunean sortzen da.

## 8. artikulua.-

Honela ordainduko dira prezio publiko horiek:

a) Zerbitzuak ematea edo jarduerak egitea denean, erabiltzaileek adierazitako gutxienezko zenbatekoaren ordainketa egingo dute zuzenean udal kutxetan dirua sartuz, zerbitzua eman aurretik edo jarduera egin aurretik.

b) Dirua aurretik ezin den zerbitzuei eta jarduerari bagagozkio, Udalak zerbitzuari dagokion ordainagiria aurkezten duen unean.

## 9.4.- Bailes latinos:

a) Bailes latinos.....36,00 euros/trimestre

b) Bailes latinos menores 21 años..... 19,00 euros/trimestre

9.5.- Escuela de baloncesto.....30,00 euros trimestre

9.6.- Escuela de ciclismo (marzo-octubre). 80,00 euros/temporada

9.7.- Coro..... 21,00 euros/trimestre

9.8.- Euskera..... 40,00 euros/trimestre

9.9.- Restauración muebles.....16,00 euros/trimestre

9.10.-Curso de cocina.....18,00 euros/trimestre

9.11.- EPA.....Gratuita

Las cuotas se incrementaran un 50 por ciento para las personas no empadronadas en el Ayuntamiento de Iruña de Oca, a excepción de las actividades de gimnasia y aeróbic subvencionadas por la Diputación Foral de Álava.

La Ordenanza Fiscal Reguladora de la Tasa por prestación de servicios públicos y realización de actividades, de la que la Tarifa contenida en este Anexo es parte, quedó aprobada definitivamente el día 5 de diciembre de 2009.

### Ordenanza reguladora del Precio Publico por Prestación de Servicios Públicos y Realización de Actividades

## Artículo 1.-

Este Ayuntamiento de acuerdo con la Norma Foral Reguladora de las Haciendas Locales del Territorio, establece y exige precios públicos por la prestación de los servicios y la realización de las actividades que se recogen en el Anexo, en los términos de la presente Ordenanza, de las que aquellas son parte integrante.

## Artículo 2.-

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito municipal.

## Artículo 3.-

Los precios públicos regulados en esta Norma se satisfarán por quienes se beneficien de los servicios o actividades por los que deban satisfacer aquellos.

## Artículo 4.-

La tarifa por precios públicos regulados en esta Norma son los que se contienen en el Anexo de la misma.

## Artículo 5.-

Las cantidades exigibles se satisfarán por cada servicio o actividad solicitados o realizados y serán irreducibles en las cuantías señaladas en los respectivos epígrafes.

## Artículo 6.-

Para la prestación de los servicios o realización de actividades municipales a que se refiere esta Norma, se deberá solicitar previamente al Ayuntamiento la prestación o realización de los mismos. Dichos servicios o actividades se entenderán otorgados en todo caso, condicionados al pago de los precios públicos regulados en esta Norma y una vez prorrogados, la falta de pago del precio público determinará de forma automática la no prestación del servicio o realización de la actividad.

## Artículo 7.-

La obligación de pagar los precios públicos regulados en esta Norma nace desde que se inicie la prestación del servicio o la realización de la actividad.

No obstante, tratándose de prestación de servicios o realización de actividades ya concedidas y prorrogadas, la obligación de pago nace el día primero de cada uno de los períodos naturales de tiempo señalados en las tarifas respectivas.

## Artículo 8.-

El pago del precio público se realizará:

a) Tratándose de prestación de servicios o de realización de actividades, mediante un depósito de ingreso directo en las arcas municipales, con carácter previo a la prestación del servicio o a la realización de la actividad y por la cuantía mínima señalada.

b) Tratándose de prestación de servicios o de realización de actividades en que por su naturaleza no sea posible el depósito previo, en el momento en que el Ayuntamiento presente la correspondiente factura.

c) Urtero ordaindu beharreko zerbitzuei eta jardueri dagokienean, urtero egiten diren prezio publikoen zerrendan sartu ondoren.

9. artikulua.-

Dagokion zenbatekoa itzuliko da, prezio publikoa ordaintzeko obligazioa duenari egotz ezin dakizkiokeen arrazoiak direla-eta lagapena egin ezin denean.

10. artikulua.-

Prezio publiko horiek ez ordaintzeagatik eragindako zorrak premiamendu bidez eskatu ahal izango dira.

11. artikulua.-

Ordenantza hau eta beraren eranskina behin betiko onartu ziren eranskinean adierazten den egunean eta 2010eko urtarrilaren 1etik aurrera du indarra, eta indarrean jarraituko du aldatzea edo indargabetzea erabakitzen den arte.

### Eranskina

I. epigrafea.- Administrazio agiriak edo kopiak jaulkitzeko zerbitzua.-

1.- Prezio publiko honek norbaitek eskatutako fotokopiek, zein Aldizkari Ofizialetako edo aldizkari publikoetako iragarkiek, egiten dutena zehaztea du helburu.

2.- Herri administrazioek, erakunde ofizialek eta administrazio batzarrek ez dute prezio publiko hori ordaindu behar izango.

Prezio publikoa

a) Fotokopiak jaulkitzea interesdunak eskatuta.....

DIN-A4: 0,1 euro

DIN-A3: 0,11 euro

b).- Interesdunek udal bulegoetatik kanpo egin beharreko kopiak eskatzen badituzte, fotokopia horiek egiteak eragindako guztiak ordaindu beharko dituzte.

c) Aldizkari ofizialetako iragarkiak interesdunak eskatutako espedientei buruzkoak.....iragarkiaren zenbatekoa.

II. epigrafea.- Udalaren material edo makinek in eskaintako zerbitzuak.

Helburua.- Zerga-gaia ordenantza honen eranskinean jasotako prezio publikoa adierazitako zerbitzuetarikoren bat jasotzean datza. Horrek berekin ekarriko du ordaindu beharra.

#### Tarifa:

1.- Alokairu eguneko prezioa: 156,25 euro

2.- Aurkeztu beharreko abala: 625,05 euro

III. epigrafea.- Udalaren aretoak edo instalazioak alokatzea.

3.1- Futbol zelaia (belar artifiziala): .....30 euro hilean.

Futbol zelaia (belar artifiziala + argiztapena)..... 50 euro hilean.

Futbol zelaia (belar artifiziala + argia + aldagelak): .60 euro hilean.

Sozietate egoitza udalerrian dituzten elkarteak.....doan.

Aurkeztu beharreko abala.....100 euro.

Instalazioak behin eta berriro alokatzen badira, urte osorako abala aurkeztu ahal izango da.

Hileko prezio hori ordaintzeak instalazioak astean hirutan erabiltzeko eskubidea ematen du.

3.2.- Gizarte etxeko areto nagusia.....10 euro

Gizarte etxeko areto nagusia (soinua, bideoa...):..... 30 euro

Sozietate egoitza udalerrian dituzten elkarteak eta erakunde publikoak doan

Aurkeztu beharreko abala..... 50 euro

Instalazioak behin eta berriro alokatzen badira, urte osorako abala aurkeztu ahal izango da.

3.3- Udal pilotalekua (ordubete)

Erroldatuak.....3 euro

Erroldatu gabekak.....6 euro

c) Tratándose de prestaciones de servicios o de realización de actividades de carácter anual, una vez incluidos en las matrículas de precios públicos, por años naturales.

Artículo 9.-

Cuando por causas no imputables al obligado al pago del precio público no se realice la actividad, procederá la devolución del importe correspondiente.

Artículo 10.-

Las deudas por estos precios públicos podrán exigirse por el procedimiento administrativo de apremio.

Artículo 11.-

La presente Ordenanza con su Anexo, que fue aprobada definitivamente en la fecha que en éste se indica, entrará en vigor el día 1 de enero de 2010 y seguirá en vigor hasta que se acuerde su modificación o derogación

### Anexo

Epígrafe I.- Servicio de Expedición de Copias ó Documentos Administrativos.-

1.-Son objeto del presente precio público la expedición, a instancia de parte interesada y previa solicitud de la misma, de fotocopias, así como los anuncios en Boletines Oficiales o diarios públicos.

2.- Están exentos del pago las Administraciones Públicas en su conjunto, organismos oficiales y Juntas Administrativas.

Precio Público

a) Expedición de fotocopias a instancia del interesado.....

DIN- A4: 0,1 euros

DIN- A3: 0,11 euros

b).- En el caso de que los interesados soliciten fotocopias que deban realizarse en establecimientos distintos de las oficinas municipales, se les girará el gasto total del servicio por la realización de dichas fotocopias.

c) Anuncios en diarios y boletines oficiales en expedientes incoados a instancia del particular.....el importe del correspondiente anuncio.

Epígrafe II.-Prestación del Servicio con Material ó Maquinaria del Ayuntamiento

Objeto.-Constituye el hecho imponible de este precio público la prestación del servicio por alguno de los conceptos enumerados en la tarifa recogida en el Anexo de la presente Ordenanza, lo cual determina la obligación de contribuir.

#### Tarifa:

1.-Precio por día de alquiler: 156,25 euros

2.-Aval a constituir: 625,05 euros

Epígrafe III.-Prestación de Salas e Instalaciones del Ayuntamiento.

3.1- Campo de Fútbol (hierba artificial)..... 30 euros/mes

Campo de Fútbol (hierba artificial + iluminación).....50 euros/mes

Campo de Fútbol (hierba artificial + iluminación+ vestuarios).....60 euros/mes

Asociaciones con sede social en el municipio.....gratuito.

Aval a constituir.....100 euros.

En los casos en los que se alquilen las instalaciones continuamente el aval podrá ser anual.

El coste mensual supone la utilización de dichas instalaciones durante 3 días a la semana.

3.2- Salón de actos centro cívico.....10 euros

Salón de actos centro cívico (sonido, video, etc...)..... 30 euros

Asociaciones y entes públicos con sede social en el municipio. gratuito.

Aval a constituir..... 50 euros

En los casos en los que se alquilen las instalaciones continuamente el aval podrá ser anual.

3.3- Frontón municipal (1 hora)

Empadronados.....3 euros

No empadronados.....6 euros

## IV. epigrafea.- Eskola garraioa

Xedea.- Prezio publiko honen zerga-gaia hurrengo zerbitzueta-rikoren bat jasotzean datza:

Herriko ikasleek eskola garraioaren zerbitzua erabiltzeagatik, kobratu beharreko kuotak Udalak urtero emandako laguntza eta joan-etorrien erabiltzaile/bidaiari kopuruaren arabera izango dira.

## V. epigrafea.- Santa Katalinako Lorategi botanikoa

Xedea.- Prezio publiko honen zerga-gaia hurrengo zerbitzuetarikoren bat jasotzean datza:

Santa Katalinako Lorategi Botanikorako sarrerak eta bisitak.

## Tarifa:

Bisita librea: 3 euro

Taldeak: 2 euro

(Erretiratuak, ikasleak, eta erakundeak)

Hitzartutako bisita: 2 euro

Ikasleak: 1,50 euro

Haurrak (10 urte arte): doan.

Erroldatuta dauden herritarrei ezarritako ehuneko erdia ordainduko zaie.

Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga arautzen duen Zerga Ordenantza, eta horren zatia den Eranskinetako tarifa, behin betiko onartu ziren 2009ko abenduaren 5ean.

## LANTARÓN

8659

**Zubillagako Industrialdean, kogenerazio instalazioa zabal-tzeko baimena eskatzea.**

Cogeneración Gequisa, S.A. enpresak udal baimena eskatu du kogenerazio instalazioa zabaltzeko Zubillagako Industrialdean 35-8-43 katastroko erreferentzia duen lurzatian.

Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurumena babesteko otsailaren 27ko 3/1998 Legeak 58.2 artikuluan xedatutakoaren ildotik, eta eskaerarekin batera aurkezten den proiektuarekin bat etorritik, jarduerari buruzko espedienteak jendaurrean jarriko da udal bulegoetan, jendea hartzeko orduetan, jarduera hori jartzeagatik bere burua kaltetuta ikusten duen orok egoki deritzen erreklamazioak edo iradokizunak behar bezala arrazoiturik aurkez ditzan. Horretarako, hamabost egun baliodun izango dira, iragarki hau ALHAOn argitaratu eta hurrengo egun baliodunetik aurrera.

Comunión, 2009ko abenduaren 9a.- Alkatea, JESÚS BARREDO ARANA.

## LAUDIO

8663

**Bide publikoan ibilgailua uztearren pertsona ezezagunei jarri zaizkien adierazpenak.**

Jakinazpena: Jarraian adieraziko diren titularrei ezin izan zaielarik esanbidez jakinarazi, bide publikoan ibilgailua uzteko adierazpena, horien etxebizitzetan ezagutzen ez zituztelako edo antzeko arrazoi bere-tsuengatik, jendeaurreko egiten dugu iragarki hau ALHAO, Adminis-trazio-Prozeduari buruzko Legearen 59.5 artikuluan ezarritakoa eta horrekin baterakorrak izan daitezkeen gainerako xedapenak betetzeko helburuz, horiek aplikagarriak diren adinean.

Egiaztatuta eta jasota geratu da zure jabetzakoa den ibilgailua Laudio udalean aparkaturik dagoela, ustez behin betiko bertan behera utzi egoeran dagoela. Trafikoko Zuzendaritza Nagusian ibilgailu horren titularra legez inskribatuta zaudenez, lerro hauen bidez jakinarazten dizut, iragarpen hau argitaratu eta hurrengo egunetik hasita hamabost

## Epígrafe IV.- Transporte Escolar

Objeto.- Constituye el hecho imponible de este precio público la prestación del servicio por los siguientes conceptos:

Por la utilización del servicio del transporte escolar por los estu-diantes del Municipio, las cuotas a cobrar serán las resultantes de aplicar al coste del servicio la subvención que anualmente concede el Ayuntamiento y en función del número de usuarios/viaje ida-vuelta.

## Epígrafe V.- Jardín Botánico de Santa Catalina

Objeto.- Constituye el hecho imponible de este precio público la prestación del servicio por los siguientes conceptos:

Entradas y visitas al recinto del Jardín Botánico de Santa Catalina:

## Tarifa:

Visita libre: 3 euros

Visita grupos: 2 euros

(Jubilados, escolares y asociaciones)

Visita concertada: 2 euros

Visita con carnet de estudiante: 1,50 euros

Niños hasta 10 años: gratuita

Los vecinos empadronados serán subvencionados en 50 por ciento sobre la cuota establecida.

La Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre Construc-ciones, Instalaciones y Obras, de la que la Tarifa contenida en este Anexo es parte, quedó aprobada definitivamente el día 5 de diciembre de 2009.

## LANTARÓN

8659

**Solicitud de licencia para ampliación de la instalación de cogeneración, en el Complejo Industrial de Zubillaga.**

Por Cogeneración Gequisa, S.A., se ha solicitado licencia muni-cipal para ampliación de la instalación de la actividad de cogene-ración, a ubicar en la parcela cuya referencia catastral es la 35-8-43, situada en el Complejo Industrial de Zubillaga.

A los efectos del artículo 58.2 de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, General de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, y de acuerdo con el Proyecto que acompaña, se abre información pública a fin de que quienes se consideren afectados de algún modo, puedan examinar la documentación relacionada con tal instalación, que se halla de manifiesto en las oficinas municipales durante las horas de servicio al público y presentar debidamente justificadas las reclamaciones u observaciones que estimen pertinentes, dentro del plazo de quince días hábiles, contados a partir del siguiente, también hábil al de la publi-cación de este anuncio en el BOTHA.

Comunión, a 9 de diciembre de 2009.- El alcalde, JESÚS BARREDO ARANA.

## LLODIO

8663

**Requerimiento a titulares de vehículos abandonados en la vía pública.**

Notificación: No habiéndose podido notificar de forma expresa los requerimientos a los titulares que a continuación se citan, por ser desconocidos en su domicilio u otras causas similares, se hace público el presente anuncio en el BOTHA, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 59.5 de la Ley de Procedimiento Administrativo y demás disposiciones concordantes de pertinente aplicación.

Una vez constatado que el vehículo abajo reseñado, se encuentra en presumible estado de abandono indefinido en el municipio de Laudio/Llodio, figurando Vd. como titular del mismo en la Dirección General de Tráfico, tengo a bien comunicarle que en el plazo de quince días hábiles contados desde el día siguiente a la publicación